

**ZARZĄDZENIE NR Z-89/2022**  
**BURMISTRZA MIĘDZYRZECZA**

z dnia 11 sierpnia 2022 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych oraz zabudowanych lub ich części do  
wyzierżawienia i wynajęcia na czas nieokreślony.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2022.559 ze zm.<sup>1)</sup>), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U .2021.1899 ze zm.<sup>2)</sup>) oraz za zgodą Rady Miejskiej w Międzyrzeczu wyrażoną w Uchwale Nr LV/537/22 oraz LV/538/22 z dnia 9 sierpnia 2022 r.

**zarządza się co następuje**

**§ 1.** Przeznacza się do wydzierżawienia na czas nieokreślony na rzecz dotychczasowych dzierżawców, nieruchomości gruntowe lub ich części wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Przeznacza się do wynajęcia na czas nieokreślony na rzecz dotychczasowych najemców, nieruchomości zabudowane lub ich części wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.** Wykazy podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Międzyrzeczu, tablicy ogłoszeń Zakładu Gospodarki Lokalowej w Międzyrzeczu oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego [www.bip.miedzyrzecz.pl](http://www.bip.miedzyrzecz.pl), a informację o wywieszeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 4.** Zarządzenie obowiązuje z dniem wydania.

z up. Burmistrza  
Międzyrzecza  
Zastępca Burmistrza  
Międzyrzecza

**mgr Tomasz Markiewicz**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U.2022, poz. 1005 oraz poz.1079

<sup>2)</sup>Ziany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. 2021, poz. 815

**Wykaz nieruchomości gruntowych lub ich części przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych dzierżawców.**

Lp.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup>	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznej opłaty brutto w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	616/18	GW1M/00020038/1	534	128	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Mieszka I, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona na ogródek przydomowy przeznaczony na rekreację i wypoczynek	267,65
2	291/19	GW1M/00019908/1	4407	179	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Kazimierza Wielkiego, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona na ogródek przydomowy przeznaczony na rekreację i wypoczynek	374,29
3	291/19	GW1M/00019908/1	4407	153	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Kazimierza Wielkiego, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona na ogródek przydomowy przeznaczony na rekreację i wypoczynek	319,92
4	291/19	GW1M/00019908/1	4407	51	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Kazimierza Wielkiego, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona na pomieszczenia gospodarcze	799,81

5	292/10	GW1M/00027023/2	1812	41	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Kazimierza Wielkiego, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydierżawiona na ogródek przydomowy przeznaczony na rekreację i wypoczynek	85,73
6	133/2	GW1M/00019995/7	1734	131	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Krótka, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydierżawiona na ogródek przydomowy przeznaczony na rekreację i wypoczynek	273,92
7	58/4	GW1M/00020059/4	257	208	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Staszica, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydierżawiona na ogródek przydomowy przeznaczony na rekreację i wypoczynek	434,93
8	167/10	GW1M/00020135/1	161	26	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Poznańska, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydierżawiona na ogródek przydomowy przeznaczony na rekreację i wypoczynek	54,37
9	337/5	GW1M/00019974/4	871	40	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Marcinkowskiego, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydierżawiona na ogródek przydomowy przeznaczony na rekreację i wypoczynek	83,64
10	190/19	GW1M/00020152/6	2608	78	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Kazimierza Wielkiego, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydierżawiona na ogródek przydomowy przeznaczony na rekreację i wypoczynek	163,10

11	333/10	GW1M/00020035/0	1167	49	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Konstytucji 3 Maja, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wyzierzawiona na ogródek prydomowy przeznaczony na rekreację i wypoczynek	102,46
12	288/36	GW1M/00019911/5	4670	16	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Głowackiego, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wyzierzawiona pod garaż	255,84
13	396/10	GW1M/00019916/0	1630	10	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Podzamcze/Młyńska, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wyzierzawiona pod pomieszczenie gospodarcze	156,83

Czynsz roczny płatny do końca II kwartału każdego roku

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

od dnia .....do dnia.....

**Wykaz nieruchomości zabudowanych lub ich części przeznaczonych do wynajęcia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych najemców.**

Lp.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup>	Powierzchnia przeznaczona do wynajęcia w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznej opłaty brutto w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	482/14	GW1M/00019904/3	126	16,94	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Zachodnia, nieruchomość zabudowana - garaż w kompleksie garażowym	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na garaż	114,60
2	214/10	GW1M/00019977/5	614	6,41	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Staszica, nieruchomość zabudowana -pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	22,08
3	214/10	GW1M/00019977/5	614	6,27	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Staszica, nieruchomość zabudowana -pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	21,60
4	283/30	GW1M/00020357/3	1304	8,67	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. 30 Stycznia, -pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	29,86

5	258/6	GW1M/00021339/8	156	4,95	Obręb 1 - Międzyrzecz, ul. 30 Stycznia, -pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	17,05
6	326/9	GW1M/00040827/5	432	13,78	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Konstytucji 3 Maja, nieruchomość zabudowana -pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	47,45

Czynsz miesięczny płatny do 10-go dnia każdego miesiąca

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

od dnia .....do dnia.....