

ZARZĄDZENIE NR Z-15/2021
BURMISTRZA MIEDZYRZECZA

z dnia 25 lutego 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości gruntowych i zabudowanych przeznaczonych do
wyzierżawienia i wynajęcia na czas nieokreślony.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2020.713 ze zm.¹⁾), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U .2020.1990 ze zm.²⁾) oraz za zgodą Rady Miejskiej w Międzyrzeczu wyrażoną w: Uchwale NR XXXI/269/21, Uchwale NR XXXI/270/21, Uchwale NR XXXI/271/21, Uchwale NR XXXI/272/21, Uchwale NR XXXI/273/21 z dnia 23 lutego 2021 r.

zarządza się co następuje

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, części nieruchomości gruntowych wymienionych w wykazie stanowiących załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznacza się do wynajęcia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych najemców, nieruchomości zabudowane wymienione w wykazie stanowiących załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Międzyrzeczu, tablicy ogłoszeń Zakładu Gospodarki Lokalowej w Międzyrzeczu oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.bip.miedzyrzecz.pl, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje z dniem wydania.

z up. Burmistrza
Międzyrzecza
Zastępcą Burmistrza
Międzyrzecza

mgr Tomasz Markiewicz

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2020 r. poz. 1378

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. 2021 r. poz. 11 oraz poz. 234

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr Z-15/2021
Burmistrza Międzyrzecza
z dnia 25 lutego 2021 r.

Wykaz części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wdzierżawienia na rzecz dotychczasowych dzierżawców na czas nieokreślony.

Lp.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia działki w m ²	Powierzchnia przeznaczona do wdzierżawienia w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznej opłaty brutto w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	668/9	GW1M/00022171/9	51,00	21,00	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Mieszka I, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wdzierżawiona pod garaż murowany	335,79
2	305/39	GW1M/00021510/1	186	18,60	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Mieszka I, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wdzierżawiona pod garaż murowany	297,41
3	271/2	GW1M/00022841/7	226	18,83	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Szkolna, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wdzierżawiona pod garaż murowany	370,57

Czynsz roczny płatny do końca II kwartału każdego roku

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

od dniado dnia.....

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr Z-15/2021
Burmistrza Międzyrzecza
z dnia 25 lutego 2021 r.

Wykaz nieruchomości zabudowanych przeznaczonych do wynajęcia na czas nieokreślony na rzecz dotychczasowych najemców.

Lp.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia działki w m ²	Powierzchnia przeznaczona do wynajęcia w m ²	Położenie i opis nieruchomości/części przeznaczonej do wynajęcia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznej opłaty brutto w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	195/89	GW1M/00022407/3	2550	35,64	Obręb 0010 – Kęszycza, nieruchomość zabudowana – garaż murowany w kompleksie garażowym	- działka o nr ewid. 195/89 (obręb Kęszycza) została objęta m.p.z.p. Gminy Międzyrzecz, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXIII/274/2001 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 28 sierpnia 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz w miejscowości Kęszycza Leśna. Zgodnie z obecnie obowiązującym SUiKZP, zatwierdzonym uchwałą Nr XXVI/231/20 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 27 października 2020 r., przedmiotowa działka znajduje się w strefie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - nieruchomość będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na garaż	164,83
2				35,64			164,83

Czynsz miesięczny płatny z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

od dniado dnia.....