

ZARZĄDZENIE NR Z-89/2021
BURMISTRZA MIĘDZYRZECZA

z dnia 9 sierpnia 2021 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych i zabudowanych do wydzierżawienia i wynajęcia na czas nieokreślony.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2021.1372), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U .2020.1990 ze zm.)¹⁾ oraz za zgodą Rady Miejskiej w Międzyrzeczu wyrażoną w: Uchwale Nr XL/377/21, Uchwale Nr XL/378/21, Uchwale Nr XL/379/21, Uchwale Nr XL/380/21, Uchwale Nr XL/381/21, Uchwale Nr XL/382/21, Uchwale Nr XL/383/21, Uchwale Nr XL/384/21, Uchwale Nr XL/385/21, Uchwale Nr XL/386/21, Uchwale Nr XL/387/21, Uchwale Nr XL/388/21, Uchwale Nr XL/389/21, Uchwale Nr XL/390/21, Uchwale Nr XL/391/21 z dnia 03 sierpnia 2021 r.

zarządza się co następuje

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, części nieruchomości gruntowych wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznacza się do wynajęcia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych najemców, nieruchomości zabudowane wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykazy podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Międzyrzeczu, tablicy ogłoszeń Zakładu Gospodarki Lokalowej w Międzyrzeczu oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.bip.miedzyrzecz.pl, a informację o wywieszeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje z dniem wydania.

z up. Burmistrza
Międzyrzecza
Zastępca Burmistrza
Międzyrzecza

mgr Tomasz Markiewicz

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. pod poz. 2020 oraz 2021 r. poz. 11, poz. 234.

Wykaz nieruchomości gruntowych lub ich części przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

Lp.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia działki w m ²	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznej opłaty brutto w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	326/9	GW1M/00040827/5	432	19,00	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Konstytucji 3 Maja, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona pod garaż	303,81
2				25,00		- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona pod wiatę	392,06
3	273/12	GW1M/00019910/8	4193	39,00	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Kazimierza Wielkiego, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona na polepszenie warunków nieruchomości przyległej	163,10
4	34/13	GW1M/00025181/3	3840	22,00	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Poznańska, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona pod garaż	351,78
5	34/20	GW1M/00023056/4	1715	22,00	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Poznańska, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona pod garaż	351,78

6	668/9	GW1M/00022171/9	51	18,00	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Mieszka I nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wyzierżawiona pod garaż	287,82
7	669/10	GW1M/00020057/0	515	18,00	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Mieszka I nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wyzierżawiona pod garaż	287,82
8				18,00			287,82
9				24,00			383,76
10	178/37	GW1M/00020042/2	765	20,00	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Kilińskiego nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wyzierżawiona pod garaż	319,80
11	461/5	GW1M/00020026/4	842	151,00	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Chopina nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wyzierżawiona na ogródek przeznaczony na rekreację i wypoczynek	315,74
12	337/5	GW1M/00019974/4	871	233,00	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Marcinkowskiego nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wyzierżawiona na ogródek przeznaczony na rekreację i wypoczynek	487,20
13	271/2	GW1M/00022841/7	226	21,00	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Szkolna nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wyzierżawiona pod garaż	413,28

Czynsz roczny płatny do końca II kwartału każdego roku

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

od dniado dnia.....

Wykaz nieruchomości zabudowanych lub ich części przeznaczonych do wynajęcia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych najemców.

Lp.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia działki w m ²	Powierzchnia przeznaczona do wynajęcia w m ²	Położenie i opis nieruchomości/części przeznaczonej do wynajęcia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznej opłaty brutto w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	610/8	GW1M/00021663/8	180	5,42	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Mieszka I, nieruchomość zabudowana – pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	18,67
2	128/80	GW1M/00022559/3	963	16,47	Obręb 15 – Bukowiec, nieruchomość zabudowana – pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	45,38

Czynsz miesięczny płatny z góry do 10–tego dnia każdego miesiąca

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

od dniado dnia.....