

**ZARZĄDZENIE NR Z-72/2023
BURMISTRZA MIĘDZYRZECZA**

z dnia 2 sierpnia 2023 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych do wydzierżawienia na czas nieokreślony

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz.40 ze zm¹⁾), art.13 ust.1 i art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm²⁾.) oraz za zgodą Rady Miejskiej w Międzyrzeczu wyrażoną w Uchwale Nr LXIX/671/23 z dnia 25 lipca 2023r.

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych dzierżawców nieruchomości wymienione w wykazach stanowiących Załącznik Nr 1 i Załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, a informację o wywieszeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.bip.miedzyrzecz.pl.

§ 3. Zarządzenie obowiązuje z dniem wydania.

z up. Burmistrza
Międzyrzecza
Zastępca Burmistrza

mgr Tomasz Markiewicz

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2023 r. poz. 572

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2023 r. poz. 1113

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr Z-72/2023

Burmistrza Międzyrzecza

z dnia 2 sierpnia 2023 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieoznaczony, na rzecz dotychczasowych dzierżawców

Lp.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia działki w m ²	Powierzchnia części działki dzierżawionej w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznej opłaty brutto w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	195/226	GW1M/00022407/3	142.618	18	Kęszycza Leśna; teren zieleni, zakrzewiony	-brak planu zagospodarowania przestrzennego -nieruchomość będzie wydzierżawiona pod garaż na rzecz posiadacza garażu	18,14
2	427/25	GW1M/00041794/1	7.491	6	Międzyrzecz, Obręb Święty Wojciech; nieruchomość niezabudowana	P - tereny zabudowy produkcyjnej, składy i bazy, KDD - tereny dróg publicznych - dojazdowych KDW/PU - tereny dróg wewnętrznych lub tereny zabudowy produkcyjnej, składy i bazy oraz zabudowa usługowa - nieruchomość będzie wydzierżawiona na tablicę reklamującą firmę	158,94

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

Od dnia

Do dnia.....

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr Z-72/2023

Burmistrza Międzyrzecza

z dnia 2 sierpnia 2023 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieoznaczony, na rzecz dotychczasowych dzierżawców

Lp.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia działki w m ²	Powierzchnia części działki dzierżawionej w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznej opłaty brutto w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	324/11	GW1M/00020806/6	9.277	18	Międzyrzecz, ul. Konstytucji 3 Maja, grunt pod garażem	-brak planu zagospodarowania przestrzennego, -nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona jako grunt pod garaż.	223,78
2	617/80	GWM1/00022020/6	580	580	Międzyrzecz, ul. Mickiewicza Nieruchomość niezabudowana	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona z przeznaczeniem na łąkę	58,00
3	617/81		1.799	1.799			179,90
4	195/8	GW1M/00022407/3	7.408	100	Kęszycza Leśna tereny rekreacyjno- wypoczynkowe	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona z przeznaczeniem na cele rekreacyjne	156,43

5	34/9	GW1M/00045358/1	1.240	41,76	ul. Poznańska ul. Generała Dąbrowskiego ul. Mieszka I ul. Tadeusza Kościuszki Osiedle Kasztelańskie ul. Jacka Malczewskiego	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - brak planu zagospodarowania przestrzennego - brak planu zagospodarowania przestrzennego - brak planu zagospodarowania przestrzennego - brak planu zagospodarowania przestrzennego - brak planu zagospodarowania przestrzennego	
	273/12	GW1M/00019910/8	4.193				
	305/89	GW1M/00020145/4	6.321				
	746	GW1M/00045359/8	2.849				
	373/35	GW1M/00045359/8	2.029				
	799/69	GW1M/00021302/0	6.827				
	571/15	GW1M/00021308/2	261				
	516/4	GW1M/00020046/0	192				
	509/6	GW1M/00044372/8	1.069				
	589/9	GW1M/00044374/2	808				
	611/61	GW1M/00044742/3	3.675				
	456/1	GW1M/00049354/1	1.631				
	310/2	GW1M/00020084/8	122				
	171/6	GW1M/00019963/4	536				
	393/2	GW1M/00021365/9	750				
	424	GW1M/00021307/5	2.045				
	113/8	GW1M/00050762/4	2.226				
30/2	GW1M/00020263/7	1.500					
322/3	GW1M/00021989/9	7.785					
330/8	GW1M/00021989/9	7.335					
280/3	GW1M/00021383/1	7.923					
107/2	GW1M/00049317/0	400					
					ul. Wita Stwosza	- 5MW/U- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami w parterach	6196,19
					ul. Krasieńskiego	- brak planu zagospodarowania przestrzennego	
					ul. Krasieńskiego	- brak planu zagospodarowania przestrzennego	
					ul. Wojska Polskiego	- brak planu zagospodarowania przestrzennego	
					ul. Fryderyka Chopina	- brak planu zagospodarowania przestrzennego	
					ul. Adama Mickiewicza	- brak planu zagospodarowania przestrzennego	
					ul. Konstytucji 3 Maja	- brak planu zagospodarowania przestrzennego	
					ul. Pamiętkowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego	
					ul. Chłodna	- brak planu zagospodarowania przestrzennego	
					ul. Słoneczna	- brak planu zagospodarowania przestrzennego	
					Bobowicko	- brak planu zagospodarowania przestrzennego	
					Bukowiec	- brak planu zagospodarowania przestrzennego	
					Kaława	- brak planu zagospodarowania przestrzennego	
					Kaława	- brak planu zagospodarowania przestrzennego	
					Wysoka	- brak planu zagospodarowania przestrzennego	
					Kuligowo	- brak planu zagospodarowania przestrzennego	
						nieruchomości będą wdzierżawione pod pojemniki metalowe, przeznaczone na odzież używaną	
6	195/226	GW1M/00022407/3	142.618	100	Kęszycza Leśna; teren zieleni, zakrzewiony	-brak planu zagospodarowania przestrzennego -nieruchomość będzie wdzierżawiona z przeznaczeniem na cele rekreacyjne	161,61
7	95/2	GW1M/00012209/2	5.228	2.700	Kaława; nieruchomość niezabudowana	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wdzierżawiona na cele rolnicze	337,78

8	195/208	GW1M/00022407/3	69.325	60	Kęszycza Leśna tereny rekreacyjno- wypoczynkowe	-brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość będzie wdzierżawiona z przeznaczeniem na cele rekreacyjne	96,96
---	----------------	-----------------	--------	-----------	--	--	--------------

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

Od dnia

Do dnia.....