

B.R.
1.08.2020

Projekt

z dnia 19 sierpnia 2020 r.
Zatwierdzony przez

7
**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYRZECZU**

z dnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej
na okres 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 23 ust. 7 lit. a oraz art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2020 r. poz. 65 ze zm.¹⁾)

uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 3 lat, której przedmiotem jest część nieruchomości gruntowej o pow. 3,840 m² (część dzierżawiona 16 m²) oznaczonej numerem ewidencyjnym 34/13, położonej przy ulicy Poznańskiej stanowiącej własność Gminy Międzyrzecz z przeznaczeniem na plac pod garaż.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyrzecza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Międzyrzecz

Katarzyna Budych

Drak zastrzeżeń pod względem
formalno-prawnym
Marek Zaborowski
RADCA PRAWNY

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 284 oraz poz. 782

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej na okres 3 lat

Art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) przewiduje, że (...) „uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”

Z wnioskiem o dzierżawę nieruchomości gruntowej na okres do 3 lat wystąpił dotychczasowy dzierżawca. Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 34/13 położona w Obrębie 001- Międzyrzecz przy ul. Poznańskiej o całkowitej powierzchni 3,840 m² (pow. dzierżawiona 16 m²) stanowi miejsce pod garaż.

Z up. BURMISTRZA
mgr Tomasz Markiewicz
Zastępca Burmistrza