

znak sprawy: WPP.6220.9.2021.MM

DECYZJA NR 11/2021 o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.) – zw. dalej *k.p.a.* oraz art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.) – zw. dalej *Uooś*, a także § 3 ust. 1 pkt 89 lit. d rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), po rozpoznaniu wniosku z dnia 10.05.2021 r. (wpł. 14.05.2021 r.), podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia – **Gospodarstwo Rolne Międzyrzecz Sp. z o.o. z siedzibą ul. Roosevelta 2A, 66-440 Skwierzyna** – w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn. „**przebudowa rowu melioracyjnego Or-6**”, na działkach nr ewid. 318/7, 320, 322, 324, 329/1, 330/1, 331/1, 332/1 i 333/1 położonych w obrębie ewidencyjnym 4-Święty Wojciech, gmina Międzyrzecz,

Biorąc pod uwagę:

- 1) Wyniki opinii:
 - Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. – opinia znak: WZŚ.4220.404.2021.KS z dnia 25.06.2021 r.,
 - Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp. – opinia znak: PO.ZZŚ.1.435.199m.2021.EM z dnia 14.10.2021 r.;
- 2) Wyniki postępowania z udziałem społeczeństwa;

orzekam

- I. **Możliwość realizacji planowanego przedsięwzięcia pn. „przebudowa rowu melioracyjnego Or-6”, na działkach nr ewid. 318/7, 320, 322, 324, 329/1, 330/1, 331/1, 332/1 i 333/1 położonych w obrębie ewidencyjnym 4-Święty Wojciech, gmina Międzyrzecz, bez potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.**
- II. **Określam warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji, eksploatacji lub użytkowania i likwidacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**
 - 1) w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace związane z realizacją, inwestycji należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej (w godzinach 6⁰⁰ ÷ 22⁰⁰),

- 2) sprzęt wykorzystywany podczas prac budowlanych musi być w pełni sprawny oraz spełniać wymogi dopuszczające go do użytku; rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu musi zapewnić ochronę wód powierzchniowych i gruntowych oraz ochronę gruntu przed zanieczyszczeniami, ochronę powietrza przed emisją pyłów i gazów oraz ochronę przed emisją hałasu do środowiska,
- 3) stosować środki techniczne i organizacyjne, gwarantujące utrzymanie w czystości dróg dojazdowych, a także ograniczenie hałasu oraz emisji gazów lub pyłów do powietrza,
- 4) ewentualne zaplecze budowy oraz miejsca pracy sprzętu budowlanego, w których mogą wystąpić niekontrolowane zanieczyszczenia gruntu należy wyposażyć w odpowiednią ilość sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych; zanieczyszczony substancjami ropopochodnym grunt należy wybrać i przekazać upoważnionym do neutralizacji podmiotom,
- 5) wszelkie prace ziemne wykonywać w sposób zapewniający ochronę gruntu oraz wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniem,
- 6) ścieki bytowe, na etapie realizacji i likwidacji, odprowadzać poprzez przenośne toalety, a następnie okresowo opróżniać i wywozić na oczyszczalnię ścieków przez uprawniony do tego celu podmiot,
- 7) powstające w trakcie budowy odpady należy selektywnie gromadzić w przeznaczonych do tego pojemnikach i sukcesywnie wywozić z terenu budowy przekazując specjalistycznym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia,
- 8) na etapie realizacji kontrolować wykopy oraz miejsca zasypywania istniejącego rowu, pod kątem obecności uwięzionych w nich zwierząt oraz ich przenoszenie w miejsca zapewniające możliwość dalszej bezpiecznej wędrówki celem wyeliminowania ryzyka ich zabijania,
- 9) teren inwestycji na etapie realizacji utrzymywać w należyтым porządku i czystości,
- 10) po zakończeniu robót teren inwestycji należy uporządkować,
- 11) w zachodniej części terenu objętego zakresem inwestycji zlokalizowano stanowisko archeologiczne Międzyrzecz stan. 22, AZP 51-14/8; w związku z powyższym prowadzenie robót budowlanych w otoczeniu zabytku przed ich podjęciem wymagają uzyskania w trybie decyzji administracyjnej pozwolenia Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, o czym mowa w art. 31 ust. 1a i ust. 2 oraz art. 36 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 710 z późn. zm.),
- 12) w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych i odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy:
 - wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
 - zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia,
 - niezwłocznie zawiadomić o tym Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe - Burmistrza Międzyrzecza.

III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Wnioskiem, który wpłynął dnia 14.05.2021 r. podmiot planujący podjęcie realizacji przedsięwzięcia – Gospodarstwo Rolne Międzyrzecz Sp. z o.o. z siedzibą ul. Roosevelta 2A, 66-440 Skwierzyna – zwrócił się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „przebudowa rowu melioracyjnego

Or-6", na działkach nr ewid. 318/7, 320, 322, 324, 329/1, 330/1, 331/1, 332/1 i 333/1 położonych w obrębie ewidencyjnym 4-Święty Wojciech, gmina Międzyrzecz.

Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dołączono:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z jej zapisem w formie elektronicznej na informatycznym nośniku danych (płyta CD) – po 3 egz.,
- mapa zasadnicza, skala 1:2000 (wydruk z mapy cyfrowej) wraz z certyfikatem,
- mapa z zaznaczonym obszarem inwestycji oraz obszarem znajdującym się w odległości 100 m od granic tego terenu,
- potwierdzenie uiszczenia opłata skarbowej za wydanie decyzji (przelewy z rachunku).

Zgodnie z przedłożoną kartą informacyjną przedsięwzięcia planowane zamierzenie inwestycyjne będzie polegało na przebudowie istniejącego rowu melioracyjnego o nazwie Or-6 odwadniającego użytki rolne w celu poprawy warunków prowadzenia upraw rolnych w związku z użyciem sprzętu rolniczego o większych gabarytach. Inwestycja zlokalizowana będzie na działkach nr ewid. 318/7, 320, 322, 324, 329/1, 330/1, 331/1, 332/1 i 333/1 położonych w obrębie ewidencyjnym 4-Święty Wojciech, gmina Międzyrzecz, województwo lubuskie. Działki stanowią własność Inwestora oraz Gminy Międzyrzecz. Działki będące własnością Gminy to grunt zajęty pod rów melioracyjny oraz w części droga. Pozostałe działki będące własnością Inwestora to grunty orne i użytki zielone oraz w części rowy. Przebudowana trasa rowu będzie spełniać funkcję związaną z odwodnieniem gruntów jak dotychczas. Obecnie teren odwadniany rowem jest nieregularny utrudniający pracę sprzętu rolniczego. Nowa trasa rowu zastąpi dotychczasowy układ rowów. Powierzchnia gruntów objętych melioracją nie zwiększy się w stosunku do gruntu już zmeliorowanego i wyniesie ok. 5,8580 ha. Na obszarze inwestycji występują głównie grunty orne (RIIIa i RIIIb) oraz łąki trwałe (ŁIII), wody pod rowami (W) i drogi (dr). Na terenie obszaru inwestycji nie znajdują się zabudowania. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa (budynek mieszkalny jednorodzinny) znajduje się w odległości ok. 450 m w kierunku północno-zachodnim od terenu objętego planowanym przedsięwzięciem.

W związku z przebudową rowu Or-6 i zmianą jego trasy zostaną zasypane rowy nr Or-6-3 o długości 222 m, Or-6-3-1 L = 52 m, Or-6-6, L = 41 m oraz stara trasa rowu Or-6 L = 773 m. Łączna długość rowów zasypanych wynosi ok. L = 1088 m. W związku z zasypaniem starej trasy rowu Or-6 zostaną zlikwidowane rowy dopływające na trasie zasypanej tj. Or-6-4 na długości L = 17 m i Or-6-5 L = 70 m na działce nr ewid. 333/1 i Or-67 L = 44 m na działce nr ewid. 322. Łączna długość rowów do likwidacji ok. L = 131 m. Rowy boczne dopływające do rowu zasypanego posiadają następujące parametry: nachylenie skarp 1:1, szerokość dna 0,4 m, średnia głębokość od 0,3 do 0,7 m. W miejsce rowów zasypanych i zlikwidowanych o łącznej długości ok. 1220 m zostanie wykonany nowy rów na długości ok. L = 1331 m.

Parametry nowego rowu Or-6 na odcinku po przebudowie:

- rzędna dna wylotu rowu - 48,80 m n.p.m.,
- rzędna dna wlotu rowu - 49,20 m n.p.m.,
- długość rowu na odcinku po przebudowie ok. L = 1331 m,
- spadek podłużny rowu 0,2 ‰,
- nachylenie skarp rowu 1:1,5,
- średnia głębokość rowu 1,47 m.

Parametry rowu Or-6-4:

- długość rowu na odcinku po przebudowie L = 17 m,
- spadek podłużny rowu 0,3 ‰,
- nachylenie skarp rowu 1:1,0,
- średnia głębokość rowu 0,6 m.

Parametry rowu Or-6-5:

- długość rowu na odcinku po przebudowie L = 70 m,

- spadek podłużny rowu 0,3 ‰,
- nachylenie skarp rowu 1:1,0,
- średnia głębokość rowu 0,6 m.

Parametry rowu Or-6-7:

- długość rowu na odcinku po przebudowie L = 44 m,
- spadek podłużny rowu 0,3 ‰,
- nachylenie skarp rowu 1:1,0,
- średnia głębokość rowu 0,6 m.

Roboty ziemne związane z przebudową rowu będą prowadzone mechanicznie, z wykorzystaniem koparki oraz spycharki. Wydobyty urobek zostanie złożony wzdłuż terenu przylegającego do rowu celem odsączenia oraz wykorzystania do zasypania istniejącej trasy rowy wraz z likwidacją śladów rowów bocznych. Pozostały urobek po odsączeniu zostanie mechanicznie rozplantowany na działkach inwestora warstwą grubości do 30 cm.

Teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz.

Teren inwestycji nie jest objęty obszarem Natura 2000, ani innymi formami ochrony przyrody.

Zatem mając wspomniane na uwadze, przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 89 lit. d (gospodarowanie wodą w rolnictwie polegające na melioracji na obszarze nie mniejszym niż 5 ha innej niż wymieniona w lit. a-c), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), zaliczane jest do inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 Uooś.

W myśl art. 71 ust. 2 pkt 2 Uooś dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przed wydaniem decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 tej ustawy. Zgodnie z przedłożonymi informacjami, stwierdzono, iż realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia zostanie poprzedzona uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego, wydawanego na podstawie ustawy *Prawo wodne*.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 Uooś, organem właściwym do wydania niniejszej decyzji jest Burmistrz Międzyrzecza. Wynika to z faktu, iż zakres przedmiotowej inwestycji nie kwalifikuje do przedsięwzięć, dla których właściwym organem do wydania decyzji środowiskowych uwarunkowaniach jest inny organ, o którym mowa w art. 75 ust. 1 Uooś.

Postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia – art. 73 ust. 1 Uooś.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a Uooś stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

W związku z przytoczonym oraz w myśl art. 61 § 4 i art. 49 k.p.a. w związku z art. 33 i art. 21 Uooś, zawiadomieniem z dnia 28.05.2021 r. o wszczętym

postępowaniu administracyjnym w tej sprawie powiadomiono strony postępowania na piśmie (do wiadomości przekazano również Sołtysowi Sołectwa Jagielnik) oraz poprzez obwieszczenia:

- na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Międzyrzeczu,
- w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Międzyrzecz.

Dane o przedmiotowym wniosku umieszczono również w publicznie dostępnym wykazie danych – Rejestr Informacji o Środowisku – prowadzonym przez Burmistrza Międzyrzecza pod nr karty 9/A/2021 na internetowej stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Międzyrzecz (<http://www.bip.miedzyrzecz.pl/>) oraz w Bazie danych o ocenach oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko prowadzonej przez Generalną Dyрекcję Ochrony Środowiska na internetowej stronie <http://bazaooos.gdos.gov.pl>.

Dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 Uooś, organem właściwym w sprawie wydania opinii niniejszej sprawie, zgodnie z art. 64 ust. 1 Uooś, jest regionalny dyrektor ochrony środowiska oraz organ właściwy do wydania oceny wodnoprawnej - Wody Polskie.

Zatem w myśl art. 64 ust. 1 w związku z art. 63 ust. 1 Uooś, Burmistrz Międzyrzecza pismem znak: WPP.6220.9.2021.MM z dnia 28.05.2021 r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp., o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Czyniąc zadość powyższemu Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. opinią znak: WZŚ.4220.404.2021.KS z dnia 25.06.2021 r. (po uzupełnieniu karty informacyjnej przez podmiot planujący podjęcie realizacji przedsięwzięcia), stanął na stanowisku, że dla przedmiotowej inwestycji nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Organ ten, uwzględniając uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 Uooś, po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz przedłożonej karty informacyjnej, stwierdził, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łągowych i ujściach rzek, na obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, na obszarach górskich, leśnych, na obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, obszarach przylegających do jezior, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest także zlokalizowane na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, zwierząt i grzybów lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym na obszarach Natura 2000 oraz pozostałych terenach objętych formami ochrony przyrody i nie będzie oddziaływać na gatunki i siedliska tam chronione. Nie przecina też korytarzy ekologicznych. Najbliższe obszary objęte ochroną występujące w otoczeniu planowanego przedsięwzięcia to obszar chronionego krajobrazu o nazwie *Dolina Obry* w odległości ok. 650 m i specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000 *Nietoperek* (kod obszaru PLH080003) w odległości ok. 510 m od inwestycji pokrywający się częściowo z zespołem przyrodniczo-krajobrazowym Uroczyska Międzyrzeczek Rejonu Umocnionego.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie Jednolitej Części Wód Podziemnych o kodzie GW600059, której stan ilościowy i chemiczny oceniono jako dobry. Osiągnięcie

celów środowiskowych oceniono jako niezagrożone. Ponadto, przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie dwóch Jednolitych Części Wód Powierzchniowych:

- Obra od Paklicy do wpływu do zbiornika Bledzew o kodzie RW6000241878939 – jest to naturalna część wód, jej stan oceniono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych jako zagrożone. Celem środowiskowym jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i stanu chemicznego,
- Paklica o kodzie RW600025187889 – jest to naturalna część wód, jej stan oceniono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych jako zagrożone. Celem środowiskowym jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i stanu chemicznego.

Dalej Organ środowiskowy wskazał, że rozpatrywane przedsięwzięcie nie ma wpływu na stan wód, którego utrzymanie lub poprawa jest ważnym czynnikiem dla ochrony siedlisk lub gatunków występujących na obszarach chronionych zlokalizowanych na wyżej wskazanych jednolitych częściach wód.

Teren, na którym planowana jest lokalizacja przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Otoczenie inwestycji stanowią droga ekspresowa S3 oraz grunty rolne i lasy.

Podczas realizacji przedsięwzięcia, w związku z pracą sprzętu budowlanego i transportowego, wystąpi krótkotrwała i lokalna emisja zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego. W celu zminimalizowania tego oddziaływania przewiduje się wykorzystanie wyłącznie sprawnego technicznie sprzętu i maszyn budowlanych. Ze względu na charakter prac możliwy jest wzrost zapylenia w sąsiedztwie terenu objętego przedsięwzięciem. Mając na uwadze zakres przedsięwzięcia uznano, że emisja ta nie wpłynie w sposób znaczący na stan powietrza atmosferycznego. Eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza. W trakcie realizacji przedsięwzięcia w wyniku prowadzonych robót budowlanych może wystąpić oddziaływanie na środowisko związane z emisją hałasu. Uciążliwości te nie będą miały jednak istotnego wpływu na środowisko, gdyż prace będą prowadzone w porze dziennej, a przewidywany czas prowadzonych prac będzie relatywnie krótki. Uciążliwości ustaną wraz z zakończeniem robót budowlanych. Eksploatacja planowanej inwestycji nie będzie źródłem hałasu do otoczenia. Na etapie realizacji inwestycji przewiduje się powstanie odpadów będą one gromadzone w sposób selektywny, a następnie odbierane przez uprawniony podmiot posiadający stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami. Na etapie funkcjonowania, rów melioracyjny nie będzie źródłem powstawania odpadów. Podczas prowadzenia prac inwestycyjnych zorganizowane zostanie zaplecze sanitarne dla pracowników budowy. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie źródłem powstawania ścieków przemysłowych ścieki bytowe będą gromadzone w przenośnych systemach toaletowych i systematycznie wywożone do oczyszczalni ścieków. Pozyskany urobek z wykopu zostanie zagospodarowany na działkach wnioskodawcy z przeznaczeniem do zasypania i likwidacji starej trasy rowu i rowów bocznych. Pozostały urobek zostanie rozplantowany warstwą grubości do 30 cm.

Ze względu na zakres i charakter inwestycji nie będzie w sposób skumulowany oddziaływać na środowisko z innymi przedsięwzięciami. Przedsięwzięcie, zarówno w fazie realizacji, jak i eksploatacji nie będzie wpływało na zmiany klimatu w rejonie inwestycji.

Na koniec Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska wskazał, że planowanego przedsięwzięcia nie dotyczy pojęcie poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1973), nie jest również wymienione wśród obiektów, dla których można utworzyć obszar ograniczonego użytkowania, o którym mowa w art. 135 ust. 1 ww. ustawy. Ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej czy budowlanej, przy zaplanowanej technologii i zakresie prac, ocenia się jako bardzo niskie. Ze względu na lokalizację oraz zakres przedsięwzięcia nie zachodzi również ryzyko transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Zatem po przeanalizowaniu załączonej dokumentacji, biorąc pod uwagę kartę informacyjną przedsięwzięcia, a także ze względu na łączne uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust.1 Uoos, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Również Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp. opinią znak: PO.ZZŚ.1.435.199m.2021.EM z dnia 14.10.2021 r. (po dwukrotnym przedłożeniu wyjaśnień i uzupełnieniu karty informacyjnej przez podmiot planujący podjęcie realizacji przedsięwzięcia) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Organ ten wskazał, że przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na terenie, który nie jest objęty formami ochrony przyrody, wyznaczonymi zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1098). W zasięgu jego oddziaływania nie występują główne zbiorniki wód podziemnych ani tereny szczególnego zagrożenia powodzią, o których mowa art. 16 pkt 34 ww. ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne*.

W związku z art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k Uoos ustalono, że według charakterystyki Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) planowane przedsięwzięcie znajduje się w granicach JCWPd o kodzie PLGW600059. Ta część wód charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. Jest monitorowana, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych nie jest zagrożona. Cele środowiskowe dla JCWPd zawarte w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967) to:

- 1) zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń,
- 2) zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu,
- 3) ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi pomiędzy poborem, a zasilaniem tych wód, tak aby utrzymać ich dobry stan.

Zasoby JCWPd PLGW600059 podlegają ochronie z uwagi na ich wykorzystanie do celów zaopatrzenia ludności w wodę do spożycia.

Jednocześnie inwestycja zlokalizowana zostanie w regionie wodnym Warty, na terenie JCWP o nazwie Paklica i kodzie RW600025187889. Status tej części wód jest określany jako naturalna część wód, której stan ocenia się jako zły. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest zagrożona. Celem środowiskowym dla tej części wód jest dobry stan ekologiczny i chemiczny. Ww. plan dopuszcza przedłużenie terminu osiągnięcia wskazanych powyżej celów środowiskowych do roku 2021 z uwagi na brak możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje presja komunalna. W programie działań zaplanowano działania podstawowe obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej, które są wystarczające aby zredukować tę presję w zakresie wystarczającym dla osiągnięcia dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2021.

Przy przyjętych rozwiązaniach technologicznych prace na etapie realizacji, przedsięwzięcia nie będą generować presji oddziałujących na zasoby wodne. Potencjalne zagrożenie dla wód gruntowych, mogą stanowić awarie sprzętu, maszyn i środków transportu (wycieki paliwa, oleju, płynów eksploatacyjnych). Jednak, przy wykonywaniu wszystkich prac z należytą dbałością i z właściwą eksploatacją i konserwacją sprzętu, maszyn i środków transportu wyeliminowane zostanie ryzyko negatywnego oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne. Używany sprzęt ma być sprawny technicznie, ma posiadać wszelkie wymagane przeglądy i atesty dopuszczające do użytkowania i pracy, a ponadto mają być dostępne sorbenty neutralizujące ewentualne zanieczyszczenia.

Z przedstawionej charakterystyki przedsięwzięcia nie wynikają presje mogące oddziaływać na stan części wód lub zagrażające osiągnięciu ustalonych dla nich celów

środowiskowych, a zastosowane środki minimalizujące ewentualny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne zapewnią jego ochronę.

Zatem, mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp. stwierdził brak możliwości znaczącego oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdził negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, stwarzającego zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967).

Wobec powyższego uzasadnienia Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Należy przy tym wyjaśnić, że opinie organów współdziałających w procesie orzekania o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko jako wyrażające jedynie opinię będącą formą współdziałania pomiędzy organami administracji, nie mają charakteru wiążącego dla organu właściwego do orzekania o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W związku z czym organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach może w sposób ostateczny przesądzić o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięć, dla których ma ona charakter fakultatywny. Dlatego też ocena dokonywana w tym zakresie powinna mieć charakter kompleksowy i w żadnym razie nie może ograniczać się do odwołania do poglądów wypowiedzianych przez organy współdziałające. Skoro organy opiniujące wyrażają jedynie niewiązącą opinię, to organ orzekający o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko powinien odwołać się również do innych okoliczności faktycznych przemawiających za taką koniecznością. W tym kierunku podążyło też orzecznictwo, w którym przyjmuje się, że opinia, o której mowa w art. 64 ust. 1 Uooś, nie jest wiążącą dla organu rozstrzygającego o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko (wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Lublinie z dnia 20 stycznia 2011 r., sygn. akt II SA/Lu 698/10; podobnie także wyrok WSA w Gdańsku z dnia 12 stycznia 2011 r., sygn. akt II SA/Gd 698/10; także wyrok WSA w Kielcach z dnia 5 listopada 2009 r., sygn. akt II SA/Ke 523/09).

Zatem mając na uwadze opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp., po zapoznaniu się z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartą informacyjną oraz szczegółowym prześledzeniem nie tylko bezpośrednich, ale i pośrednich skutków działań, jakie miałyby się znaleźć w przedmiotowym projekcie, a także po analizie uwarunkowań realizacji planowanej inwestycji w przedłożonym wniosku, zważywszy na uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 Uooś, a także skalę i charakter przedsięwzięcia, stwierdzono brak możliwości znaczącego negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Tym samym uznano, że analizowana inwestycja nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, czego konsekwencją byłoby wydanie postanowienia nakładającego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanej inwestycji.

Na działce inwestycyjnej zlokalizowano stanowisko archeologiczne Międzyrzecz stan. 22, AZP 51-14/8. W związku z powyższym prowadzenie robót budowlanych w otoczeniu zabytku przed ich podjęciem wymagają uzyskania w trybie decyzji administracyjnej pozwolenia Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, o czym mowa w art. 31 ust. 1a i ust. 2 oraz art. 36 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 710 z późn. zm.) – punkt II.11) decyzji.

Przed wydaniem niniejszej decyzji – stosownie do treści art. 10 § 1 *k.p.a.* – zawiadomieniem z dnia 20.10.2021 r. poinformowano strony postępowania (do wiadomości przekazano również Sołtysowi Sołectwa Jagielnik), o zebranych dokumentach i materiałach niezbędnych do wydania decyzji (w tym z opiniami o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wydanymi przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp.). Strony postępowania powiadomiono również poprzez obwieszczenia na podstawie art. 49 *k.p.a.* w związku z art. 33 *Uooś*:

- na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Międzyrzeczu,
- w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Międzyrzecz.

Zgodnie z art. 33 *Uooś* niniejsze postępowanie administracyjne toczyło się z udziałem społeczeństwa. Burmistrz Międzyrzecza, podał do publicznej wiadomości informacje o:

- wszczęciu postępowania (w tym o wniosku o wydanie decyzji wraz z załącznikami),
- zebranych dokumentach i materiałach przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (w tym stanowiska właściwych organów),
- wydaniu przedmiotowej decyzji.

W informacjach tych pouczono strony postępowania oraz społeczeństwo o organie właściwym do wydania decyzji oraz organach właściwych do wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a także o możliwościach zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy oraz o miejscu, w którym jest ona wyłożona do wglądu, możliwości składania uwag i wniosków oraz sposobie i miejscu ich składania.

W wyniku prowadzonego postępowania z udziałem społeczeństwa nie zgłoszono żadnych wniosków i zastrzeżeń do zasadności realizacji planowanej inwestycji.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach jest decyzją, w której dokonywana jest ocena oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko. Nie ustanawia ona żadnych uprawnień dla inwestora, stanowiących podstawę do podjęcia właściwych działań inwestycyjnych. Służy ona jedynie ocenie, czy planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska i stanowi etap poprzedzający uzyskanie decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 *Uooś*.

Fakt wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie może być bowiem oceniany jako okoliczność wyrządzająca szkodę dla środowiska lub powodująca trudne do odwrócenia skutki. Decyzja określająca środowiskowe uwarunkowania, będąc etapem procesu inwestycyjnego, daje inwestorowi prawo do wystąpienia z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę. Nie stanowi ona jednak aktu, który dawałby podstawę do rozpoczęcia jakichkolwiek robót i realizacji inwestycji, a tym samym nie narusza na tym etapie inwestycyjnym żadnych praw w postaci wyrządzenia szkody dla środowiska naturalnego czy zagrożenia ekologicznego (por. postanowienie Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 1 lutego 2010 r. sygn. akt II OZ 35/10, podobnie postanowienie Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 27 stycznia 2011 r. sygn. akt II OZ 28/11).

Należy również podkreślić, że żaden z obowiązujących przepisów prawa nie wprowadza obowiązku legitymowania się przez wnioskodawcę tytułem prawnym do nieruchomości, na której zamierza realizować przedsięwzięcie. Wynika to z brzmienia art. 73 ust. 1 *Uooś*, zgodnie z którym postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia. Zgodnie z treścią tego przepisu decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie może być wydana ani z urzędu ani też na wniosek innego podmiotu aniżeli ten, który planuje podjęcie realizacji przedsięwzięcia. Oznacza to, że może on domagać się wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, nie mając nawet zagwarantowanego prawa do nieruchomości, na której potencjalnie ma być wykonane przedsięwzięcie.

Biorąc przytoczone pod uwagę, oraz po przeprowadzeniu niniejszego postępowania administracyjnego stwierdzam, że planowana inwestycja nie spowoduje uciążliwego oddziaływania na tereny sąsiednie, nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska przyrodniczego, ani nie będzie miała niekorzystnego wpływu na warunki życia i zdrowia ludzi.

Po rozpatrzeniu materiału dowodowego zgromadzonego w przedmiotowej sprawie oraz w oparciu o powołane przepisy prawa, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust. 3 *Uoos* w związku z ust. 1 pkt 6, niniejszą decyzję należy dołączyć do wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego wydawanego na podstawie ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne*, w terminie, o którym mowa w art. 72 ust. 3 i 4 *Uoos*.

Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy działu V i VI *Uoos* - art. 87. Przepis art. 155 *k.p.a.* stosuje się odpowiednio, z zastrzeżeniem, że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na którego została przeniesiona decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach.

Informacja o wydaniu decyzji podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych Rejestru Informacji o Środowisku prowadzonym przez Burmistrza Międzyrzecza - *nr karty 14/B/2021* - na internetowej stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Międzyrzecz pod adresem <http://www.bip.miedzyrzecz.pl/>.

Na podstawie art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 w związku z art. 17 pkt 1 *k.p.a.*, od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp., za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia, a w przypadku obwieszczeń od daty podania do publicznej wiadomości informacji o wydaniu decyzji.

Stosownie do art. 127a § 1 i 2 *k.p.a.* w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik:

- charakterystyka przedsięwzięcia

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości **205,00 zł**
na podstawie załącznika – część I pkt 45
do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej
(t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1923 z późn. zm.)
Przelew z rachunku z dnia 13.05.2021 r.



Z up. BURMISTRZA
mgr Monika Tomaszewska
Kierownik Wydziału
Planowania Przestrzennego

Otrzymują:

1. Inwestor – Gospodarstwo Rolne Międzyrzecz Sp. z o.o.
ul. Roosevelta 2A
66-440 Skwierzyna
2. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa
Oddział Terenowy w Gorzowie Wlkp.
ul. Myśliborska 32
66-400 Gorzów Wlkp.

3. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział w Zielonej Górze
ul. Bohaterów Westerplatte 31
65-950 Zielona Góra
4. aa

Do wiadomości:

1. Wydział Gospodarki Mieniem w/m
2. Wydział Gospodarki Komunalnej w/m
3. Sołtys Sołectwa Jagielnik
Jadwiga Żuk-Czyż
Jagielnik 25/7/2
66-300 Międzyrzecz
4. Regionalny Dyrektor Ochrony (zgodnie z art. 74 ust. 4 Uooś)
Środowiska w Gorzowie Wlkp.
ul. Jagiellończyka 13
66-400 Gorzów Wlkp.
5. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie (zgodnie z art. 74 ust. 4 Uooś)
Zarząd Zlewni w Gorzowie Wlkp.
ul. Walczaka 25A
66-400 Gorzów Wlkp.

znak sprawy: WPP.6220.9.2021.MM

Charakterystyka przedsięwzięcia

dla przedsięwzięcia pn. „**przebudowa rowu melioracyjnego Or-6**”,
na działkach nr ewid. 318/7, 320, 322, 324, 329/1, 330/1, 331/1, 332/1 i 333/1
położonych w obrębie ewidencyjnym 4-Święty Wojciech, gmina Międzyrzecz

Zgodnie z przedłożoną kartą informacyjną przedsięwzięcia planowane zamierzenie inwestycyjne będzie polegało na przebudowie istniejącego rowu melioracyjnego o nazwie Or-6 odwadniającego użytki rolne w celu poprawy warunków prowadzenia upraw rolnych w związku z użyciem sprzętu rolniczego o większych gabarytach. Inwestycja zlokalizowana będzie na działkach nr ewid. 318/7, 320, 322, 324, 329/1, 330/1, 331/1, 332/1 i 333/1 położonych w obrębie ewidencyjnym 4-Święty Wojciech, gmina Międzyrzecz, województwo lubuskie.



■ - orientacyjny zakres inwestycji wraz potencjalnym obszarem oddziaływania

Działki stanowią własność Inwestora oraz Gminy Międzyrzecz. Działki będące własnością Gminy to grunt zajęty pod rów melioracyjny oraz w części droga. Pozostałe działki będące własnością Inwestora to grunty orne i użytki zielone oraz w części rowy. Przebudowana trasa rowu będzie spełniać funkcję związaną z odwodnieniem gruntów jak dotychczas. Obecnie teren odwadniany rowem jest nieregularny utrudniający pracę sprzętu rolniczego. Nowa trasa rowu zastąpi dotychczasowy układ rowów. Powierzchnia gruntów objętych melioracją nie zwiększy się w stosunku do gruntu już zmeliorowanego i wyniesie ok. 5,8580 ha. Na obszarze inwestycji występują głównie grunty orne (R1IIa i R1IIb) oraz łąki trwałe (Ł1II), wody pod rowami (W) i drogi (dr). Na terenie obszaru

inwestycji nie znajdują się zabudowania. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa (budynek mieszkalny jednorodzinny) znajduje się w odległości ok. 450 m w kierunku północno-zachodnim od terenu objętego planowanym przedsięwzięciem.

W związku z przebudową rowu Or-6 i zmianą jego trasy zostaną zasypane rowy nr Or-6-3 o długości 222 m, Or-6-3-1 L = 52 m, Or-6-6, L = 41 m oraz stara trasa rowu Or-6 L = 773 m. Łączna długość rowów zasypanych wynosi ok. L = 1088 m. W związku z zasypaniem starej trasy rowu Or-6 zostaną zlikwidowane rowy dopływające na trasie zasypanej tj. Or-6-4 na długości L = 17 m i Or-6-5 L = 70 m na działce nr ewid. 333/1 i Or-67 L = 44 m na działce nr ewid. 322. Łączna długość rowów do likwidacji ok. L = 131 m. Rowy boczne dopływające do rowu zasypanego posiadają następujące parametry: nachylenie skarp 1:1, szerokość dna 0,4 m, średnia głębokość od 0,3 do 0,7 m. W miejsce rowów zasypanych i zlikwidowanych o łącznej długości ok. 1220 m zostanie wykonany nowy rów na długości ok. L = 1331 m.

Parametry nowego rowu Or-6 na odcinku po przebudowie:

- rzędna dna wylotu rowu - 48,80 m n.p.m.,
- rzędna dna wlotu rowu - 49,20 m n.p.m.,
- długość rowu na odcinku po przebudowie ok. L = 1331 m,
- spadek podłużny rowu 0,2 ‰,
- nachylenie skarp rowu 1:1,5,
- średnia głębokość rowu 1,47 m.

Parametry rowu Or-6-4:

- długość rowu na odcinku po przebudowie L = 17 m,
- spadek podłużny rowu 0,3 ‰,
- nachylenie skarp rowu 1:1,0,
- średnia głębokość rowu 0,6 m.

Parametry rowu Or-6-5:

- długość rowu na odcinku po przebudowie L = 70 m,
- spadek podłużny rowu 0,3 ‰,
- nachylenie skarp rowu 1:1,0,
- średnia głębokość rowu 0,6 m.

Parametry rowu Or-6-7:

- długość rowu na odcinku po przebudowie L = 44 m,
- spadek podłużny rowu 0,3 ‰,
- nachylenie skarp rowu 1:1,0,
- średnia głębokość rowu 0,6 m.

Roboty ziemne związane z przebudową rowu będą prowadzone mechanicznie, z wykorzystaniem koparki oraz spycharki. Wydobyty urobek zostanie złożony wzdłuż terenu przylegającego do rowu celem odsączenia oraz wykorzystania do zasypiania istniejącej trasy rowy wraz z likwidacją śladów rowów bocznych. Pozostały urobek po odsączeniu zostanie mechanicznie rozplantowany na działkach inwestora warstwą grubości do 30 cm.

Teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz.

Teren inwestycji nie jest objęty obszarem Natura 2000, ani innymi formami ochrony przyrody.

Informacje wskazane w niniejszej charakterystyce pochodzą z karty informacyjnej przedsięwzięcia – dokumentu przedłożonego przez podmiot planujący podjęcie realizacji przedsięwzięcia.

Z up. BURMISTRZA
mgr Monika Tomaszewska
Kierownik Wydziału
Planowania Przestrzennego