

ZARZĄDZENIE NR Z-140/2022
BURMISTRZA MIĘDZYRZECZA

z dnia 3 listopada 2022 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych oraz zabudowanych lub ich części do
wyzierżawienia i wynajęcia na czas nieokreślony.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2022.559 ze zm.¹⁾), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 ze zm.²⁾) oraz za zgodą Rady Miejskiej w Międzyrzeczu wyrażoną w Uchwałach Nr LVII/563/22 oraz Nr LVII/564/22 z dnia 25 października 2022 r.

zarządza się co następuje

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia na czas nieokreślony na rzecz dotychczasowych dzierżawców, nieruchomości gruntowe lub ich części wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 oraz załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznacza się do wynajęcia na czas nieokreślony na rzecz dotychczasowych najemców, nieruchomości zabudowane lub ich części wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykazy podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Międzyrzeczu, tablicy ogłoszeń Zakładu Gospodarki Lokalowej w Międzyrzeczu oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.bip.miedzyrzecz.pl, a informację o wywieszeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje z dniem wydania.

z up. Burmistrza
Międzyrzecza
Zastępca Burmistrza

mgr Tomasz Markiewicz

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U.2022, poz. 1005 oraz poz.1079 oraz 1561.

²⁾ Ziany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U.2021, poz. 815 oraz 1846.

Wykaz nieruchomości gruntowych lub ich części przeznaczonych do wdzierżawienia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

Lp.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia działki w m ²	Powierzchnia przeznaczona do wdzierżawienia w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznej opłaty brutto w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	668/6	GW1M/00020047/7	751	50	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Mieszka I, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wdzierżawiona na ogródek przydomowy przeznaczony na rekreację i wypoczynek	104,55
2	668/2	GW1M/00020047/7	433	50	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Mieszka I, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wdzierżawiona na ogródek przydomowy przeznaczony na rekreację i wypoczynek	104,55
3	616/20	GW1M/00020038/1	1070	52	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Mieszka I, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wdzierżawiona na ogródek przydomowy przeznaczony na rekreację i wypoczynek	108,73
4	305/41	GW1M/00021512/5	532	18	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Mieszka I, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wdzierżawiona pod garaż	287,82

5	286/34	GW1M/00026737/3	2588	22	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Księdza Skargi, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wdzierżawiona na ogródek przydomowy przeznaczony na rekreację i wypoczynek	54,12
6	258/17	GW1M/00019946/9	838	6	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. 30 Stycznia, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wdzierżawiona pod pomieszczenie gospodarcze	112,91
7	333/10	GW1M/00020035/0	1167	12	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Konstytucji 3 Maja, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wdzierżawiona pod pomieszczenie gospodarcze	188,19
8	326/9	GW1M/00040827/5	432	23	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Konstytucji 3 Maja, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wdzierżawiona pod wiatę	360,70
9	261/22	GW1M/00019947/6	19	19	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. 30 Stycznia, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wdzierżawiona pod garaż	373,92
10	508/7	GW1M/00020086/2	138	17	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Mieszka I, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wdzierżawiona pod pomieszczenie gospodarcze	266,60

11	669/10	GW1M/00020057/0	515	18	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Mieszka I, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wyzierzawiona pod garaż	287,82
12	669/10	GW1M/00020057/0	515	18	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Mieszka I, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wyzierzawiona pod garaż	287,82

Czynsz roczny płatny do końca II kwartału każdego roku

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

od dniado dnia.....

Wykaz nieruchomości zabudowanych lub ich części przeznaczonych do wynajęcia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych najemców.

Lp.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia działki w m ²	Powierzchnia przeznaczona do wynajęcia w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznej opłaty brutto w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	286/34	GW1M/00026737/3	2588	4,82	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Księdza Skargi, nieruchomość zabudowana - pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	16,61
2	367/24	GW1M/00019920/1	1501	14,51	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Ogrodowej, nieruchomość zabudowana - pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	49,97
3	608/2	GW1M/00012694/8	675	16,54	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Mieszka I, nieruchomość zabudowana - garaż w kompleksie garażowym	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na garaż	111,89

Czynsz miesięczny płatny do 10-go dnia każdego miesiąca

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

od dniado dnia.....

Załącznik Nr 3 do zarządzenia Nr Z-140/2022

Burmistrza Międzyrzecza

z dnia 3 listopada 2022 r.

Wykaz nieruchomości gruntowych lub ich części przeznaczonych do wdzierżawienia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

Lp.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia działki w m ²	Powierzchnia przeznaczona do wdzierżawienia w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznej opłaty brutto w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	171/16	GW1M/00019963/4	2909	35	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. 30 Stycznia, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wdzierżawiona pod kiosk na prowadzenie działalności gospodarczej	130,44

Czynsz miesięczny płatny do 10-go dnia każdego miesiąca

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

od dniado dnia.....