

Międzyrzecz, dnia 20 maja 2020 roku

BR.0003.130.2020

Pan Marek Cieloch  
Radny Rady Miejskiej  
w Międzyrzeczu

Nawiązując do wcześniejszej odpowiedzi udzielonej na Pana interpelację w sprawie zwolnienia z opłat dzierżawy za grunt pod stałymi punktami handlowymi na terenie targowiska miejskiego w Międzyrzeczu w okresie marzec–maj 2020 r. — uprzejmie informuję, że po przeprowadzeniu analizy wysokości wpływów do budżetu gminnego z tytułu czynszów dzierżawnych z terenu targowiska – stwierdzam możliwość obniżenia wysokości stawki czynszu za miesiące marzec i kwiecień 2020 r. za grunty pod kioskami handlowymi na terenie targowiska wiejskiego o 30%, to jest z dotychczasowej stawki w wysokości 13,07 zł/m<sup>2</sup> netto na 9,15 zł/m<sup>2</sup> netto.

Udzielając przedmiotowej ulgi mam na uwadze wsparcie lokalnych przedsiębiorców prowadzących działalność na terenie targowiska miejskiego w Międzyrzeczu. Jednocześnie muszę wziąć pod uwagę dobro wszystkich mieszkańców Gminy Międzyrzecz, gdyż ciężar na mnie zobowiązania wynikające z zatwierdzonego przez Radę Miejską w Międzyrzeczu budżetu. Zwracam w tym miejscu uwagę między innymi na obowiązek realizacji zaplanowanych inwestycji, których wykonanie posłuży poprawie jakości życia całej społeczności Gminy Międzyrzecz. Na marginesie należy zaznaczyć, że tegoroczne wpływy do budżetu z tytułu udziału gminy w podatku dochodowym od osób fizycznych i prawnych w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego (od I do IV) uległy znacznemu zmniejszeniu, to jest wykonanie udziałów w podatku dochodowym od osób prawnych jest niższe o 36,23% – tj. 154.500,00 zł, a wykonanie udziałów w podatku dochodowych od osób fizycznych jest niższe o 1.083.217,00 zł tj. o 14%. W chwili obecnej nie wprowadzono żadnych mechanizmów rekompensujących tak duże spadki dochodów w gminach.

Reasumując powyższe, przedmiotowa ulga zostanie udzielona w sposób następujący: do każdego dzierżawcy, który ma zawartą umowę dzierżawy na grunt pod kioskiem handlowym na targowisku miejskim przesłana zostanie informacja o obniżeniu czynszu dzierżawnego za miesiące marzec i kwiecień 2020 r. o 30 % jego wysokości, wraz ze sporządzonym w dwóch egzemplarzach aneksem do umowy dzierżawy, uwzględniającym przedmiotową ulgę, którego jeden egzemplarz trzeba będzie odesłać do tut. Urzędu. Ponadto zostaną wystawione korekty do faktur za okresy objęte aneksem.

Jednocześnie informuję, że wszystkie złożone dotychczas przez dzierżawców wnioski o umorzenie czynszu dzierżawnego będą dalej rozpatrywane w kierunku udzielenia pomocy

publicznej, a dokładnie pomocy de minimis w oparciu o zapisy uchwały Nr CXXXIX/378/10 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowi pomoc publiczną oraz wskazania organu i osób uprawnionych do udzielania ulg (Dziennik Urzędowy Województwa Lubuskiego z 2011 r., Nr 1, poz. 59), a także przepisów ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 708) — a o ich wyniku, każdy z dzierżawców zostanie powiadomiony odrębnym pismem.

Z up. BURMISTRZA  
mgr Tomasz Markiewicz  
Zastępca Burmistrza

Otrzymują:

1. Adresat,
2. Biuro Rady – Przewodnicząca Rady Miejskiej  
w Międzyrzeczu,
3. a/a.

BIURO RADY  
WPŁYNEŁO

Dnia 20.05.2020r.

