

BURMISTRZ MIĘDZYRZECZA ogłasza
II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż:

L. p.	Nr ewid. działki	Pow. w m ²	KW	Cena wywoławcza	Podatek VAT (23%)	RAZEM	Wadium	Położenie działki
1	35/167 35/196	0,0960 0,0033 0,0993	GW1M /00045 797/0	62.179,00 zł	14.301,17 zł	76.480,17 zł	7.600,00 zł	obr. 1 m. Międzyrzecz, ul. Ks. Inf. Henryka Guzowskiego
2	35/168 35/197	0,0960 0,0042 0,1002	GW1M /00045 797/0	62.779,00 zł	14.439,17 zł	77.218,17 zł	7.700,00 zł	obr. 1 m. Międzyrzecz, ul. Ks. Inf. Henryka Guzowskiego
3	35/169 35/198	0,0960 0,0045 0,1005	GW1M /00045 797/0	62.979,00 zł	14.485,17 zł	77.464,17 zł	7.700,00 zł	obr. 1 m. Międzyrzecz, ul. Ks. Inf. Henryka Guzowskiego
4	35/170 35/199	0,0960 0,0049 0,1009	GW1M /00045 797/0	63.179,00 zł	14.531,17 zł	77.710,17 zł	7.800,00 zł	obr. 1 m. Międzyrzecz, ul. Ks. Inf. Henryka Guzowskiego
5	35/171 35/200	0,0960 0,0052 0,1012	GW1M /00045 797/0	63.379,00 zł	14.577,17 zł	77.956,17 zł	7.800,00 zł	obr. 1 m. Międzyrzecz, ul. Ks. Inf. Henryka Guzowskiego
6	35/172 35/201	0,0960 0,0055 0,1015	GW1M /00045 797/0	63.579,00 zł	14.623,17 zł	78.202,17 zł	7.800,00 zł	obr. 1 m. Międzyrzecz, ul. Ks. Inf. Henryka Guzowskiego
7	35/173 35/202	0,0960 0,0058 0,1018	GW1M /00045 797/0	63.779,00 zł	14.669,17 zł	78.448,17 zł	7.800,00 zł	obr. 1 m. Międzyrzecz, ul. Ks. Inf. Henryka Guzowskiego
8	35/175 35/203	0,0963 0,0058 0,1021	GW1M /00045 797/0	63.979,00 zł	14.715,17 zł	78.694,17 zł	7.900,00 zł	obr. 1 m. Międzyrzecz, ul. Ks. Inf. Henryka Guzowskiego

Pierwszy przetarg na sprzedaż wszystkich w/w nieruchomości przeprowadzono w dniu 30 sierpnia 2011 r.

Dla działek **nr: 35/167, 35/196, 35/168, 35/197, 35/169, 35/198, 35/170, 35/199, 35/171, 35/200, 35/172, 35/201, 35/173, 35/202, 35/175 i 35/203**, położonych w obrębie 1 m. Międzyrzecz, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz stracił ważność z dniem 31.12.2002 r.

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Międzyrzecz, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Międzyrzeczu Nr LXXXVII/289/10 z dnia 11 lutego 2010 r., tereny przedmiotowych działek znajdują się w strefie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Sposób zagospodarowania: zgodnie z ustaleniami zawartymi w decyzji o ustaleniu warunków zabudowy.

Obciążenia nieruchomości: Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi innymi ciężarami, hipotekami ani prawami na rzecz osób trzecich oraz brak jest innych zobowiązań, których przedmiotem jest powyższa nieruchomość.

Podłączenie mediów do w/w działek, należy uzgodnić z administratorami odpowiednich sieci: energetycznej, wodnej i kanalizacyjnej.

Ad. 1 Przetarg na działki oznaczone nr ewid.: 35/167 i 35/196 odbędzie się w dniu **09 grudnia 2011 r. o godz. 9,00** w Sali Narad Urzędu Miejskiego w Międzyrzeczu, ul. Rynek 1 (budynek Ratusza, I piętro, pokój nr 202). Wadium w podanej wysokości należy wpłacić na konto Urzędu nr 57 2030 0045 1110 0000 0129 8200 w Banku BGŻ S.A. Oddział Międzyrzecz **do dnia 05 grudnia 2011 r. – LICZY SIĘ DATA WPŁYWU NA RACHUNEK BANKOWY** (dowody i daty wpłaty sprawdzane będą przed rozpoczęciem przetargu).

Ad. 2 Przetarg na działki oznaczone nr ewid.: 35/168 i 35/197 odbędzie się w dniu **09 grudnia 2011 r. o godz. 9,30** w Sali Narad Urzędu Miejskiego w Międzyrzeczu, ul. Rynek 1 (budynek Ratusza, I piętro, pokój nr 202). Wadium w podanej wysokości należy wpłacić na konto Urzędu nr 57 2030 0045 1110 0000 0129 8200 w Banku BGŻ S.A. Oddział Międzyrzecz **do dnia 05 grudnia 2011 r. – LICZY SIĘ DATA WPŁYWU NA RACHUNEK BANKOWY** (dowody i daty wpłaty sprawdzane będą przed rozpoczęciem przetargu).

Ad. 3. Przetarg na działki oznaczone nr ewid.: 35/169 i 35/198 odbędzie się w dniu **09 grudnia 2011 r. o godz. 10,00** w Sali Narad Urzędu Miejskiego w Międzyrzeczu, ul. Rynek 1 (budynek Ratusza, I piętro, pokój nr 202). Wadium w podanej wysokości należy wpłacić na konto Urzędu nr 57 2030 0045 1110 0000 0129 8200 w Banku BGŻ S.A. Oddział Międzyrzecz **do dnia 05 grudnia listopada 2011 r.** – **LICZY SIĘ DATA WPŁYWU NA RACHUNEK BANKOWY** (dowody i daty wpłaty sprawdzane będą przed rozpoczęciem przetargu).

Ad. 4. Przetarg na działki oznaczone nr ewid.: 35/170 i 35/199 odbędzie się w dniu **09 grudnia 2011 r. o godz. 10,30** w Sali Narad Urzędu Miejskiego w Międzyrzeczu, ul. Rynek 1 (budynek Ratusza, I piętro, pokój nr 202). Wadium w podanej wysokości należy wpłacić na konto Urzędu nr 57 2030 0045 1110 0000 0129 8200 w Banku BGŻ S.A. Oddział Międzyrzecz **do dnia 05 grudnia 2011 r.** – **LICZY SIĘ DATA WPŁYWU NA RACHUNEK BANKOWY** (dowody i daty wpłaty sprawdzane będą przed rozpoczęciem przetargu).

Ad. 5. Przetarg na działki oznaczone nr ewid.: 35/171 i 35/200 odbędzie się w dniu **09 grudnia 2011 r. o godz. 11,00** w Sali Narad Urzędu Miejskiego w Międzyrzeczu, ul. Rynek 1 (budynek Ratusza, I piętro, pokój nr 202). Wadium w podanej wysokości należy wpłacić na konto Urzędu nr 57 2030 0045 1110 0000 0129 8200 w Banku BGŻ S.A. Oddział Międzyrzecz **do dnia 05 grudnia 2011 r.** – **LICZY SIĘ DATA WPŁYWU NA RACHUNEK BANKOWY** (dowody i daty wpłaty sprawdzane będą przed rozpoczęciem przetargu).

Ad. 6. Przetarg na działki oznaczone nr ewid.: 35/172 i 35/201 odbędzie się w dniu **09 grudnia 2011 r. o godz. 11,30** w Sali Narad Urzędu Miejskiego w Międzyrzeczu, ul. Rynek 1 (budynek Ratusza, I piętro, pokój nr 202). Wadium w podanej wysokości należy wpłacić na konto Urzędu nr 57 2030 0045 1110 0000 0129 8200 w Banku BGŻ S.A. Oddział Międzyrzecz **do dnia 05 sierpnia 2011 r.** – **LICZY SIĘ DATA WPŁYWU NA RACHUNEK BANKOWY** (dowody i daty wpłaty sprawdzane będą przed rozpoczęciem przetargu).

Ad. 7. Przetarg na działki oznaczone nr ewid.: 35/173 i 35/202 odbędzie się w dniu **09 grudnia 2011 r. o godz. 12,00** w Sali Narad Urzędu Miejskiego w Międzyrzeczu, ul. Rynek 1 (budynek Ratusza, I piętro, pokój nr 202). Wadium w podanej wysokości należy wpłacić na konto Urzędu nr 57 2030 0045 1110 0000 0129 8200 w Banku BGŻ S.A. Oddział Międzyrzecz **do dnia 05 grudnia 2011 r.** – **LICZY SIĘ DATA WPŁYWU NA RACHUNEK BANKOWY** (dowody i daty wpłaty sprawdzane będą przed rozpoczęciem przetargu).

Ad. 8. Przetarg na działki oznaczone nr ewid.: 35/175 i 35/203 odbędzie się w dniu **09 grudnia 2011 r. o godz. 12,30** w Sali Narad Urzędu Miejskiego w Międzyrzeczu, ul. Rynek 1 (budynek Ratusza, I piętro, pokój nr 202). Wadium w podanej wysokości należy wpłacić na konto Urzędu nr 57 2030 0045 1110 0000 0129 8200 w Banku BGŻ S.A. Oddział Międzyrzecz **do dnia 05 grudnia 2011 r.** – **LICZY SIĘ DATA WPŁYWU NA RACHUNEK BANKOWY** (dowody i daty wpłaty sprawdzane będą przed rozpoczęciem przetargu).

Aby uczestniczyć w przetargu na daną nieruchomość należy uiścić określoną kwotę wadium. Aby uczestniczyć w sprzedaży kilku lub wszystkich działek, należy wpłacić wadium na każdą z tych nieruchomości.

Wpłacone wadium będzie przekazane niezwłocznie na wskazany przez Wpłacającego rachunek bankowy, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Cenę pomniejszoną o wpłacone wadium należy wpłacić na rachunek Gminy Międzyrzecz nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Niedotrzymanie tego terminu jest równoznaczne z uchyleniem się od zawarcia umowy i powoduje przepadek wadium a przetarg czyni niebyłym.

Informacji na temat przetargu udziela Wydział Gospodarki Mieniem i Rolnictwa, tel. 95 742 6947 lub 95 742 6961.

Osoby reprezentujące na przetargu osoby prawne, bądź jednostki organizacyjne nie mające osobowości prawnej, zobowiązane są do przedłożenia dokumentów określających status prawny reprezentowanego podmiotu oraz dokumenty, z których wynika ich umocowanie do działania.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Z up. BURMISTRZA


mgr inż. Agnieszka Olender
ZASTĘPCA BURMISTRZA