

**ZARZĄDZENIE Nr Z-...33...../2012**

**Burmistrza Międzyrzecza**  
z dnia...05 kwietnia...2012 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 35 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), a także w związku z § 3 ust. 1 Uchwały Nr XIII/129/04 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 24 lutego 2004 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Woj. Lubuskiego Nr 41, poz. 594 z dnia 20 kwietnia 2009 r.)

**z a r z ą d z a s i ę** co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz aktualnych najemców lokale mieszkalne wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego [www.bip.miedzyrzecz.pl](http://www.bip.miedzyrzecz.pl).

§ 3. Zarządzenie obowiązuje z dniem wydania.

Z up. BURMISTRZA

*mgr inż. Agnieszka Olender*  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Brak zastrzeżeń pod względem

formalno-prawnym  
3. IV 2012 r.  
*Stanisław Flis*  
RADCA PRAWNY

PODINSPEKTOR

*mgr Kalina Guśniowska*

p.o. KIEROWNIK WYDZIAŁU

*Zofia Paszko*

## WYKAZ

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ulamkowej części gruntu w formie bezprzetargowej na rzecz aktualnych najemców, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony

L.p.	Położenie budynku	Numer ewid. działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Numer księgi wieczystej	Pow. lokalu w m <sup>2</sup>	Pow. pom. przynależn. w m <sup>2</sup>	Udział w gruncie	Wartość udziału w gruncie w zł	Wartość lokalu w zł	Cena lokalu w zł	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Międzyrzecz, ul. Dąbrowskiego 6/1, lokal mieszkalny	288/29 288/30	15 941	GW1M/000 22781/8	45,54	—	10/100	6.550,00	84.730,00	4.236,50	Pierwsza: 15% Roczna: 1%
2	Międzyrzecz, Os. Centrum 9 C/2 lokal mieszkalny	313	1.546	GW1M/000 20161/2	47,81	—	2/100	1.830,00	119.310,00	17.896,50	
3	Międzyrzecz, ul. 30 Stycznia 24/2 lokal mieszkalny	283/12	132	GW1M/000 21022/3	87,79	—	33/100	3.650,00	160.760,00	8.038,00	
4	Międzyrzecz, ul. Bolesława Prusa 2 A/6 lokal mieszkalny	435/6	1.857	GW1M/000 40520/3	38,00	piwnica 3,70	190/10.000	2.620,00	100.850,00	15.127,50	

PODINSPEKTOR

mgr Kalina Gaśniowska

*Kalina Gaśniowska*

p.o. KIEROWNIKA WYDZIAŁU


*Zofia Paszko*

L.p.	Cena udziału w gruncie w zł	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, użytkowania, najmu lub dzierżawy w zł	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2
13	14	15	16	17	18	19
1	—	Pierwsza: 982,50 zł Po uwzględnieniu bonifikaty: 49,13 zł Roczna: 65,50 zł	<b>Pierwsza:</b> przed aktem notarialnym; <b>Roczna:</b> do 31 marca każdego roku	Nie częściej niż jeden raz w roku	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	6 tygodni
2	—	Pierwsza: 274,50 zł Po uwzględnieniu bonifikaty: 41,18 zł Roczna: 18,30 zł				
3	—	Pierwsza: 547,50 zł Po uwzględnieniu bonifikaty: 27,38 zł Roczna: 36,50 zł				
4	—	Pierwsza: 393,00 zł Po uwzględnieniu bonifikaty: 58,95 zł Roczna: 26,20 zł				

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni:

od dnia .....

do dnia .....

Z up. BURMISTRZA  
  
 mgr inż. Agnieszka Olender  
 ZASTĘPCA BURMISTRZA