

**Projekt**

z dnia 15 kwietnia 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYRZECZU**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.<sup>1)</sup>), art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7 a, oraz art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.<sup>2)</sup>)

**uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 2 lat, której przedmiotem jest część nieruchomości gruntowej o pow. 14,85 m<sup>2</sup>, stanowiąca własność Gminy Międzyrzecz, oznaczona numerem ewidencyjnym 53/8, położona w obrębie geodezyjnym 001 – Międzyrzecz przy ulicy Krótkiej, z przeznaczeniem na teren pod kioskiem handlowym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyrzecza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Międzyrzecz

**Katarzyna Budych**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz.1378

<sup>2)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2019 r. poz. 2020, 2021 r. poz.11 oraz 2021 r. poz. 234

## **Uzasadnienie**

### **do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej na okres do 3 lat**

Art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.<sup>1)</sup>) przewiduje, że (...) „uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”

Z wnioskiem o dalszą dzierżawę części gruntu o powierzchni 14,85 m<sup>2</sup> oznaczonego numerem ewidencyjnym 53/8, położonego w Obrębie 001 – Międzyrzecz przy ulicy Krótkiej, na okres 2 lat zwrócił się dotychczasowy dzierżawca. Ww. teren jest przeznaczony na teren pod kioskiem handlowym. Dzierżawca nie zalega z czynszem na poczet Gminy Międzyrzecz z tytułu poprzedniej umowy dzierżawy.

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz.1378