

WRPG.271.14.2013

Wykonawcy biorący udział w zamówieniu

Dotyczy: przetargu nieograniczonego pn. „Wyposażenie wszystkich nieruchomości zamieszkałych na terenie gminy Międzyrzecz w pojemniki do zbierania odpadów komunalnych i utrzymywanie ich w należytym stanie oraz na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z tych nieruchomości w okresie od 01.07.2013r. do 31.12.2014r.”

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły następujące pytania do treści SIWZ:

1. Zgodnie z treścią pkt. III ppkt.9.2 SIWZ oraz § 1 ust. 11 pkt. 2 wzoru umowy „Wykonawca powinien uzgodnić z właścicielem ilość i wielkość pojemników do gromadzenia poszczególnych frakcji odpadów”.

Prosimy o wyjaśnienie jak Wykonawca będzie miał postąpić, jeżeli z wykazu otrzymanego od Zamawiającego wynika, że w danej nieruchomości mieszka określona liczba osób a właściciel będzie żądał od Wykonawcy pojemnika zdecydowanie większego aniżeli wynika to z opisu w § 5 Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Międzyrzecz?

Odpowiedź:

Jeżeli właściciel nieruchomości będzie żądał pojemnika „zdecydowanie większego” – to jest o pojemności zdecydowanie większej niż wynika to z zadeklarowanej ilości osób zamieszkałych i normy, o której mowa w Planie gospodarki odpadami dla województwa lubuskiego na lata 2012-2017 z perspektywą do 2020 roku lub pojemności określonej w regulaminie utrzymania czystości i porządku, wówczas Wykonawca dostarcza taki pojemnik, jaki wynika z wyżej wymienionych obliczeń.

2. Prosimy o wyjaśnienie treści pkt. III ppkt. 10 SIWZ, gdyż jest ona niezrozumiała i można ją różnie interpretować, tym bardziej, iż Zamawiający nie wskazuje ilości pojemników.

Odpowiedź:

Jeżeli zwiększy się liczba budynków zamieszkałych, z których Wykonawca będzie odbierał odpady komunalne:

- w mieście o więcej niż 3 %,
- na terenie wiejskim o więcej niż 4 %,

wówczas Zamawiający udzieli zamówienia uzupełniającego.

Wykonawca wykona zamówienie (m.in. wyposaży w pojemniki) także wówczas, gdy łączna liczba budynków zamieszkałych, z których Wykonawca odbierać będzie odpady komunalne wzrośnie o nie więcej niż:

- 3% liczby budynków w mieście
- 4% budynków na terenie wiejskim.

3. W myśl pkt. III ppkt. 11 SIWZ oraz § 1 ust. 12 wzoru umowy Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z właścicielami nieruchomości miejsca lokalizacji pojemników.

Czy powyższy obowiązek dotyczy zarówno nieruchomości jednorodzinnych, jak i wielorodzinnych?

W naszej dotychczasowej praktyce takie uzgodnienia dotyczyły ustawienia pojemników przy domach wielorodzinnych, gdy właściciele nieruchomości jednorodzinnych ustawiają na terenie swojej nieruchomości i trudno aby mógł w to ingerować Wykonawca.

Odpowiedź:

Obowiązek uzgodnienia z właścicielami nieruchomości miejsca lokalizacji pojemników dotyczy nieruchomości wielolokalowych. Do nieruchomości jednorodzinnych Wykonawca dostarcza pojemniki i przekazuje właścicielowi nieruchomości, który sobie sam ustawia tam gdzie ma zaplanowane miejsce na pojemniki.

4. Zgodnie z treścią pkt. III ppkt. 15 SIWZ Wykonawca zobowiązany jest poinformować pisemnie każdego właściciela nieruchomości na której zamieszkują mieszkańcy o harmonogramie odbioru odpadów komunalnych nie później niż w ciągu 7 dni od dnia zawarcia umowy. Mając na względzie treść pkt. III ppkt. 14 SIWZ zgodnie z którym harmonogram może być uzgodniony z Zamawiającym nie później niż na jeden dzień roboczy przed podpisaniem umowy, termin wskazany w ppkt. 15 może być trudny do zrealizowania. Prosimy o rozważenie zmiany treści SIWZ w tym zakresie i wydłużenie tego terminu. Ponadto prosimy o odpowiedź czy Zamawiający dostarczy Wykonawcy wykaz „właścicieli” nieruchomości czy też wykaz obejmujący liczbę mieszkańców? Skąd Wykonawca ma wiedzieć ilu jest właścicieli (współwłaścicieli) nieruchomości? Czy dowodem poinformowania właściciela nieruchomości będzie dowód nadania przesyłką poleconą informacji pomimo, iż dana osoba nie odbierze tej przesyłki?

Odpowiedź:

Wykonawca zobowiązany jest poinformować właściciela nieruchomości zamieszkałej w skuteczny sposób (np. za pomocą mediów, ulotek, broszur, plakatów wywieszonych na słupach ogłoszeniowych oraz dostarczonych do spółdzielni mieszkaniowych, zarządców i sołtysów, a także przy pomocy pism adresowanych indywidualnie) o harmonogramie odbioru odpadów komunalnych nie później niż w ciągu 7 dni od dnia zawarcia umowy.

Zamawiający dostarczy Wykonawcy wykaz nieruchomości zamieszkałych ze wskazaniem właściciela w rozumieniu ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012 r. poz. 391 ze zm.).

5. Zgodnie z zapisem pkt. 3 ppkt. 19.2 Wykonawca ma sprawdzać zawartość pojemników w których gromadzone są zmieszane odpady komunalne. Czy ma to być jedynie wizualna kontrola odpadów znajdujących się u góry pojemnika? Jeżeli ma to być kontrola zawartości całego pojemnika to jak Wykonawca ma to przeprowadzić aby nie naruszyć przepisów o ochronie środowiska?

Odpowiedź:

Kontrola obejmuje całą zawartość pojemnika i powinna odbywać się w taki sposób, aby nie naruszać przepisów ochrony środowiska np. przy pomocy plandeki lub większego pojemnika.

6. Czy Wykonawca ma obowiązek zbierania również odpadów, które będą mieściły się w innych workach aniżeli dostarczone przez Wykonawcę i będą stały obok pojemników? Czy ten obowiązek dotyczy również odpadów rozrzuconych przez właściciela wokół pojemnika?

Odpowiedź:

Wykonawca zobowiązany jest do odbioru wszystkich odpadów komunalnych gromadzonych na terenie poszczególnych nieruchomości w pojemnikach i workach otrzymanych od Wykonawcy zgodnie z obowiązującym regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Międzyrzecz. Dotyczy to również sytuacji gdy właściciel posiada własne pojemniki – ważne aby

były odpowiednio opisane. Wykonawca nie ma obowiązku zbierania odpadów rozrzuconych przez właściciela wokół pojemnika.

7. W myśl pkt. III ppkt. 21.2 b) Wykonawca zobowiązany jest do odwzorowania aktualnej pozycji i przebytej trasy pojazdu na cyfrowej mapie gminy Międzyrzecz, z dokładnością umożliwiającą jednoznaczne określenie miejsca (adresu) wykonywania prac.

Prosimy o rozważenie zmiany tego zapisu, gdyż system GPS wskazuje położenie pojazdu z dokładnością do 10 metrów, a więc wskazanie adresu nieruchomości nie będzie zawsze możliwe.

Odpowiedź:

Jeżeli z urządzenia GPS nie jest możliwe jednoznaczne określenie adresu, wówczas odczytane zostaną dane dotyczące odcinka drogi, którą przebył w tym czasie pojazd odbierający odpady komunalne (np. nazwa ulicy od nr... do nr...).

8. Prosimy o wyjaśnienie w pkt. III ppkt.21.2. c) co oznacza pojęcie „prowadzenia rozliczenia pracy sprzętu”?

Czy jest to rozliczenie (kontrola) wypełnienia harmonogramu czy też jeszcze inna kontrola?

Czy obowiązek utrzymywania i wyposażenia stanowiska dyspozytorskiego (pkt. III ppkt 21.3) należy rozumieć jako stanowisko znajdujące się na terenie firmy Wykonawcy czy też jest to stanowisko, które będzie funkcjonowało u Zamawiającego?

Odpowiedź:

Prowadzenie rozliczenia pracy sprzętu oznacza sprawdzenie poprawności realizowania harmonogramu odbioru odpadów komunalnych zawierające czas pracy pojazdu, przebytą drogę z jednoznacznym wskazaniem miejsc postojów oraz wyładunku odpadów.

Obowiązek utrzymywania i wyposażenia stanowiska dyspozytorskiego należy rozumieć jako stanowisko znajdujące się na terenie firmy Wykonawcy.

9. Czy zapisy § 12 ust. 1 lit. a) wzoru umowy oznaczają, że w przypadku zmiany wysokości (podwyższenia) stawki podatku VAT Zamawiający obligatoryjnie zwiększy o tę różnicę wynagrodzenie Wykonawcy czy też takie podwyższenie wynagrodzenia tylko może nastąpić?

Odpowiedź:

Zmiana stawki podatku VAT nie oznacza obligatoryjnego zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy.

10. Prosimy o wyjaśnienie czy w myśl pkt. 11 SIWZ Zamawiający przewiduje obligatoryjnie udzielić zamówienia uzupełniającego czy też tylko przewiduje taką możliwość?

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia uzupełniającego. Jeżeli wielkość zamówienia podstawowego nie zwiększy się, Zamawiający nie udzieli zamówienia uzupełniającego.

11. Czy Zamawiający przewiduje, iż każdorazowo przed zamiarem nałożenia kar umownych opisanych w § 10 wzoru umowy poinformuje o tym Wykonawcę dając mu możliwość wypowiedzenia co do stanu faktycznego będącego przyczyną zamiaru nałożenia kary?

Odpowiedź:


Zamawiający przewiduje, iż każdorazowo przed nałożeniem kar umownych, poinformuje o tym Wykonawcę, dając mu możliwość wypowiedzenia się co do stanu faktycznego będącego przyczyną zamiaru nałożenia kary.

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) informuje, że dokonał modyfikacji SIWZ.

Pkt 3.1.15 SIWZ oraz § 3 ust. 2 zdanie drugie projektu umowy otrzymują brzmienie:

„Wykonawca zobowiązany jest poinformować właściciela nieruchomości zamieszkałej w skuteczny sposób (np. za pomocą mediów, ulotek, broszur, plakatów wywieszonych na słupach ogłoszeniowych oraz dostarczonych do spółdzielni mieszkaniowych, zarządców i sołtysów, a także przy pomocy pism adresowanych indywidualnie) o harmonogramie odbioru odpadów komunalnych nie później niż w ciągu 7 dni od dnia zawarcia umowy”.

Z uwagi na fakt, że zmiana treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, zamawiający, zgodnie z art. 38 ust. 4a ustawy z Prawo zamówień publicznych przekazał drogą elektroniczną ogłoszenie dodatkowych informacji Urzędowi Oficjalnych Publikacji Wspólnot Europejskich.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Ryszard Szymański
SEKRETARZ GMINY