

Projekt

z dnia 14 kwietnia 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYRZECZU**

z dnia 2021 r.

**w sprawie planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata
2021-2024**

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 2028)

uchwała się:

§ 1. Zatwierdza się PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH Międzyrzeckiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Międzyrzeczu na okres od 1 lipca 2021 r. do 30 czerwca 2024 r., jak w załączniku do uchwały.

§ 2. Z dniem 30 czerwca 2021 r. traci moc uchwała Nr XX/163/20 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 25 lutego 2020 r. w sprawie planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2020-2023.

§ 3. Uchwała obowiązuje od dnia podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Międzyrzeczu

Katarzyna Budych

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Międzyrzeczu
z dnia 2021 r.

PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
MPWiK Sp. z o.o.
na lata 2021 – 2024

Międzyrzecz 2021 r.

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH

Plan ten obejmuje okres taryfowy to jest II półrocze 2021 – I półrocze 2024 i został opracowany w trybie określonym w Art. 21 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. 2020 r. poz. 2028, zm.)

1. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych

Aktualnie Spółka prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie całej gminy Międzyrzecz.

Zasoby wody, wydajność ujęć, stan techniczny eksploatowanych stacji uzdatniania wody, umożliwiają Przedsiębiorstwu zaspakajanie bieżących potrzeb. Odmiennie przedstawia się sytuacja w zakresie oczyszczania ścieków. Dzięki wsparciu Gminy Międzyrzecz dokonano rozbudowy i modernizacji oczyszczalni ścieków w Kęszycy Leśnej oraz likwidację oczyszczalni w Kalsku zastępując ją przesyłem ścieków do istniejącej kanalizacji w Żółwinie i dalej do oczyszczalni w Świętym Wojciechu. Problemem nadal pozostaje przestarzała technologicznie główna oczyszczalnia ścieków w miejscowości Święty Wojciech. Zmienione przepisy w zakresie oceny spełnienia warunków oczyszczenia ścieków powodują konieczność gruntownej jej modernizacji.

W okresie obrachunkowym (2018-2020), stanowiącym podstawę ustalenia taryfy, sprzedaż wody wyniosła odpowiednio:

I 2018 ÷ XII 2018 - 984 719 m³

I 2019 ÷ XII 2019 - 971 752 m³

I 2020 ÷ XII 2020 - 969 326 m³

Woda jest dostarczana z 35 ujęć głębinowych, z czego 11 zasila miasto Międzyrzecz oraz miejscowości podłączone do sieci miejskiej to jest: Święty Wojciech, Wojciechówek, Lubosinek, Kuźnik, Skoki, Jagielnik, Żółwin i Kuligowo. Pozostałe ujęcia zasilają pozostałą część gminy. Łączna długość zbiorczej sieci wodociągowej na dzień 31.12.2020 wynosi 143,3 km. Odbiorcy korzystający z usług w zakresie dostawy wody są w większości równocześnie dostawcami ścieków do urządzeń kanalizacyjnych. W omawianym okresie obrachunkowym odebrano siecią kanalizacyjną ścieki w ilości odpowiednio:

I 2018 ÷ XII 2018 - 926 198 m³

I 2019 ÷ XII 2019 - 916 597 m³

I 2020 ÷ XII 2020 - 907 966 m³

Natomiast oczyszczono ścieki w ilości - odpowiednio:

I 2018 ÷ XII 2018 - 928 793 m³

I 2019 ÷ XII 2019 - 919 223 m³

I 2020 ÷ XII 2020 - 909 947 m³

Różnica ilości ścieków w stosunku do ilości wody wiąże się z istnieniem ujęć wody będących własnością przedsiębiorstw i osób prywatnych. Różnica pomiędzy ilością ścieków oczyszczonych a przesłanych siecią kanalizacyjną wynika z faktu, iż jedno z przedsiębiorstw dostarcza ścieki do oczyszczalni własnym rurociągiem. Długość zbiorczej sieci kanalizacyjnej zarządzanej przez Spółkę wynosiła na koniec 2020 roku 216,3 km. Przedsiębiorstwo obecnie eksploatuje dwie oczyszczalnie ścieków: w Świętym Wojciechu i Kęszycy Leśnej. Oczyszczalnia żwirowo-trzcinowa w Kalsku została wyeksploatowana i w związku z tym zdecydowano się na likwidację tej oczyszczalni i budowę rurociągu ciśnieniowego przesyłającego ścieki do m. Żółwin i dalej do oczyszczalni w m. Święty Wojciech. Dla zmniejszenia uciążliwości odorowej zastosowano pneumatyczną tłocznnię ścieków. Nie przewiduje się w okresie objętym taryfą zmiany zakresu świadczonych usług.

2. Przedsięwzięcia modernizacyjno-rozwojowe planowane na lata 2021-2024.

Przedsięwzięcia modernizacyjno-rozwojowe ujęto w załączonej tabeli przedstawiającej wszystkie inwestycje niezbędne do zrealizowania w okresie taryfowym. Do ważniejszych zadań o charakterze modernizacyjno-rozwojowym należy zaliczyć:

- Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie aglomeracji Międzyrzecz z zapewnieniem wysokiej efektywności eksploatacyjnej systemu wodno-ściekowego oraz jego adaptacyjność do zmian klimatu

Realizacja tego zadania wymaga w pierwszej kolejności gruntownej przebudowy istniejącej oczyszczalni w Świętym Wojciechu. Pierwotny projekt oczyszczalni ścieków wykonany w latach 90-tych oparty został na obowiązujących wówczas normach dotyczących, jakości oczyszczenia ścieków. Dzisiaj obowiązujące przepisy znacznie podniosły wymagania a przeprowadzony w 2015 r audyt pracy oczyszczalni wykazał, że dla ich spełnienia konieczna jest przebudowa i modernizacja miejskiej oczyszczalni ścieków. W chwili obecnej uzyskiwane są niezbędne parametry oczyszczania wyłącznie poprzez stosowanie bardzo kosztownego wspomaganie pracy reaktorów reagentami chemicznymi. Pomimo to przy niskich temperaturach (przymrozki) następuje zachwianie pracy oczyszczalni. W przypadku wystąpienia dłużej trwających mrozów pomimo wspomaganie chemicznego, oczyszczalnia nie jest w stanie spełnić wymogów określonych przepisami i pozwoleniem wodno-prawnym. Dlatego została opracowana koncepcja przebudowy oczyszczalni.

Złożony wniosek o wsparcie realizacji tego zadania ze środków UE został pozytywnie oceniony i uzyskał wsparcie. Z tym, że pierwotnie wyceniono wartość zadania na 37 666.623 zł netto - uzyskane dofinansowanie ze środków unijnych wynosi 23 853 905 zł netto a udział własny 13 812 718 zł netto. W postępowaniu

przetargowym zaoferowano cenę 56 900 000 zł netto. Przetarg odbył się w dniu 07.02.2019 r. a w związku z przekroczeniem wartości zabezpieczonych środków w dniu 19.02.2019r przetarg unieważniono. Rozpoczęto przygotowania do ogłoszenia nowego przetargu w tym celu przeprowadzono dialog techniczny, przeanalizowano technologie zagospodarowania osadu pościekowego. W wyniku tych działań opracowano nowy Program Funkcjonalno - Użytkowy. Spółka wystąpiła o przyznanie zwiększonej dotacji i otrzymała ją na kwotę 41 491 613 zł. Otwarcie ofert w ramach drugiego przetargu na przebudowę i modernizację oczyszczalni ostatecznie odbyło się 19.06.2020r. Z uwagi na wykluczenie złożonych ofert z powodu nieprawidłowości w dniu 31.07.2020r. przetarg został unieważniony. Wyrokiem z dnia 11.09.2020 r. Krajowa Izba Odwoławcza oddaliła odwołanie odrzuconych firm w całości. W związku z niewyłonieniem wykonawcy ogłoszono trzeci przetarg. Otwarcie ofert nastąpiło 30.12.2020 r. Aktualnie trwa weryfikacja złożonych ofert. Dla bardziej efektywnego zarządzania siecią wodną i kanalizacyjną w ramach tego projektu przewiduje się wdrożenie systemu informacji przestrzennej. Połączenie tego systemu z działającym i przewidzianym do dalszej rozbudowy systemem bilansowania sieci wodociągowej (telemetria) przyniesie wymierne korzyści w zarządzaniu wodą i jej oszczędzaniu. Również w celu oszczędności wody przewidziano zakup samochodu asenizacyjnego z odzyskiem wody. Koncepcja przewiduje ponadto wykonanie instalacji OZE do produkcji energii cieplnej.

Wysoki koszt zadania powoduje, że w przypadku niezyskania zwiększonego wsparcia realizacja inwestycji nie będzie możliwa, gdyż wartość zadania przekracza możliwości finansowe zarówno Spółki jak i Gminy.

- Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Międzyrzecz Wybudowanie oraz budowa sieci wodociągowej na odcinku ul. Konstytucji 3 Maja - Mieszka I.

Są to zadania przygotowane jako alternatywne w przypadku niezyskania zwiększonego dofinansowania na zadanie opisane powyżej. Miejscowość Międzyrzecz Wybudowanie jest głównym miejscem rozwijającego się budownictwa mieszkaniowego w Międzyrzeczu, zarówno jednorodzinne jak i wielorodzinne. Brak systemu kanalizacyjnego powoduje, że wszystkie domy wyposażone są w zbiorniki bezodpływowe. Biorąc pod uwagę intensywność zabudowy oraz wysoki poziom wód gruntowych powoduje to zagrożenie dla środowiska i zagrożenie sanitarne.

Spółka posiada opracowane projekty techniczne oraz pozwolenia na budowę. Realizacja tych zadań również wymaga wsparcia ze strony Gminy.

- Budowa rurociągu tłoczego kanalizacji sanitarnej w msc. - Skoki.

Istniejąca sieć kanalizacyjna obsługująca miejscowości Bukowiec, Wyszczanowo, Skoki i Kuźnik została tak wybudowana, że przepompownia zbierająca ścieki z Bukowca i Wyszczanowa zlokalizowana w Skokach położona jest wyżej aniżeli sąsiadujące

nieruchomości. W przypadku awarii pomp lub braku zasilania w energię elektryczną następuje zalewanie ściekami niżej położonych nieruchomości. Zainstalowane przez Spółkę trzy niezależne systemy alarmowania zawodzą w przypadku wyłączeń atmosferycznych. Dlatego jedynym skutecznym rozwiązaniem jest przedłużenie istniejącego rurociągu tłocznego tak, aby ścieki z Bukowca i Wyszanova skierować do przepompowni w Kuźniku z ominięciem przepompowni w Skokach. Realizacja tego zadania jest wstrzymana do chwili rozstrzygnięcia zgłoszonego protestu przez jedną ze stron postępowania.

- Zabezpieczenie przejścia sieci kanalizacji sanitarnej pod rzeką Obrą rękawem utwardzanym.
Obecnie ścieki sanitarne z lewobrzeżnej części miast przepływają pod rzeką do przepompowni głównej dwoma rurociągami stalowymi Ø 600 mm wykonanymi na początku lat osiemdziesiątych. Dla uniknięcia ewentualnej awarii niosącej duże straty ekologiczne i zagrożenie sanitarne Spółka zdecydowała się na zabezpieczenia przejścia pod rzeką poprzez wykonanie w tych rurociągach rękawów utwardzalnych. Tak wykonane rurociągi są odporne na korozję a jednocześnie są samonośne.

Sposób finansowania zadań przedstawiono w punkcie 5 oraz załączonej tabeli.

3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzania ścieków.

Ubytki wody w sieciach wodociągowych eksploatowanych przez MPWiK udało się zmniejszyć z ca 40% do ca 17%. Dla dalszego obniżania strat wody konieczne jest wdrożenie opisanego wyżej systemu informacji przestrzennej oraz zakończenie częściowo już działającego systemu bilansowania sieci (telemetrii i radiowego odczytu wodomierzy).

W zakresie odprowadzania ścieków największy problem stanowią awarie spowodowane zapychaniem się rurociągów kanalizacyjnych oraz pomp nieczystościami stałymi. Dlatego systematycznie od 2009 r. przepompownie sieciowe wyposażane są w komory krat, co pozwala obniżyć ilość wyjazdów brygad do usuwania tych awarii. Ponadto od 2011r. rozpoczęto systematyczne kontrole mające na celu wyeliminowanie nielegalnego odprowadzania wód deszczowych do kanalizacji sanitarnej oraz w celu zapewnienia odprowadzania przemysłowych ścieków o parametrach określonych przepisami i umowami. W 2016 roku wykonaliśmy regenerację zbiorczego rurociągu kanalizacji sanitarnej (ul. Wojska Polskiego), metodą bezwykopową, co poprawiło jego wytrzymałość na obciążenia ruchem komunikacyjnym oraz szczelność. Planujemy wykonać takie prace na kolejnych odcinkach sieci.

4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach oraz sposób ich sfinansowania

Wysokość nakładów niezbędnych do poniesienia w poszczególnych latach planu przedstawiono w załączonej tabeli.

5. Sposób finansowania zadań.

Z uwagi na sposób finansowania zadań inwestycyjnych dokonano ich podziału na trzy grupy:

- a) Zadanie finansowane przy udziale wsparcia środkami z UE, a udział własny środkami pochodzącymi z pożyczki z NFOŚiGW przy umowie wsparcia Gminy. Taryfa nie jest obciążana odsetkami i spłatą rat kapitałowych a jedynie kosztami odpisów amortyzacyjnych od udziału własnego. W taki sposób finansowane jest zadanie – „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie aglomeracji Międzyrzecz z zapewnieniem wysokiej efektywności eksploatacyjnej systemu wodno-ściekowego oraz jego adaptacyjność do zmian klimatu”. Z uwagi na termin zakończenia zadania odpisy te nie dotyczą okresu taryfowego 2021 -2024.
- b) Zadania w pełni realizowane ze środków własnych przedsiębiorstwa. Taryfa obciążana jest kosztami odpisów amortyzacyjnych zgodnie z terminami oddania tych zadań do eksploatacji.

Wysokość kosztów poszczególnych zadań inwestycyjnych w rozbiciu na lata ich poniesienia przedstawiono w załączonej tabeli.

**Nakłady inwestycyjne (netto) w poszczególnych latach w zł i źródła finansowania
Międzyrzeckiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**

Lp.	Nazwa zadania	źródła finansowania	Poniesione koszty w latach poprzednich	Przewidywany koszt 2021-2024	Realizacja w roku				Razem wartość zadania
					2021	2022	2023	2024	
Inwestycje realizowane ze środków pomocowych UE i z umową wsparcia									
1	Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie aglomeracji Międzyrzecz	refundacja z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej		41 491 613	22 572 586	18 919 027			41 491 613
		Udział własny (pożyczka z FOSiGW) (*)	1 560 920	22 424 642	5 706 580	16 718 062			23 985 562
		S	1 560 920	63 916 255	28 279 166	35 637 089			65 477 175
2	Budowa sieci wodociągowej ul. Konstytucji 3 Maja - Mieszka I (**)	umowa wsparcia	8 000	656 408			656 408		664 408
3	Budowa kanalizacji sanitarnej Międzyrzecz Wybudowanie (**)	umowa wsparcia	103 384	10 027 775		2 958 259	5 945 953	1 123 563	10 131 159

Inwestycje realizowane ze środków własnych MPWiK

Inwestycje kontynuowane

4	Modernizacja SUW w Rojewie		91 238	26 307	26 307				117 545
5	Modernizacja i rozbudowa sieci wodociągowej w m. Międzyrzecz Etap VIII	środki własne		560 000	150 000	60 000	170 000	180 000	560 000
6	Modernizacja i rozbudowa sieci kanalizacyjnej w m. Międzyrzecz Etap VIII	środki własne		550 000	100 000	150 000	150 000	150 000	550 000
7	Budowa rurociągu tłoczego ścieków w m. Skoki	środki własne	46 444	370 000				370 000	416 444
8	Wykonanie studni ujęciowych zastępczych w m. Pniewo 1 szt.	środki własne	116 370	126 943	126 943				243 313
9	Modernizacja SUW Kursko	środki własne	276 274	183 500	23 500		160 000		459 774
10	System telemetryczny na hydroforniach	środki własne	42 285	15 000	15 000				57 285
11	Modernizacja Przepompowni PS-6 ul. Sienkiewicza	środki własne	16 480	20 000	20 000				36 480
12	Modernizacja przepompowni P-2 Pniewo	środki własne	13 159	15 000	15 000				28 159
13	Modernizacja sieci kanalizacyjnej grawitacyjnej Skoki	środki własne	31 391	140 000	20 000	120 000			171 391

14	Modernizacja przepompowni ścieków PS-5 -Międzyrzecz (nadleśnictwo)	środki własne	27 975	20 000	20 000				47 975
15	Modernizacja przepompowni ścieków PS-3 -Międzyrzecz (ul. Długa)	środki własne	12 156	20 000	20 000				32 156
16	Modernizacja sieci wodociągowej Głębokie	środki własne	26 903	20 000	20 000				46 903
17	Modernizacja stacji uzdatniania wody w Kęszycy Leśnej	środki własne	49 410	220 000		140 000	80 000		269 410
18	Modernizacja stacji uzdatniania wody w Bobowicku	środki własne	11 345	15 000	15 000				26 345
19	Modernizacja zbiornika wody uzdatnionej w m. Kęszycy Leśna	środki własne	17 124	20 000	20 000				37 124
20	Modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w Kęszycy Leśnej	środki własne	44 391	30 000	15 000	15 000			74 391
21	Modernizacja sieci wodociągowej Pniewo-Kaława	środki własne	10 348	10 000	10 000				20 348
Razem inwestycje kontynuowane									
			833 293	2 361 750	616 750	485 000	560 000	700 000	3 195 043

INWESTYCJE NOWE

22	Budowa sieci wodociągowej dn 80 w m.Rojewo 400m	środki własne		80 000			80 000		80 000
23	Modernizacja przepompowni ścieków w m. Wysoka 2kpl., m.Szumiąca 3 kpl.	środki własne		100 000	80 000	20 000			100 000
24	Modernizacja studni rozprężnych na rurociągach tłocznych	środki własne		225 000	105 000	15 000	105 000		225 000
25	Zabezpieczenie przejścia sieci kanalizacji sanitarnej pod rzeką Obrą - rękaw utwardzony 2x dn600	środki własne		650 000	50 000	600 000			650 000
26	Przebudowa Przepompowni Jednostka F ul. Kiszmanowicza w Międzyrzeczu	środki własne		500 000			500 000		500 000
27	Przebudowa rurociągu dn 400 stalowego na PE 400 do SUW M-cz-Wybudowanie (z przejściem pod torami kolejowymi)	środki własne		170 000	30 000	140 000			170 000

28	Modernizacja kanalizacji dn 400 z rur kamionkowych wzdłuż ul. Młyńskiej i Ogrodowej za pomocą rękawa + Marcinkowskiego stare rurociągi kamionkowe	środki własne		500 000		100 000	400 000		500 000
29	Wykonanie studni zastępczych na ujęciach w miejscowości Bukowiec	środki własne		160 000		160 000			160 000
30	Modernizacja ul. Marcinkowskiego (800 m)	środki własne		320 000	320 000				320 000
32	Montaż lamp UV - (8 kpl.)	środki własne		188 000	188 000				188 000
33	Zakup specjalistycznego pojazdu do czyszczenia ciśnieniowego kanalizacji z odzyskiem wody	środki własne		2 000 000				2 000 000	2 000 000
34	Koparka JCB TURBO	środki własne		100 000			100 000		100 000
35	Zakup samochodu osobowego dla wyjazdów służbowych na terenie całej gminy	środki własne		80 000			80 000		80 000
36	Zakup pomp głębinowych GRUNDFOS (5 kpl.)	środki własne		50 000		20 000	30 000		50 000
37	Zakup samochodu dostawczego dla DES (2 szt.)	środki własne		240 000	120 000		120 000		240 000
38	Zastępcze studnie głębinowe dla potrzeb SUW M-cz (2 szt.)	środki własne		320 000		160 000	160 000		320 000

39	Termomodernizacja budynku SUW M-cz (okna)	środki własne		70 000		70 000			70 000
40	Moderniacja dróg i placów teren SUW M-cz	środki własne		460 000		10 000	100 000	350 000	460 000
41	Zakup zamrażarki do rur	środki własne		10 000	10 000				10 000
42	Zakup i montaż osuszaczy powietrza dla SUW M-cz (2 szt.)	środki własne		22 000	11 000	11 000			22 000
43	Zakup pomp głębinowych dla potrzeb SUW M-cz	środki własne		30 000		30 000			30 000
44	Zakup i montaż agregatu prądotwórczego zasilającego SUW Międzyrzecz-Wybudowanie z montażem i uruchomieniem	środki własne		150 000	150 000				150 000
45	Licencja na 3000 zmiennych do systemu wizualizacji obiektów MPWiK	środki własne		14 000	14 000				14 000

46	Licencja na Development Studio 2020 Large 3000/5000. Rozwój systemu monitoringu GSM i wizualizacji obiektów MPWiK, pozwalający zminimalizować koszty eksploatacji i zwiększyć efektywność energetyczną poprzez np.. Analizę pracy pomp i wczesne wykrywanie awaryjnej pracy układu.	środki własne		50 000		50 000			50 000
47	Samochód osobowo dostawczy DOS	środki własne		150 000	150 000				150 000
48	Rozrzutnik obornika z wymiennymi agregatami dla potrzeb zagospodarowania osadu	środki własne		30 000	30 000				30 000
49	Przyczepa 10 T do transportu osadu	środki własne		55 000	55 000				55 000
50	Ogrodzenie działek nr 288/10 i 288/7 (730 mb)	środki własne		40 000			40 000		40 000
51	Destylatorka do laboratorium	środki własne		8 000		8 000			8 000
52	Piec CO do budynku technologicznego oczyszczalni	środki własne		32 000	32 000				32 000

53	Zasuwy 2 szt. na dopływach ścieków z miasta do centralnej przepompowni ścieków ul. Chrobrego	środki własne		43 634	43 634				43 634
54	Modernizacja pompowni w centralnej przepompowni ścieków ul. Chrobrego (zgodnie z projektem)	środki własne		1 664 430	71 970	929 610	662 850		1 664 430
55	Modernizacja przyłączy wodociągowo - kanalizacyjnych w centralnej przepompowni ścieków ul. Chrobrego	środki własne		15 660	15 660				15 660
56	Pompa Allweiler do wirowania osadu	środki własne		25 000	25 000				25 000
57	Pompa do recyrkulacji osadu w oczyszczalni ścieków w m. Św. Wojciech wraz z projektem i montażem	środki własne		97 200		97 200			97 200
58	Pompa hydroforowa do tłoczenia wody do instalacji podlewania poletka z trawą w oczyszczalni ścieków w m. Św. Wojciech	środki własne		15 000	15 000				15 000
59	Pojemnik na skratki - 2 szt.	środki własne		12 000	12 000				12 000
60	Płaszcz grzewczy do paletopojemnika z koagulantem	środki własne		12 000	12 000				12 000
61	Kosiarki do trawy szt. 2	środki własne		10 000	10 000				10 000

62	Zakup urządzeń do wykrywania wycieków PERMALOG + 10 szt.	środki własne		17 700	17 700				17 700
63	Rozbudowa telemetrii - powiększenie stref na terenie Międzyrzecza (strefa I,II,III,V)	środki własne		186 633	83 948	60 711	41 974		186 633
64	Zakup Cello 4s - cello serwisowe	środki własne		6 675	6 675				6 675
65	Rozbudowa systemu informatycznego MPWiK sp. z.o.o.	środki własne		230 000	70 000	70 000	60 000	30 000	230 000
66	Współfinansowanie PUBR (PSZOK)	środki własne		140 000	140 000				140 000
67	Modernizacja budynku administracyjnego Św. Wojciech (***)	środki własne		977 000	977 000				977 000

Razem inwestycje nowe		10 256 932	2 845 587	2 551 521	2 479 824	2 380 000	10 256 932
Razem środki własne		12 618 682	3 462 337	3 036 521	3 039 824	3 080 000	13 451 975

(*) - pożyczka zostanie udzielona spółce i będzie spłacana ze środków otrzymanych od Gminy w formie zwiększenia kapitału bądź dopłaty kapitału na co została zawarta umowa wsparcia pomiędzy Gminą Międzyrzecz a MPWiK

(**) - zadania ujęte w poz 2 i 3 są zadaniami alternatywnymi do poz. 1 i będą realizowane jedynie w przypadku odstąpienia od wykonania zadania z poz. 1

(***) - finansowane ze środków z niewykorzystanego odpisu amortyzacyjnego za rok 2020 - 700 000 pln.

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021-2024

W dniu 10 marca 2021 r., Prezes Zarządu Międzyrzeckiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. pismem MPWiK/P/ 0402/2021 z 08.03.2021 r., przedłożył Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2021 - 2024. Przedłożony plan obejmuje okres taryfowy II półrocza 2021 r. - I półrocza 2024 r. i wynika z konieczności dostosowania go do zmieniających się warunków jak i stanowi podstawę do opracowania nowej taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na okres 3 lat. Obraz tych zmian przedstawiono w tabeli stanowiącej załącznik do projektu uchwały. Po zweryfikowaniu go ustalono, że plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego temu przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Projekt planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Międzyrzeckiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Międzyrzeczu, zgodnie z art. 21 ust. 5 cytowanej ustawy, podlega uchwaleniu przez radę gminy.

W związku z powyższym wnoszę o przyjęcie planu w przedłożonym kształcie.