

**ZARZĄDZENIE NR Z-36/2023  
BURMISTRZA MIĘDZYRZECZA**

z dnia 27 kwietnia 2023 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych oraz zabudowanych lub ich części do  
wyzierżawienia i wynajęcia na czas nieokreślony.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 poz. 40 ze zmianami), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 poz. 344) oraz za zgodą Rady Miejskiej w Międzyrzeczu wyrażoną w Uchwale nr LXVI/648/23 z dnia 25.kwietnia 2023 roku oraz Uchwale nr LXVI/649/23 z dnia 25.kwietnia 2023 roku.

**zarządza się co następuje**

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia na czas nieokreślony na rzecz dotychczasowych dzierżawców, nieruchomości gruntowe lub ich części wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznacza się do wynajęcia na czas nieokreślony na rzecz dotychczasowych najemców, nieruchomości zabudowane lub ich części wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykazy podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Międzyrzeczu, tablicy ogłoszeń Zakładu Gospodarki Lokalowej w Międzyrzeczu oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego [www.bip.miedzyrzecz.pl](http://www.bip.miedzyrzecz.pl), a informację o wywieszeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje z dniem wydania.

z up. Burmistrza  
Międzyrzecza  
Zastępca Burmistrza  
Międzyrzecza

**mgr Tomasz Markiewicz**

**Wykaz nieruchomości gruntowych lub ich części przeznaczonych do wdzierżawienia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych dzierżawców.**

Lp.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia działki w m2	Powierzchnia przeznaczona do wdzierżawienia w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznej opłaty brutto w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	381/13	GW1M/00024911/3	831	18,00	Obręb 17 – Kaława, Pniewo, nieruchomości gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomości gruntowa będzie wdzierżawiona na grunt pod pomieszczenie gospodarcze	188,19
2	668/10	GW1M/00020047/7	722	19,00	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Mieszka I, nieruchomości gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomości gruntowa będzie wdzierżawiona pod garaż	303,81
3	381/17	GW1M/00024913/7	321	26,32	Obręb 17 – Kaława, Pniewo, nieruchomości gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomości gruntowa będzie wdzierżawiona pod garaż	323,74
4	381/17	GW1M/00024913/7	321	26,64	Obręb 17 –Kaława Pniewo, nieruchomości gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomości gruntowa będzie wdzierżawiona pod garaż	327,67

5	381/17	GW1M/00024913/7	321	28,90	Obręb 17 – Kaława, Pniewo, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wdzierżawiona pod garaż	355,47
6	381/17	GW1M/00024913/7	321	26,32	Obręb 17 – Kaława, Pniewo, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wdzierżawiona pod garaż	323,74
7	381/9	GW1M/00029420/9	4248	22,00	Obręb 17 – Kaława, Pniewo, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wdzierżawiona na grunt pod garaż	270,60
	381/12	GW1M/00024910/6	825				
8	262	GW1M/00020050/1	124	124,00	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Winnica, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wdzierżawiona na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	518,57
9	165/5	GW1M/00021710/3	259	9,25	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Poznańska, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wdzierżawiona na grunt pod pomieszczenie gospodarcze	145,07

Czynsz roczny płatny do końca II kwartału każdego roku

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

od dnia .....do dnia.....

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr Z-36/2023  
 Burmistrza Międzyrzecza  
 z dnia 27 kwietnia 2023 r.

**Wykaz nieruchomości zabudowanych lub ich części przeznaczonych do wynajęcia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych najemców.**

Lp.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup>	Powierzchnia przeznaczona do wynajęcia w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznej opłaty brutto w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	335/26	GW1M/00043655/9	4554	3,83	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Bolesława Chrobrego, nieruchomość zabudowana - pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	13,19
2	335/27	GW1M/00043655/9	100	2,96	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Bolesława Chrobrego, nieruchomość zabudowana - pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	10,20
3	335/26	GW1M/00043655/9	4554	3,55	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Bolesława Chrobrego, nieruchomość zabudowana - pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym	brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	12,23

4	335/26	GW1M/00043655/9	4554	9,13	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Bolesława Chrobrego, nieruchomość zabudowana - pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym	brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	31,44
5	337/6	GW1M/00022375/9	96	19,09	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Marcinkowskiego, nieruchomość zabudowana - garaż zlokalizowany w kompleksie garażowym	brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na garaż	129,15
6	261/34	GW1M/00028179/7	76	22,09	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. 30 Stycznia, nieruchomość zabudowana - garaż zlokalizowany w budynku mieszkalnym	brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na garaż	127,70
7	381/13	GW1M/00024911/3	831	16,53	Obręb 17 – Kaława, Pniewo, nieruchomość zabudowana - pomieszczenie gospodarcze zlokalizowane w budynku gospodarczym	brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	56,92

Czynsz miesięczny płatny do 10-go dnia każdego miesiąca

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

od dnia .....do dnia.....