

ZARZĄDZENIE Nr Z-.....¹⁷³/2013

Burmistrza Międzyrzecza
z dnia ...⁰² sierpnia²⁰¹³..... 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w przetargu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz.594 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), w związku z § 3 ust. 1 Uchwały Nr XIII/129/04 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 24 lutego 2004 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Lubuskiego z dnia 20 kwietnia 2009 r., Nr 41, poz. 594)

z a r z ą d z a s i ę co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego udział wynoszący 4.091/10.000 części w nieruchomości zabudowanej wymienionej w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.bip.miedzyrzecz.pl.

§ 3. Zarządzenie obowiązuje z dniem wydania.

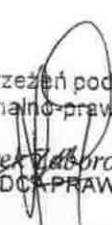
BURMISTRZ

mgr inż. Tadeusz Dubicki

p.o. KIEROWNIKA WYDZIAŁU


Zofia Paszko

Brak zastrzeżeń pod względem formalno-prawnym


Marek Jabrowski
RADCA PRAWNY

WYKAZ

nieruchomości zabudowanej położonej na terenie gminy Międzyrzecz, w której udział wynoszący 4.091/10.000 części, przeznaczony jest do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr ewid. działki	Pow. w ha	Nr KW	Cena udziału w gruncie netto	Cena budynku netto	Podatek VAT	RAZEM
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Bukowiec, obr. 15 udział 4.091/10.000 części w nieruchomości zabudowanej budynkiem usługowo-mieszkalnym	190 190/1	0,1300 0,0900	GW1M/000 20260/6	26.667,77 zł	143.700,00 zł	39.184,59 zł	209.552,36 zł

L.p.	Termin zapłaty, przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym, opis nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania
10	11
1.	<p>Termin zapłaty: przed aktem notarialnym</p> <p>Przeznaczenie w mpzp: Dla działek nr ewid.: 190 i 190/1, położonych w obrębie geodezyjnym Bukowiec, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz, zgodnie z art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139 z późn. zm.), stracił ważność z dniem 31.12.2002 r. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Międzyrzecz, zatwierdzonym uchwałą Nr LXXXVII/289/10 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 11 lutego 2010 r. teren działek nr 190 i 190/1 znajduje się w strefie osadnictwa wiejskiego.</p> <p>Opis nieruchomości: Działka nr 190 w części zabudowana jest 1,5 kondygnacyjnym budynkiem usługowo-mieszkalnym w zabudowie wolnostojącej, częściowo podpiwniczonym, wykonanym w technologii tradycyjnej, wybudowanym przed 1939 r. Działka nr 190/1 częściowo zabudowana jest budynkiem gospodarczym. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa siedliskowa wsi oraz kościół. Działki o regularnym i korzystnym kształcie, teren zbliżony do płaskiego. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni utwardzonej. Nieruchomość posiada dobry dostęp do sieci komunikacyjnej i obiektów użyteczności publicznej. Wyposażona jest w sieć energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną i teletechniczną. Sprzedażą objęte są pomieszczenia po dawnym przedszkolu wraz z piwnicami i budynkiem gospodarczym oraz związanym z tą nieruchomością udziałem wynoszącym 4.091/10.000 części.</p> <p>Sposób zagospodarowania: zgodnie z ustaleniami zawartymi w decyzji o ustaleniu warunkach zabudowy; utrzymanie istniejącego zagospodarowania.</p> <p>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2: 6 tygodni</p>

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

od dnia do dnia

URZĘDNIKA WYDZIAŁU

Zofia Paszko