

## ZARZĄDZENIE Nr Z-...62.../2013

Burmistrza Międzyrzecza

z dnia 08 lipca 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w przetargu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz w związku z § 3 ust. 1 Uchwały Nr XIII/129/04 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 24 lutego 2004 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Lubuskiego z dnia 20 kwietnia 2009 r., Nr 41, poz. 594)

*z a r z ą d z a s i ę* co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego lokale mieszkalne wymienione w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego [www.bip.miedzyrzecz.pl](http://www.bip.miedzyrzecz.pl).

§ 3. Zarządzenie obowiązuje z dniem wydania.

Z up. BURMISTRZA

*Olender*  
mgr inż. Agnieszka Olender  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

p.o. KIEROWNIKA WYDZIAŁU

*ZP*  
Zofia Paszko  
04.07.2013

Brak zastrzeżeń pod względem formalno-prawnym

*Marek Zabórski*  
Marek Zabórski  
RADCA PRAWNY

04.07.2013.

## WYKAZ

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu  
w formie przetargu ustnego nieograniczonego

L.p.	Położenie budynku	Numer ewid. działki	Pow. działki w ha	Numer księgi wieczystej	Pow. lokalu w m <sup>2</sup>	Pow. pomieszczeń przynależnych w m <sup>2</sup>	Udział w gruncie	Wartość udziału w gruncie w zł	Wartość lokalu w zł	Cena lokalu w zł	Cena udziału w gruncie w zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	14
1	obręb 10 – Kęszycza <b>Kęszycza 15/4,</b> <i>lokal mieszkalny</i>	38/9	0,3304	GW1M/000 25457/9	37,21	—	11/100	10.760,00	45.920,00	<b>46.221,35</b>	<b>10.760,00</b>
2	obręb 10 – Kęszycza <b>Kęszycza Leśna 36 A/5,</b> <i>lokal mieszkalny</i>	195/22	0,1404	GW1M/000 25038/6	33,08	5,43	2/100	2.750,00	48.530,00	<b>48.831,35</b>	<b>2.750,00</b>
3	obręb 10 – Kęszycza <b>Kęszycza Leśna 73/14,</b> <i>lokal mieszkalny</i>	195/32	0,1763	GW1M/000 23548/0	56,27	—	6/100	3.450,00	77.630,00	<b>77.931,35</b>	<b>3.450,00</b>
4	obręb 10 – Kęszycza <b>Kęszycza Leśna 74 A/8,</b> <i>lokal mieszkalny</i>	195/33	0,3075	GW1M/000 23549/7	52,72	—	227/10.000	2.070,00	100.630,00	<b>100.931,35</b>	—
5	obręb 10 – Kęszycza <b>Kęszycza Leśna 74 B/10,</b> <i>lokal mieszkalny</i>	195/33	0,3075	GW1M/000 23549/7	52,97	—	228/10.000	2.080,00	89.130,00	<b>89.431,35</b>	—

p.o. KIEROWNIKA WYDZIAŁU

  
Zofia Pászko

02.12.2013 ✓

L.p.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, użytkowania, najmu lub dzierżawy w zł	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości
						Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2
13	12	15	16	17	18	19
1	—	—	—	—	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	6 tygodni
2	—	—	—	—		
3	—	—	—	—		
4	Pierwsza: 15% Roczna: 1%	Pierwsza: 310,50 zł* Roczna: 20,70 zł*	<b>Pierwsza:</b> przed aktem notarialnym; <b>Roczna:</b> do 31 marca każdego roku	Nie częściej niż jeden raz w roku		
5		Pierwsza: 312,00 zł* Roczna: 20,80 zł*				

\*Wysokość opłaty wzrośnie proporcjonalnie do wylicytowanej ceny

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni:

od dnia.....2013 r.

do dnia.....2013 r.

Z up. BURMISTRZA

*Olender*  
mgr inż. Agnieszka Olender  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

p.o. KIEROWNIKA WYDZIAŁU

*ZP*  
Zofia Paszko  
04.07.2013 ✓