

ZARZĄDZENIE Nr Z-...16...../2012

Burmistrza Międzyrzecza

z dnia...09...lutego.....2012 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 35 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), a także w związku z § 3 ust. 1 Uchwały Nr XIII/129/04 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 24 lutego 2004 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Woj. Lubuskiego Nr 41, poz. 594 z dnia 20 kwietnia 2009 r.)

z a r z ą d z a się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz aktualnych najemców lokale mieszkalne wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego [www.bip.miedzyrzecz.pl](http://www.bip.miedzyrzecz.pl).

§ 3. Zarządzenie obowiązuje z dniem wydania.

Z up. BURMISTRZA

*[Signature]*  
mgr inż. Agnieszka Olender  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

PODINSPEKTOR

*[Signature]*  
mgr Kalina Gasińska

06 02 2012

p.o. KIEROWNIKA WYDZIAŁU

*[Signature]*  
Zofia Paszko

Brak zastrzeżeń pod względem formalno-prawnym  
8.11.2012 - *[Signature]*  
Stanisław Flis  
RADCA PRAWNY

## WYKAZ

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste ulamkowej części gruntu w formie bezprzetargowej na rzecz aktualnych najemców, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony

L.p.	Położenie budynku	Nr ewid. działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczyste	Pow. lokalu w m <sup>2</sup>	Pow. pom. przynależn. w m <sup>2</sup>	Udział w gruncie	Wartość udziału w gruncie w zł	Wartość lokalu w zł	Cena lokalu w zł	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Międzyrzecz, ul. Konstytucji 3 Maja 14/5, lokal mieszkalny	333/6 334/5	465 84	GWIM/000 21336/7	30,85	—	10/100	3.700,00	59.300,00	2.965,00	Pierwsza: 15% Roczna: 1%
2	Międzyrzecz, ul. Młyńska 4/1, lokal mieszkalny	370/9	138	GWIM/000 27020/1	33,24	skrytka 7,36; piwnica 10,37	36/100	3.600,00	70.400,00	3.520,00	—
3	Międzyrzecz, ul. Świerczewskiego 25/3, lokal mieszkalny	299/3	209	GWIM/000 23544/2	110,50	piwnica 29,93	39/100	5.850,00	204.150,00	10.207,50	—
4	Międzyrzecz, ul. Winnica 30/1, lokal mieszkalny	257/1	594	GWIM/000 20099/6	48,71	piwnica 3,95	136/1000	4.900,00	110.100,00	16.515,00	—
5	Bobowicko, ul. Palacowa 15/1, lokal mieszkalny	118/1	344	GWIM/000 24904/1	72,20	piwnica 16,91	37/100	8.360,00	98.640,00	4.932,00	—

PODINSPEKTOR p.o. KIEROWNIKA WYDZIAŁU

mgr Kalina Guśniowska

Zofia Paszko

0602 2012 r.

L.p.	Cena udziału w gruncie w zł	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, użytkowania, najmu lub dzierżawy w zł	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2
13	14	15	16	17	18	19
1	—	Pierwsza: 555,00 zł Po uwzględnieniu bonifikaty: 27,75 zł Roczna: 37,00 zł	Pierwsza: przed aktem notarialnym; Roczna: do 31. marca każdego roku	Nie częściej niż jeden raz w roku	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	6 tygodni
2	180,00	—	—	—		
3	292,50	—	—	—		
4	735,00	—	—	—		
5	418,00	—	—	—		

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

od dnia .....

do dnia .....

Z up. BURMISTRZA

*mgr inż. Agnieszka Olender*  
ZASTĘPCA BURMISTRZA