



Lubuskie

WPP - p.m.
JK

Urząd Marszałkowski
Województwa Lubuskiego
ul. Podgórna 7
65-057 Zielona Góra
tel +48/68/456 52 00 fax 48/68/456 52 96
www.lubuskie.pl

URZĄD MIEJSKI
MIĘDZYRZECZ

17. 02. 2023

48/68/456 52 96

WPLYNĘŁO - Nr.....

Ilość załączników (kartek):.....



Zielona Góra, 17 lutego 2023 r.

Stwierdzam, że niniejsza kopia z dokumentem elektronicznym

(nr ID: 1102-2023) podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym

w dniu 17.02.2023 przez Karola Kępcyłow (imię, nazwisko)

zweryfikowałem, że w odpowiedzi na zawiadomienie z dnia 02 lutego 2023 r., znak: WPP-6720.1.2023.MT

Par Remigiusz Lorenz - DN. 111.7639.1.6.2023
Burmistrz Międzyrzecza
RL

dotyczące wniosków do częściowej zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz, informuję, że przepis art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) nakłada obowiązek uwzględniania w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego województwa oraz strategii rozwoju województwa.

Podstawowym aktem planistycznym Samorządu Województwa Lubuskiego jest Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego wraz z planami zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego ośrodka wojewódzkiego Zielona Góra i Gorzów Wlkp. (PZPWL), przyjęty przez Sejmik Województwa Lubuskiego uchwałą nr XLIV/667/18 z dnia 23 kwietnia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. z dnia 2 maja 2018 r. poz. 1163).

PZPWL - Tom I, w rozdz. XII. Kierunki polityki i zagospodarowania przestrzennego oraz w rozdz. XIII. Inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym - zawiera zasady i zalecenia do uwzględnienia w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin i miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Natomiast Tom IV PZPWL (KARTY GMIN) zawiera wnioski i rekomendacje dla Gminy Międzyrzecz w zakresie zadań proponowanych w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego wraz z planami zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego ośrodka wojewódzkiego Zielona Góra i Gorzów Wlkp.

Przy sporządzaniu przedmiotowej zmiany studium należy również uwzględnić zapisy PZPWL dotyczące m.in.:

- systemu przyrodniczego województwa,

- form ochrony przyrody,
- obszarów istotnych dla zachowania bioróżnorodności,
- gospodarki ściekowej,
- położenia w obszarze:
 - zagrożenia powodziowego,
 - intensywnego rozwoju turystyki,
 - do wprowadzenia nowych zalesień,
- przebiegu szlaków rowerowych oraz szlaków turystycznych wskazanych do priorytetowego wykorzystania, wzbogacenia i promocji,
- przebiegu Środkowoeuropejskiego Korytarza Transportowego (CETC).

Ponadto wnioskuje się o pozostawienie dla działki nr 34/154, położonej przy ul. Poznańskiej w Międzyrzeczu, stanowiącej własność Województwa Lubuskiego (będącej przedmiotem częściowej zmiany studium - Załącznik nr 1 do Uchwały nr LXI/610/23 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 24 stycznia 2023 r. w sprawie przystąpienia do częściowej zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz) przeznaczenia terenu pod zabudowę wielorodzinną i teren rekreacyjny, zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz.

Informuję także, że wszystkie dokumenty programowe Województwa Lubuskiego, w tym dokumenty z zakresu planowania i zagospodarowania przestrzennego, dostępne są na stronie BIP Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubuskiego w Zielonej Górze pod adresem:

https://bip.lubuskie.pl/421/Strategie_2C_programy_2C_raporty/.

Z poważaniem
z up. Zarządu Województwa

Roman Bąk
Dyrektor Departamentu - Geodeta
Województwa
Departament Geodezji, Gospodarki
Nieruchomościami i Planowania
Przestrzennego

Urząd Marszałkowski Województwa Lubuskiego
65-057 Zielona Góra
Podgórna 7

Zielona Góra, 2023-02-17

DN.III.7639.1.6.2023

Burmistrz Międzyrzecza
66-300 Międzyrzecz
Rynek 1

INFORMACJA

Pismo - wnioski do częściowej zmiany studium

W załączeniu Pismo - wnioski do do częściowej zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz z dnia 17.02.2023 r., znak: DN.III.7639.1.6.2023

Załączniki:

1. Pismo - wnioski do zmiany studium - DN.III.7639.1.6.2023.pdf

Dokument nie zawiera podpisu

Podpis elektroniczny

Stwierdzam zgodność kopii z dokumentem elektronicznym

(nr ID R.44e-448/23)

podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym

w dniu przez b. p.

(imię, nazwisko)

zweryfikowanym w dniu 17.02.23 przez Paula Rze

(czytelny podpis)

Wynik weryfikacji: ważny/nieważny/brak możliwości weryfikacji

UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP100667559

Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa adresata dokumentu: Urząd Miejski w Międzyrzeczu

Identyfikator adresata: d2ko9px31c

Rodzaj identyfikatora adresata: ePUAP-ID

Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa nadawcy: URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO W ZIELONEJ GÓRZE

Identyfikator nadawcy: 6v9y2k0cdp

Rodzaj identyfikatora nadawcy: ePUAP-ID

Dane poświadczenia

Data doręczenia: 2023-02-17T10:18:13.422

Data wytworzenia poświadczenia: 2023-02-17T10:18:13.422

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK145131710

Dane uzupełniające (opcjonalne)

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 145131710

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art 39¹ par. 1 k.p.a. pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art 39¹ par. 1d k.p.a. istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.**Dane dotyczące podpisu**

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-ca3ab8ef7abe72aec9157c07fddf1e60 :

referencja ID-ebed87e9b163e48b2e9a3b2b01e84844 : Pismo%20-%20ePUAP%20wysy%C5%82ka.xml

referencja : #xades-id-8dd7f74cb5f36a7321208f7a1de89a52

INSPEKTOR

Marcin Rzepa

2023-02-17