

**U C H W A Ł A Nr //12**  
**RADY MIEJSKIEJ W MIEDZYZRZECZU**  
z dnia 9 2012 r.

w sprawie wniosku grupy mieszkańców o zwiększenie bonifikaty od ceny sprzedawanych lokali komunalnych w budynkach przejętych od Skarbu Państwa – Starosty Międzyrzeckiego.

Na podstawie art. 223 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego ( Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 z p.zm.) w związku z art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z.p.zm.)

uchwala się, co następuje:

§ 1. Rada Miejska, po zapoznaniu się z wnioskiem grupy mieszkańców zamieszkałych w Międzyrzeczu przy ulicach:

- 30 Stycznia 7,
- Piastowska 20,
- Zachodnia 10,9, 7,
- Bolesława Prusa nr 2, 4

o podjęcie uchwały w sprawie zwiększenia bonifikaty na wykup mieszkań w tych budynkach, nie widzi podstaw do zmiany obowiązującego prawa i zwiększenia bonifikaty dla w/w grupy mieszkańców.

Dotychczasowa uchwała przewidywała bonifikatę 95 % - dla nabywców lokali znajdujących się w budynkach wybudowanych przed 1945 r. oraz 85 % - dla nabywców lokali położonych w budynkach wybudowanych po roku 1944. Budynki objęte wnioskiem, to obiekty zbudowane po 1944 r. tj. w latach 70-tych. Można było więc lokale w tych budynkach nabyć za 15 % ich wartości.

Rada stoi na stanowisku, że obowiązujące do 31 grudnia 2011 r. prawo lokalne w wystarczającym stopniu stwarzało możliwość nabycia mieszkań na warunkach preferencyjnych, tj. z bonifikatą.

§ 2. Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Międzyrzeczu powierza się powiadomienie wnioskodawców o sposobie załatwienia wniosku.

Przewodniczący Rady Miejskiej

mgr Maciej Rębacz

Brak zastrzeżeń pod względem  
formalno-prawnym

  
Stanisław Flis  
RADCA PRAWNY