

**ZARZĄDZENIE NR Z-57/2023
BURMISTRZA MIĘDZYRZECZA**

z dnia 21 czerwca 2023 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych oraz zabudowanych lub ich części do
wyzierżawienia i wynajęcia na czas nieokreślony.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 poz. 40 ze zmianami), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 poz. 344) oraz za zgodą Rady Miejskiej w Międzyrzeczu wyrażoną w uchwale nr LXVII/651/23 z dnia 30 maja 2023 roku, uchwale nr LXVII/652/23 z dnia 30 maja 2023 roku i uchwale nr LXVI/649/23 z dnia 25 kwietnia 2023 r.

zarządza się co następuje

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia na czas nieokreślony na rzecz dotychczasowych dzierżawców, nieruchomości gruntowe lub ich części wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznacza się do wynajęcia na czas nieokreślony na rzecz dotychczasowych najemców, nieruchomości zabudowane lub ich części wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykazy podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Międzyrzeczu, tablicy ogłoszeń Zakładu Gospodarki Lokalowej w Międzyrzeczu oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.bip.miedzyrzecz.pl, a informację o wywieszeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje z dniem wydania.

z up. Burmistrza
Międzyrzecza
Zastępca Burmistrza
Międzyrzecza

mgr Tomasz Markiewicz

Wykaz nieruchomości gruntowych lub ich części przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

| Lp. | Nr działki | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej | Powierzchnia działki w m ² | Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia w m ² | Położenie i opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Wysokość rocznej opłaty brutto w zł |
|-----|------------|---|---------------------------------------|---|---|---|-------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 286/34 | GW1M/00026737/3 | 2588 | 25,00 | Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Księdza Skargi nieruchomość gruntowa | - brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej | 123,00 |
| 2 | 133/2 | GW1M/00019995/7 | 1734 | 263,00 | Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Krótka nieruchomość gruntowa | - brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona na ogródek przydomowy przeznaczony na rekreację i odpoczynek | 549,93 |
| 3 | 178/17 | GW1M/00022339/5 | 780 | 5,00 | Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Kilińskiego nieruchomość gruntowa | - brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona pod pomieszczenie gospodarcze | 78,41 |
| 4 | 178/17 | GW1M/00022339/5 | 780 | 13,00 | Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Kilińskiego nieruchomość gruntowa | - brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona pod garaż | 207,87 |

Czynsz roczny płatny do końca II kwartału każdego roku

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

od dniado dnia.....

Wykaz nieruchomości zabudowanych lub ich części przeznaczonych do wynajęcia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych najemców.

| Lp. | Nr działki | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej | Powierzchnia działki w m ² | Powierzchnia przeznaczona do wynajęcia w m ² | Położenie i opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Wysokość miesięcznej opłaty brutto w zł |
|-----|------------|---|---------------------------------------|---|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 214/10 | GW1M/00019977/5 | 614 | 12,35 | Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Staszica, nieruchomość zabudowana - pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym | - brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze | 42,53 |
| 2 | 335/26 | GW1M/00043655/9 | 4554 | 5,17 | Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Bolesława Chrobrego, nieruchomość zabudowana - pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym | - brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze | 17,81 |
| 3 | 214/10 | GW1M/00019977/5 | 614 | 9,00 | Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Staszica, nieruchomość zabudowana - pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym | brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze | 31,00 |

| | | | | | | | |
|---|--------|-----------------|-----|-------|--|--|--------|
| 4 | 214/10 | GW1M/00019977/5 | 614 | 5,33 | Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Staszica, nieruchomość zabudowana - pomieszczenie gospodarcze zlokalizowane w budynku gospodarczym | brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze | 18,35 |
| 5 | 470/3 | GW1M/00019972/0 | 264 | 22,93 | Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Konstytucji 3 maja, nieruchomość zabudowana - garaż w budynku gospodarczym | brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na garaż | 155,13 |
| 6 | 128/80 | GW1M/00022559/3 | 963 | 16,88 | Obręb 15 – Bukowiec Bukowiec nieruchomość zabudowana - garaż w kompleksie garażowym | brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na garaż | 78,07 |
| 7 | 381/13 | GW1M/00024911/3 | 831 | 16,53 | Obręb 17 – Kaława Pniewo nieruchomość zabudowana – pomieszczenie gospodarcze zlokalizowane w budynku gospodarczym | brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze | 45,54 |

Czynsz miesięczny płatny do 10-go dnia każdego miesiąca

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

od dniado dnia.....