

Projekt

z dnia 19 maja 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYRZECZU**

z dnia 2022 r.

w sprawie zmiany zakresu przestrzennego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Jagielnik – część północna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.¹⁾) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503) Rada Miejska w Międzyrzeczu uchwala, co następuje:

§ 1. Zmniejszeniu ulega zakres przestrzenny obszaru objętego uchwałą Nr XLII/420/21 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 28 września 2021 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Jagielnik – część północna.

§ 2. Nowe granice obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zostały przedstawione na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część uchwały.

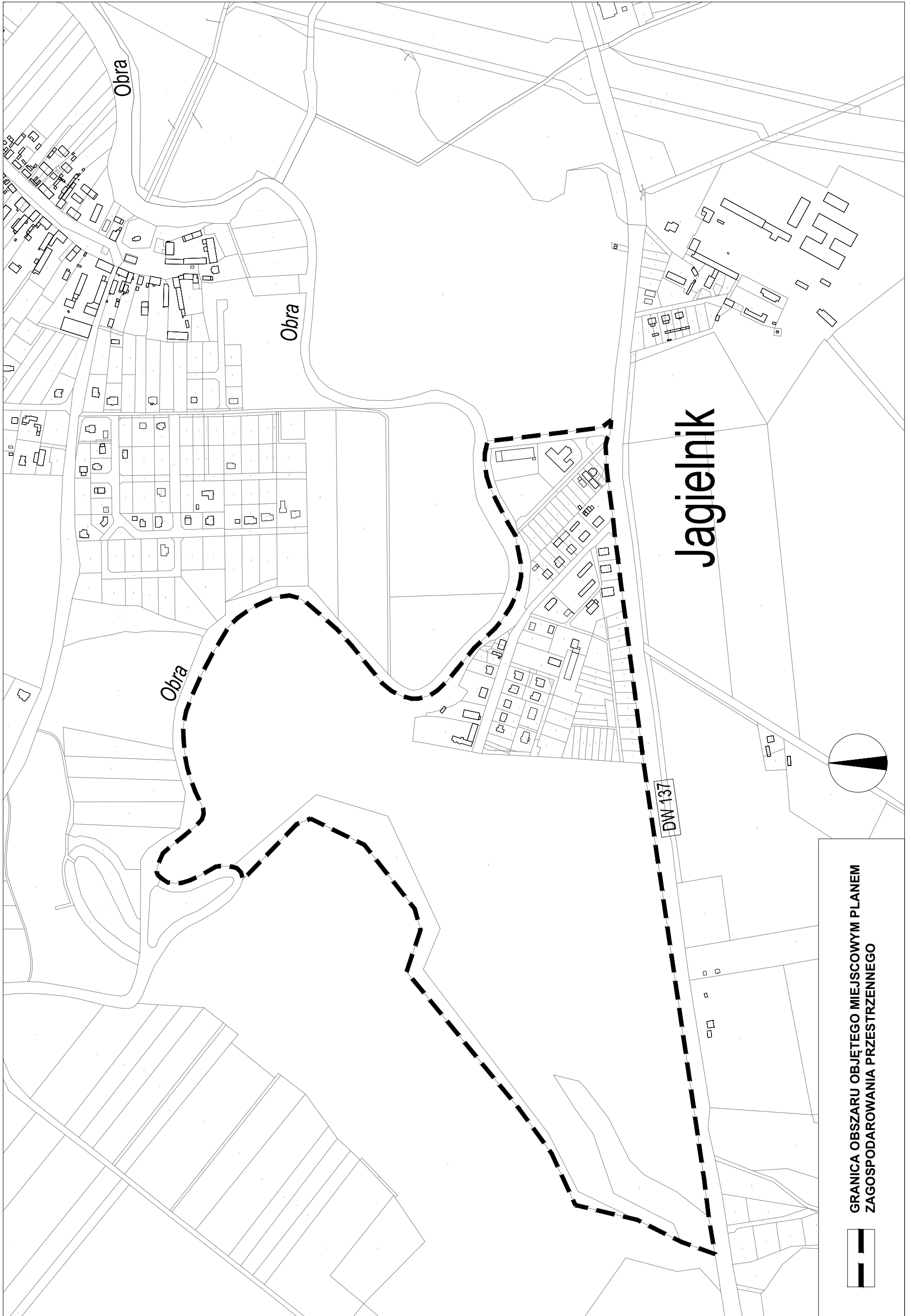
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyrzecza.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Międzyrzeczu

Katarzyna Budych

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r., poz. 1005.



UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie zmiany zakresu przestrzennego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Jagielnik – część północna

W dniu 28 września 2021 r. Rada Miejska w Międzyrzeczu podjęła Uchwałę Nr XLII/420/21 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Jagielnik – część północna. Obszar objęty uchwałą obejmował ok. 67 ha.

W trakcie prowadzenia procedury planistycznej okazało się, że niektóre założenia polityki przestrzennej gminy określone w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz wymagają weryfikacji i ewentualnej zmiany. W związku z powyższym nie jest zasadne przenoszenie przedmiotowych założeń do aktualnie opracowywanego planu miejscowego.

W celu umożliwienia dalszego prowadzenia procedury planu miejscowego należy zmniejszyć jego zakres przestrzenny. Nowe, zmniejszone granice planu miejscowego obejmują teren o powierzchni ok. 46 ha.

Zakres prac planistycznych oraz procedura sporządzenia planu miejscowego nie ulegają zmianie, a planowane rozwiązania nie mogą naruszać ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz.