

Międzyrzecz, dnia 30 września 2019 r.

BR.0003.84.2019

**Radny Rady Miejskiej
w Międzyrzeczu
Pan Tadeusz Filus**

Odpowiadając na Pana zapytanie znak sprawy BR.0003.84.2019 z dnia 17 września 2019 r. dotyczące pawilonu handlowego położonego przy ul. Piastowskiej w Międzyrzeczu informuję, iż podejmowane były wielokrotnie próby znalezienia najemcy. O działaniach tych był Pan informowany zarówno podczas pracy Komisji jak i na Sesjach Rady Miejskiej. Mimo determinacji w działaniach, poszukiwania potencjalnego najemcy nie zakończyły się powodzeniem.

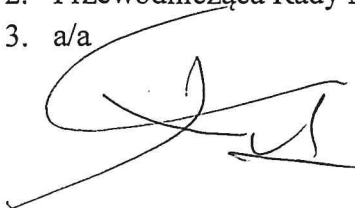
W miesiącu wrześniu bieżącego roku zgłosił się podmiot prywatny zainteresowany najmem przedmiotowego obiektu na cele działalności gospodarczej. Gmina wyraziła głębokie zainteresowanie oraz chęć wynajęcia pawilonu, wskazując jednocześnie osobę współwłaściciela do kontaktu w tej sprawie.

W związku z brakiem informacji zwrotnej od zainteresowanego najmem skontaktowano się z Nim i ustalono, że współwłaściciel obiektu nie wskazał pomimo takich ustaleń wielkości czynszu od swoich udziałów. Zorganizowano ze współwłaścicielem pawilonu spotkanie gdzie potwierdził on, iż nie ustalił z zainteresowanym wartości czynszu. Jak utrzymywał współwłaściciel, potencjalny najemca oferował zbyt małą kwotę za przedmiotowy najem.

W związku z kolejnym niepowodzeniem przy wynajmie obiektu i niewielkimi szansami na pogodzenie oczekiwań Gminy Międzyrzecz i współwłaściciela zlecono upoważnionemu rzeczoznawcy majątkowemu dokonanie wyceny ww. pawilonu handlowego. Po otrzymaniu wyceny w postaci operatu szacunkowego zostaną podjęte dalsze czynności zmierzające do wyjścia ze współwłasności w pawilonie handlowym przy ul. Piastowskiej w Międzyrzeczu.

Otrzymują:

1. Radny Tadeusz Filus
2. Przewodnicząca Rady Miejskiej w Międzyrzeczu
3. a/a



BIURO RADY
MPŁYNEŁO

Dnia 1.10.2019r.



Z up. BURMISTRZA

mgr Tomasz Markiewicz
Zastępca Burmistrza