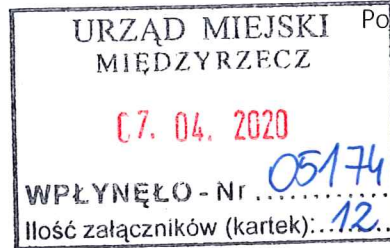


D.G. KONTUR  
ANDRZEJ KRUSZYŃSKI

WPP  
AS

P. H. Kozłowski  
08.04.2020

Wnioskodawca:  
Koncept WS Sp. z o.o. Sp.k.  
ul. Karpia 21A  
61-619 Poznań.



Poznań, dnia 03.04.2020 r.

Pełnomocnik (adres do kontaktu i korespondencji):  
Piotr Kruszyński  
D. G. KONTUR Andrzej Kruszyński  
Ul. Św. Wawrzyńca 34, 60-541 Poznań  
p.kruszynski@kontur-projekt.com  
tel.: 508 404 247 MPWiK Sp. z o.o.

Burmistrz Międzyrzecza  
Rynek 1  
66-300 Międzyrzecz

## WNIOSEK

DOTYCZY: Postępowania administracyjnego o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,  
znak WPP.6220.13.2019.MM

W związku z przesłanym wezwaniem, składamy stosowne wyjaśnienia:

Ad 1.

Planowane do wykonania budynki oraz składowe instalacji do dystrybucji paliw płynnych:

- Budynek pawilonu stacji paliw wraz z myjnią – konstrukcja stalowa, powierzchnia ok. 350m<sup>2</sup>,
- Wiata paliwowa – wykonana w technologii stalowej, wspornikowej, zadaszenie wsparte będzie na stalowych słupach nośnych zakotwionych w stopach fundamentowych, powierzchnia ok. 275m<sup>2</sup>,
- Taca szczelna – wykonana jako szczelna wylewka betonowa, powierzchnia ok. 275m<sup>2</sup>,
- Miejsce gromadzenia odpadów stałych – odgródzone od pozostałej części stacji paliw za pomocą modułowego ogrodzenia/wiatki,
- Miejsca parkingowe – wykonane jako szczelne z kostki brukowej, powierzchnia ok. 195m<sup>2</sup>,
- Zbiornik podziemny LPG o pojemności 20m<sup>3</sup>, - zbiornik cylindryczny, stalowy,
- Stanowisko spustu paliwa wraz z zaworami oddechowymi – zastosowane zostanie gotowe rozwiązanie dedykowane przez producentów urządzeń do dystrybucji paliw, złącze typu kamlok lub podobne, umieszczone będzie na podmurówce betonowej,
- Zbiornik podziemny dwukomorowy na ON oraz PB 98 VERVA, o pojemności łącznej 60m<sup>3</sup> - zbiornik cylindryczny, stalowy,

### Dane rejestrowe:

D.G. KONTUR Andrzej Kruszyński  
ul. Kminkowa 158H/1, 62-064 Plewiska  
NIP: 781-10-68-946 | REGON: 634151248

### Adres korespondencyjny:

D.G. KONTUR Andrzej Kruszyński  
ul. Św. Wawrzyńca 34, 60-541 Poznań

### Kontakt:

Andrzej Kruszyński  
biuro@kontur-projekt.com | +48 509 167 769  
www.kontur-projekt.com



- Zbiornik podziemny dwukomorowy na ON VERVA oraz PB effecta, o pojemności łącznej 60m<sup>3</sup> - zbiornik cylindryczny, stalowy,
- Wysepka dystrybutorów z dystrybutorem paliw oraz dystrybutorem szybkowydajnym TIR z ADBLUE – wykona jako podwyższona wylewka betonowa z uzbrojeniem wewnętrznym, pokryta materiałem izolującym od podłoża,
- Wysepka dystrybutorów z dystrybutorem paliw płynnych – wykona jako podwyższona wylewka betonowa z uzbrojeniem wewnętrznym, pokryta materiałem izolującym od podłoża,
- Wysepka dystrybutorów z dystrybutorem paliw płynnych oraz gazu LPG – wykona jako podwyższona wylewka betonowa z uzbrojeniem wewnętrznym, pokryta materiałem izolującym od podłoża,
- Zbiornik ADBLUE o pojemności 10m<sup>3</sup> – według zaleceń dostawcy technologii, zakłada się jednakże iż będzie to zbiornik naziemny, stojący.
- Odkurzacz i kompresor – jako wydzielona część stacji paliw, urządzenia ciśnieniowe będą ulokowane na postumencie wykonanym np., z kostki brukowej,
- Totem – znacznik reklamowy, wykonany z tworzywa sztucznego z wewnętrzną instalacją elektryczną i świetlną, totem będzie posadowiony na postumencie betonowym na którym będzie zaczepiona stalowa konstrukcja nośna,
- Myjnia paliw – według technologii dostawcy, założyć jednakże można iż będzie ona w formie wydzielonego budynku o lekkiej konstrukcji nośnej, tworzącego z budynkiem pawilonu zwartą bryłę architektoniczną, myjnia będzie posiadała zadaszenie, oraz podziemną instalację do odprowadzania ścieków, powierzchnia ok. 95 m<sup>2</sup>.

Ad 2.

Realna przepustowość myjni to ok. 30 pojazdów na dobę, według Heidricha i Witkowskiego (*Urządzenia do podczyszczania ścieków, Warszawa 2010*) ilość powstających ścieków na jeden pojazd osobowy wynosi 0,2m<sup>3</sup>. W załączeniu przedstawiono przykładowe karty charakterystyki preparatów stosowanych w ramach technologii BKF CARWASH. Są to POWDER PRO, TURBO, WAX PRO. Skład ścieków jest uzależniony od technologii mycia, jednakże zgodnie z zapisami przywołanej powyżej publikacji, rodzaje zanieczyszczeń obejmują: ChZT, BZT<sub>5</sub>, zawiesiny ogólne, fosfor ogólny, azot amonowy, substancje ekstrahujące się eterem naftowym, surfaktany anionowe, siarczany i chlorki.

Ad 3.

Przyjmując iż na jeden pojazd zużywane jest do 200dm<sup>3</sup>, i że średnia dobowa obsługiwanych pojazdów to 30 sztuk otrzymujemy, 0,2m<sup>3</sup> x 30 = 6m<sup>3</sup>, przyjmując iż myjnia będzie eksploatowana przez cały rok 6m<sup>3</sup> x 365dni = 2190m<sup>3</sup>. Dla potrzeb socjalno bytowych, zużycie wody wyniesie 15m<sup>3</sup> na dobę.

Ad 4.

Wymagane jest aby projektowana stacja paliw posiadała zabezpieczenia w zakresie magazynowania paliw płynnych zabezpieczające środowisko gruntowo wodne.

**Dane rejestrowe:**

D.G. KONTUR Andrzej Kruszyński  
ul. Kminkowa 158H/1, 62-064 Plewiska  
NIP: 781-10-68-946 | REGON: 634151248

**Adres korespondencyjny:**

D.G. KONTUR Andrzej Kruszyński  
ul. Św. Wawrzyńca 34, 60-541 Poznań

**Kontakt:**

Andrzej Kruszyński  
biuro@kontur-projekt.com | +48 509 167 769  
www.kontur-projekt.com

W celu zabezpieczenia środowiska na etapie eksploatacji stacji paliw, zastosowane zostaną następujące rozwiązania:

- Zastosowane zostaną zbiorniki na paliwa płynne z detekcją wycieku oraz w wykonaniu dwupłaszczowym,
- Miejsca dystrybucji paliwa będą utwardzone w sposób szczelny, bezpośrednio przy miejscu dystrybucji będą ulokowane sorbenty.

Zakłada się również iż zbiorniki podziemne wykonane zostaną w technologii zabezpieczającej przed ewentualnym wyciekami i zanieczyszczeniem środowiska gruntowego poprzez następujące rozwiązania, opis przykładowy, propozycja:

- Każdy zbiornik wykonany będzie jako dwupłaszczowy z detekcją wycieku opartym o system OPW dla poszczególnych komór wraz z monitoringiem międzyplaszczowym. Zbiorniki wyposażone będą w rurę zalewową DN100 z zaworem przeciwprzepelnieniowym i zamknięciem hydraulicznym zabezpieczającym przed nadmiernym napełnieniem i wyciekami podczas załadunku. Spoiny wewnętrzne i zewnętrzne zbiornika wykonane będą metodą spawania łukiem krytym, co gwarantuje trwałość połączenia. Przygotowanie powierzchni zewnętrznej blach obejmuje obróbkę strumieniowo – ścierną do stopnia czystości Sa 2,5 wg. PN – ISO 8501 – 1 co zagwarantuje trwałość powierzchni na okres 20 lat.

Potencjalne oddziaływanie może obejmować:

Wyciek paliwa ze zbiornika – ryzyko wyeliminowane poprzez zastosowanie szczelnego, dwupłaszczowego zbiornika,

Wyciek paliwa podczas tankowania – ryzyko znacznie ograniczone poprzez zastosowanie szczelnej, utwardzonej powierzchni,

Wyciek podczas spustu z autocysterny – ryzyko znacznie ograniczone, planuje się zastosowanie szczelnej tacy najazdowej oraz układu kanalizacyjnego do odbioru ewentualnych, zanieczyszczeń płynnych.

Podczas prac budowlanych zastosowane zostaną następujące rozwiązania chroniące środowisko gruntowo – wodne:

- Podczas prowadzenia wykopów fundamentów wykorzystywany będzie tylko sprawny sprzęt mechaniczny, np. koparko ładowarki bez uszkodzonych układów hydraulicznych lub paliwowych,
- Na terenie budowy nie będą magazynowane substancje potencjalnie niebezpieczne lub których sposób magazynowania stwarza ryzyko rozszczelnienia i wycieku,
- Na terenie budowy nie będą płukane cementowozy lub myte inne pojazdy transportowe. Czynności te będą wykonywane w macierzystych bazach transportowych.

---

**Dane rejestrowe:**

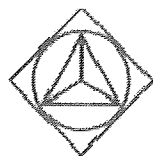
D.G. KONTUR Andrzej Kruszyński  
ul. Kminkowa 158H/1, 62-064 Plewiska  
NIP: 781-10-68-946 | REGON: 634151248

**Adres korespondencyjny:**

D.G. KONTUR Andrzej Kruszyński  
ul. Św. Wawrzyńca 34, 60-541 Poznań

**Kontakt:**

Andrzej Kruszyński  
biuro@kontur-projekt.com | +48 509 167 769  
www.kontur-projekt.com



- W sytuacji gdy konieczne było by odwodnienie wykopów, zastosowane zostaną powszechnie stosowane technologie lub techniki jak igłofiltry lub drenaż. Po wykonaniu pełnego wykopu, dno zostanie zabezpieczone np. warstwą chudego betonu. W celu ograniczenia wpływu na stosunki gruntowo wodne, odwodnienie prowadzone będzie tylko w czasie w jakim będzie to technologicznie wymagane, wykop zabezpieczony będzie przed napływem wód opadowych oraz osypywaniem się skarp.

Podczas prac adaptacyjnych i konstrukcyjnych, nie będzie powstawało ryzyko zanieczyszczenia gleby lub wód gruntowych. Podczas wznoszenia konstrukcji, nie będzie wymagane stosowanie preparatów chemicznych lub biologicznych, których wyciek mógłby stanowić zagrożenie. Ewentualne, hipotetyczne zanieczyszczenie substancjami chemicznymi, może zaistnieć np. podczas wycieku oleju silnikowego lub podczas wycieku paliwa silnikowego z pojazdów transportowych lub budowlanych. Wprowadzone substancje ropopochodne oddziałują na składniki abiotyczne i biotyczne. Węglowodory mogą utrzymywać się w środowisku jako pływające po powierzchni roztworu glebowego, jako rozpuszczone w wodzie, jako zanieczyszczenia zaabsorbowane w cząstkach gleby lub w postaci par. Odporność gleby rośnie wraz ze wzrostem zawartości koloidów, do gleb najmniej odpornych zalicza się gleby piaszczyste do najbardziej odpornych gleby z dużą zawartością próchnicy, która dość znacznie absorbuje zanieczyszczenia. Substancje ropopochodne stanowiące realne zagrożenie to:

- Lekkie frakcje ropy do C<sub>3</sub> do C<sub>12</sub>, związki bardzo reaktywne, łatwo przemieszczają się w ziemi, są toksyczne zarówno na glebę jak i na rośliny,
- Węglowodory od C<sub>12</sub> do C<sub>42</sub>, mniej szkodliwe dla organizmów glebowych, grupa parafin,
- Węglowodory wielopierścieniowe, mało ruchliwe w glebie frakcje smoliste i asfaltowe najdłużej postrzegane w glebie.

Eliminacja potencjalnego zanieczyszczenia obejmuje:

- Metody fizyczne np. sorbowanie, metoda szeroko stosowana ze względu na dostępność i akceptowalny koszt, sorbentami mogą być substancje stałe, wykorzystywane głównie do oczyszczania powierzchni wód ale także do gleb, mogą to być sorbenty naturalne (preparowane rośliny) lub sorbenty syntetyczne otrzymywane w drodze polimeryzacji, polikondensacji lub addycji. Dodatkową grupę stanowią sorbenty nieorganiczne w tym skały i minerały oraz sorbenty chemiczne o znacznych właściwościach absorpcji,
- Metody fizyczne np. stosowanie urządzeń do usuwania rozlanych olejów, których zasada działania opiera się na metodzie odseparowania olejów bez konieczności odpompowania wody, mogą to być skimmery grawitacyjne i skimmery selektywne,
- Metody termiczne np. ogrzewanie promieniami podczerwonymi, metoda szczególnie wydajna przy oczyszczaniu gleb,

---

**Dane rejestrowe:**

D.G. KONTUR Andrzej Kruszyński  
ul. Kminkowa 158H/1, 62-064 Plewiska  
NIP: 781-10-68-946 | REGON: 634151248

**Adres korespondencyjny:**

D.G. KONTUR Andrzej Kruszyński  
ul. Św. Wawrzyńca 34, 60-541 Poznań

**Kontakt:**

Andrzej Kruszyński  
biuro@kontur-projekt.com | +48 509 167 769  
www.kontur-projekt.com

- Metody chemiczne np. dehalogenacja, gdzie w reaktorze temperaturowym następuje eliminacja atomów z grupy halogenów np. mieszanie skażonego gruntu z alkalicznym roztworem glikolu polietylenowego,
- Metody biologiczne np. biodegradacja podczas której dochodzi do biotransformacji skażenia w formy mniej toksyczne lub całkowicie obojętne.

Najbliżej zlokalizowanym zbiornikiem wody jest rzeka Obra, oddalona od inwestycji o ok. 460m w kierunku północno – wschodnim. Stan rzeki podlega stałemu monitoringowi w tym także w zakresie jakości wód, badania obejmują następujące wskaźniki:

- Klasa elementów biologicznych – III,
- Klasa elementów hydromorfologicznych – I,
- Klasa elementów fizykochemicznych – PPD (poniżej stanu dobrego),
- Klasa elementów fizykochemicznych, specyficznych – II,
- Stan/potencjał ekologiczny – umiarkowany,
- Stan chemiczny – dobry,
- Spełnienie wymagań dla obszarów chronionych – nie,
- Ocena stanu JCWP – zła.

Stacja paliw nie będzie ulokowana w bezpośrednim sąsiedztwie ujęcia wód podziemnych.

Ad 5.

Półprzepuszczalne utwardzenia to np. płyty ażurowe, które mogą być stosowane do powierzchni parkingowych itp. Dodatkowo na terenie planowanego obiektu, wygospodarowane będą również powierzchnie biologicznie czynne, stanowiące również rezerwar dla naturalnej retencji w gruncie.

Ad 6.

Wjazd na stację paliw będzie realizowany przez działkę 809/3.

Ad 7.

Tak jak każda komercyjna stacja paliw, szacuje się iż będzie dostępna w systemie 24/7, tzn. czynna na okrągło przez cały rok. Takie rozwiązanie jest realizowane przez większość stacji paliw eksploatowanych

Ad 8.

Powierzchnia dróg i parkingowych to ok. 2700m<sup>2</sup>. Całość powierzchni uzbrojona będzie w sieć kanalizacji deszczowej z odprowadzenie wód opadowych do skrzynek rozsączających. Przed zbiornikiem (układem skrzynek) zainstalowany będzie separator zintegrowany z osadnikiem.

Ad 9.

Inwestycja zlokalizowana jest w obszarze jednolitej części wód podziemnych o symbolu identyfikacyjnym PLGW600059. JCWPd jest stale monitorowana, stan chemiczny oraz ilościowy uważa się za dobry i niezagrożony.

Powołując się na artykuły 56, 57, 59 Ustawy Prawo Wodne:

**Dane rejestrowe:**

D.G. KONTUR Andrzej Kruszyński  
ul. Kminkowa 158H/1, 62-064 Plewiska  
NIP: 781-10-68-946 | REGON: 634151248

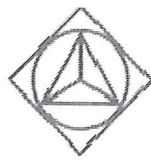
**Adres korespondencyjny:**

D.G. KONTUR Andrzej Kruszyński  
ul. Św. Wawrzyńca 34, 60-541 Poznań

**Kontakt:**

Andrzej Kruszyński  
biuro@kontur-projekt.com | +48 509 167 769  
www.kontur-projekt.com





**Art. 56.** Celem środowiskowym dla jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego.

**Art. 57.** Celem środowiskowym dla sztucznych i silnie zmienionych jednolitych części wód powierzchniowych jest ochrona tych wód oraz poprawa ich potencjału ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich potencjału ekologicznego oraz stanu chemicznego.

**Art. 59.** Celem środowiskowym dla jednolitych części wód podziemnych jest:

- 1) zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń;
- 2) zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu;
- 3) ich ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan.

Tak jak wspomniano wcześniej, na terenie planowanej stacji paliw projektuje się następujące rozwiązania zabezpieczające środowisko gruntowo wodne:

- zbiorniki podziemne zostaną wykonane w technologii dwupłaszczowej z międzypłaszczową detekcją wycieku,
- Punkty dystrybucji oraz dostawy paliwa, będą zabezpieczone szczelną tacą najazdową, zabezpieczającą grunt przed ewentualnym wyciekami,
- Wysepki dystrybucji paliw, będą zadaszone, dystrybutory będą chronione przed opadami atmosferycznymi, Powierzchnie utwardzone będą zabezpieczone układem kanalizacji deszczowej z odprowadzeniem do skrzynek rozsączających, przed wprowadzeniem wód do zbiornika, wody będą podczyszczane w separatorze.

Pozostając do dyspozycji  
z wyrazami szacunku  
mgr inż. arch. Piotr Kruszyński

Otrzymuje:

Burmistrz Międzyrzecza, Rynek 1, 66-300 Międzyrzec

Do wiadomości:

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp., ul. Myśluborska 52, 66-400 Gorzów Wielkopolski

**Dane rejestrowe:**

D.G. KONTUR Andrzej Kruszyński  
ul. Kminkowa 158H/1, 62-064 Plewiska  
NIP: 781-10-68-946 | REGON: 634151248

**Adres korespondencyjny:**

D.G. KONTUR Andrzej Kruszyński  
ul. Św. Wawrzyńca 34, 60-541 Poznań

**Kontakt:**

Andrzej Kruszyński  
biuro@kontur-projekt.com | +48 509 167 769  
www.kontur-projekt.com