

**BIURO RADY
WPŁYNEŁO**

Dnia 14.04.2020

Projekt

z dnia 17 kwietnia 2020 r.
Zatwierdzony przez

BR
Ja

13

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYRZECZU**

z dnia 2020 r.

w sprawie przedłużenia terminów płatności rat podatku od nieruchomości w związku z wystąpieniem stanu epidemii COVID-19

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. – Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm¹⁾.) oraz art. 15 q ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 374 ze zm²⁾.) - uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Przedłuża się do dnia 30 września 2020 roku terminy płatności rat podatku od nieruchomości, płatnych w maju i czerwcu 2020 roku przedsiębiorcom, którzy łącznie spełniają następujące warunki:

- 1) płynność finansowa przedsiębiorcy uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19,
- 2) przedsiębiorca na dzień 31 grudnia 2019 roku nie spełniał kryteriów przedsiębiorstwa, znajdującego się w trudnej sytuacji w rozumieniu art. 2 pkt 18 Rozporządzenia Komisji Europejskiej Nr 651/2014,
- 3) wartość pomocy nie przekracza łącznie z inną pomocą udzielaną zgodnie z sekcją 3.1 "Tymczasowych ram środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19" (2020/C 91 I/01) kwoty 800.000 EUR na przedsiębiorcę,
- 4) złożą oświadczenie o skorzystaniu z pomocy publicznej w formie przedłużenia terminu płatności rat lub raty podatku od nieruchomości wraz z informacją przedstawianą przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19, na formularzu według wzoru, stanowiącego załącznik do uchwały, oraz zaświadczeniami bądź oświadczeniami o uzyskanej pomocy publicznej albo o nieuzyskaniu takiej pomocy, w terminie do:
 - a) 15 dnia miesiąca, którego pomoc dotyczy - w przypadku przedsiębiorców, składających deklaracje podatkowe na podatek od nieruchomości,
 - b) 15 maja - w przypadku przedsiębiorców, składających informacje na podatek od nieruchomości.

2. Za przedsiębiorców, określonych w ust.1 pkt 1, uznaje się przedsiębiorców objętych czasowymi ograniczeniami prowadzenia działalności ustanowionymi rozporządzeniami wydanymi na podstawie ustawy z dnia 5 grudnia 2008 roku o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi (Dz. U. z 2019 r. poz. 1239 ze zm.).

§ 2. Przedłużenie terminów płatności rat podatku od nieruchomości stanowi pomoc publiczną, mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z sekcją 3.1 Komunikatu Komisji z dnia 20 marca 2020 r.: "Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19" (2020/C 91 I/01).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

¹⁾ Zmiany niniejszej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, poz. 1571, poz. 1696 i poz. 1815.

²⁾ Zmiany niniejszej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 567 i poz. 568.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie w dniu następnym po dniu ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Międzyrzeczu

Katarzyna Budych

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Międzyrzeczu
z dnia 2020 r.

Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19	
A. Informacje dotyczące podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc	
1) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	
2) Imię i nazwisko albo nazwa podmiotu <input type="text"/>	
3) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby podmiotu <input type="text"/>	
4) Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.) ¹⁾ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	
5) Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1)	
<input type="checkbox"/>	mikroprzedsiębiorca
<input type="checkbox"/>	mały przedsiębiorca
<input type="checkbox"/>	średni przedsiębiorca
<input type="checkbox"/>	inny przedsiębiorca
B. Informacja dotycząca pomocy publicznej w formie przedłużenia terminu płatności rat podatku od nieruchomości płatnych w 2020 roku w miesiącach:	
<input type="checkbox"/>	maj
<input type="checkbox"/>	czerwiec
C. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna (aktualne na dzień 31 grudnia 2019 r.)	
1) Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości kapitału zarejestrowanego?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy
2) Czy, w przypadku spółki jawnej, komandytowej, partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości jej kapitału według ksiąg spółki?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy
3) Czy podmiot spełnia kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem upadłościowym?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
4) Czy, w przypadku podmiotu innego niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca, w ciągu ostatnich dwóch lat stosunek długów do kapitału własnego był większy niż 7,5 a stosunek zysku operacyjnego powiększonego o amortyzację do odsetek był niższy niż 1?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy
D. Informacje dotyczące już otrzymanej pomocy publicznej rekompensującej negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19	

1. Czy podmiot któremu ma być udzielona pomoc otrzymał już inną pomoc publiczną rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19? <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	
2. Jeśli tak, należy wskazać:	
a) wartość pomocy w złotych oraz datę jej otrzymania	<input type="text"/>
b) rodzaj i formę otrzymanej pomocy (dotacja, pożyczka, gwarancja, dopłata do oprocentowania kredytu, zaliczka zwrotna, pożyczka umarzalna, ulga podatkowa)	<input type="text"/>
c) nazwę oraz adres podmiotu udzielającego pomocy	<input type="text"/>
E. Informacje dotyczące osoby upoważnionej do przedstawienia informacji	
Imię i nazwisko	Numer telefonu
<input type="text"/>	<input type="text"/>
Stanowisko służbowe	Data i podpis
<input type="text"/>	<input type="text"/>
1) Podaje się klasę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli brak jest możliwości ustalenia jednej takiej działalności, podaje się klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód.	

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie przedłużenia terminów płatności rat podatku od nieruchomości w związku z wystąpieniem stanu epidemii COVID-19

W związku z wystąpieniem stanu epidemii COVID-19 ustanowione zostały czasowe ograniczenia w prowadzeniu działalności gospodarczej przedsiębiorców, działających w różnych branżach, co spowodowało negatywne skutki finansowe dla przedsiębiorców.

Kompetencja do podjęcia przedmiotowej uchwały wynika z art. 15 q ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 374 ze zm.).

Rada gminy może przedłużyć, w drodze uchwały, wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, terminy płatności rat podatku od nieruchomości, płatnych w kwietniu, maju i czerwcu 2020 r., nie dłużej niż do 30 września 2020 r.

W związku z powyższym, proponuje się przedłużenie terminów płatności rat podatku płatnych w maju i czerwcu 2020 r. do 30 września 2020 r. przedsiębiorcom, których dotyczą czasowe ograniczenia w prowadzeniu działalności związane ze skutkami epidemii COVID-19, wynikające z przepisów szczególnych i którzy odnotowali pogorszenie płynności finansowej. Przedmiotowe przedłużenie terminów płatności stanowi pomoc publiczną.

Uchwała wchodzi w życie w dniu następnym po dniu ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego. Zgodnie bowiem z art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym zasady i tryb ogłaszania aktów prawa miejscowego określa ustawa z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych. Akty normatywne, zawierające przepisy powszechnie obowiązujące, ogłaszane w dziennikach urzędowych – zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych – wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ich ogłoszenia, chyba, że dany akt normatywny określi termin dłuższy. Jednak na podstawie art. 4 ust. 2 tejże ustawy, w uzasadnionych przypadkach akty normatywne, z zastrzeżeniem ust. 3, mogą wchodzić w życie w terminie krótszym niż 14 dni.

Z uwagi na trwający stan epidemii i ograniczenia w prowadzeniu działalności, a co za tym idzie pogorszenie płynności finansowej przedsiębiorców, zachodzi potrzeba niezwłocznego wprowadzenia w życie aktu przedłużającego terminy płatności rat podatku.

BURMISTRZ

mgr inż. Remigiusz Lorenz