

ZARZĄDZENIE NR Z-103/2022
BURMISTRZA MIĘDZYRZECZA

z dnia 26 września 2022 r.

w sprawie przeznaczenia części nieruchomości zabudowanych oraz gruntowych do wynajęcia i wdzierżawienia na czas nieokreślony.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2022 poz. 559 ze zm.¹⁾), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2021 poz. 1899 ze zm.²⁾) oraz za zgodą Rady Miejskiej w Międzyrzeczu wyrażoną w uchwałach nr LVI/550/22 i LVI/551/22 z dnia 20 września 2022 r.

zarządza się co następuje

§ 1. Przeznacza się do wynajęcia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych najemców, części nieruchomości zabudowanych, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznacza się do wdzierżawienia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych dzierżawców części nieruchomości gruntowych, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykazy podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Międzyrzeczu, tablicy ogłoszeń Zakładu Gospodarki Lokalowej w Międzyrzeczu oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.bip.miedzyrzecz.pl, a informację o wywieszeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje z dniem wydania.

z up. Burmistrza
Międzyrzecza
Zastępcą Burmistrza
Międzyrzecza

mgr Tomasz Markiewicz

¹⁾ zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. 2022 poz. 1005, poz. 1079.

²⁾ zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. 2021 poz 815.

Wykaz części nieruchomości zabudowanych przeznaczonych do wynajęcia na czas nieokreślony, na czas dotychczasowych najemców

Lp.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia działki w m ²	Powierzchnia przeznaczona do wynajęcia w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznej opłaty brutto w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	377/17	GW1M/00020121/0	851	17,94	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Zachodnia, nieruchomość zabudowana -pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	61,78
2	157/2	GW1M/00028624/2	717	17,09	Obręb 14 – Bobowicko, Bobowicko, ul. Pałacowa, nieruchomość zabudowana -pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	47,08

3	139/7	GW1M/00020007/5	19	17,14	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Poznańska, - nieruchomość zabudowana -garaż w kompleksie garażowym	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na garaż	109,63
4	257/3	GW1M/00040754/2	169	10,36	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Winnica - nieruchomość zabudowana -garaż w kompleksie garażowym	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na garaż	66,26
5	337/6	GW1M/00022375/9	96	18,89	Obręb 1 Międzyrzecz, ul. Marcinkowskiego, - nieruchomość zabudowana -garaż w kompleksie garażowym	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na garaż	127,80
6	292/10	GW1M/00027023/2	1812	18,31	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Kazimierza Wielkiego, nieruchomość zabudowana -pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	63,06

Czynsz miesięczny płatny do 10-go dnia każdego miesiąca

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

od dniado dnia.....

Wykaz części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieokreślony na czas dotychczasowych dzierżawców

Lp.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia działki w m ²	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznej opłaty brutto w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	58/16	GW1M/00020059/4	3689	19	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Sportowa, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona pod garaż	303,81
2	58/16	GW1M/00020059/4	3689	47	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Sportowa, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona pod wiatę	737,08

3	58/16	GW1M/00020059/4	3689	14	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Sportowa, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wyzierzawiona pod garaż	223,86
4	370/30	GW1M/00020103/8	697	8	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Lipowa, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość gruntowa będzie wyzierzawiona pod pomieszczenie gospodarcze	150,55
5	214/10	GW1M/00019977/5	614	9	Obręb 1 Międzyrzecz, ul. Staszica, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wyzierzawiona pod wiatę	169,37
6	165/5	GW1M/00021710/3	259	20	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Poznańska, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wyzierzawiona pod garaż	319,80

Czynsz roczny płatny do końca II kwartału każdego roku

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

od dniado dnia.....