

ZARZĄDZENIE NR Z-112/2022
BURMISTRZA MIĘDZYRZECZA

z dnia 29 września 2022 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych do wydzierżawienia na czas nieoznaczony

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz.559 ze zm.¹⁾), art.13 ust.1 i art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz.1899 ze zm.²⁾) oraz za zgodą Rady Miejskiej w Międzyrzeczu wyrażoną w Uchwale Nr LVI/549/22 z dnia 20 września 2022 r.

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia na czas nieoznaczony na rzecz dotychczasowych dzierżawców nieruchomości wymienione w wykazach stanowiących Załącznik Nr 1 i Załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, a informację o wywieszeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.bip.miedzyrzecz.pl.

§ 3. Zarządzenie obowiązuje z dniem wydania.

z up. Burmistrza
Międzyrzecza
Zastępca Burmistrza

mgr Tomasz Markiewicz

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2022 r. poz. 1005 oraz poz. 1079

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2021 r. poz. 815

Załącznik do zarządzenia Nr Z-112/2022

Burmistrza Międzyrzecza

z dnia 29 września 2022 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieoznaczony, na rzecz dotychczasowych dzierżawców

Lp.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia działki w m ²	Powierzchnia części działki przeznaczonej do wydzierżawienia w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznej opłaty brutto w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	195/8	GW1M/00022407/3	7408	18	Kęszycza Leśna, nieruchomość niezabudowana	-brak planu zagospodarowania przestrzennego -nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona pod garaż	246,17
2	195/8	GW1M/00022407/3	7408	32	Kęszycza Leśna, nieruchomość niezabudowana	-brak planu zagospodarowania przestrzennego -nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona na cele rekreacyjne	43,75
3	459/31	GW1M/00020169/8	4642	7	Międzyrzecz, ul. Kwiatowa; grunt pod chodnik	-działka została objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miast. -działka znajduje się w strefie odznaczonej symbolem KDD 1 – tereny publicznych dróg dojazdowych -w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz, wnioskowana działka znajduje się w strefie dróg. -dla wnioskowanej działki nie został sporządzony gminny program rewitalizacji, jak i również	71,14

						<p>nie została ustanowiona specjalna strefa rewitalizacji.</p> <p>-działka znajduje się w granicach otoczenia zabytku jakim jest zespół urbanistyczno-krajobrazowy m. Międzyrzecz, wpisany do rejestru zabytków.</p> <p>-działka nie podlega ochronie prawnej</p> <p>-nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona na lokalizację chodnika łączącego posesję z przebiegającą ulicą.</p>	
--	--	--	--	--	--	--	--

Czynsz płatny na podstawie umowy.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr Z-/2022

Burmistrza Międzyrzecza
z dnia2022 r.

WYKAZ
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieoznaczony, na rzecz dotychczasowych dzierżawców

Lp.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia działki w m ²	Powierzchnia części działki przeznaczonej do wydzierżawienia w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznej opłaty brutto w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	139/1	GW1M/00021262/7	129	49	Międzyrzecz, ul. Piastowska; grunt pod kioskiem	-brak planu zagospodarowania przestrzennego -nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona na cele usługowe, na rzecz posiadacza kiosku	204,86
2	412/2	GW1M/00019928/7	4251	12	Międzyrzecz, ul. Gancarska; grunt pod kioskiem	-brak planu zagospodarowania przestrzennego -nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona na cele handlowe, na rzecz posiadacza kiosku	755,81

Czynsz płatny na podstawie umowy.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.