

25. 04. 2023

WOA / 25.04.2023. Sam
OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

WPLYNĘŁO - Nr.....

Ilość załączników (kartek):.....

wójta, zastępcy wójta, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierownika jednostki organizacyjnej gminy, osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego gminną osobą prawną oraz osoby wydającej decyzje administracyjne w imieniu wójta¹

Międzyrzecz, dnia 25.04.23 r.

Uwaga :

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), Grzegorz, Krzysztof Rydzanicz
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)
urodzony 30.09.1970 r. w Międzyrzeczu

Międzyrzeczki Ośrodek Sportu i Wypoczynku, Dyrektor
(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz.U. z 2017, poz. 1393) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1875) zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny :

I.

Zasoby pieniężne :

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: 66.451,13 zł (małżeńska wspólność majątkowa)
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: 3020 USD
- papiery wartościowe : nie dotyczy na kwotę: nie dotyczy

II.

1. Dom o powierzchni: nie dotyczy m², o wartości: nie dotyczy
tytuł prawny: nie dotyczy

2. Mieszkanie o powierzchni: 54,3 m/2, o wartości: 315.000zł tytuł prawny: własnościowe, majątek odrębny. Mieszkanie własnościowe o pow. 26,22 m/2 o wartości 125.000 zł. Tytuł prawny: własność, małżeńska wspólność majątkowa.

Wartość poszczególnych składników zwiększyła się w stosunku do lat poprzednich ze względu na wzrost cen nieruchomości na lokalnym rynku. W oświadczeniu pominięto mieszkanie o pow. 43,21 m/2 w stosunku do poprzedniego oświadczenia z powodu sprzedaży.

3. Gospodarstwo rolne: nie dotyczy

rodzaj gospodarstwa:

a) grunt rolny (uprawa), powierzchnia: nie dotyczy

o wartości: nie dotyczy

rodzaj zabudowy: nie dotyczy

tytuł prawny: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnięto w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: 1615,66 zł.

W trakcie ubiegłego roku powyższa nieruchomość została sprzedana, dlatego na dzień 31.12.2022 r. nie została wykazana.

4. Inne nieruchomości:

Działka gruntu o pow. 0,1187 ha o wartości 95.000 zł, 4 działki gruntu o łącznej pow. 0,1703 ha o wartości 125.000 zł, 3 działki gruntu o pow.: 0,0848 ha; 0,0927 ha; 0,0948 ha o łącznej wartości 180.000 zł

Garaż o pow. 16,50 m² o wartości 38.000 zł.

Garaż o pow. 16,50 m² o wartości 38.000 zł.

Działka letniskowa o pow. 0,1124 ha plus domek letniskowy o pow. 124,36 m² bez numeru porządkowego o łącznej wartości 420.000 zł. na który zaciągnięto kredyt bankowy.

Wartość poszczególnych składników zwiększyła się w stosunku do lat poprzednich ze względu na wzrost cen nieruchomości na lokalnym rynku. Dodatkowo 3 ostatnie ww. działki zostały zrekultywowane, odchwaszczone i wykarczowane, co również przełożyło się na wzrost wartości.

Tytuł prawny nieruchomości: własność, małżeńska wspólność majątkowa.

III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów:

nie dotyczy

udziały te stanowią pakiet większy niż 10 % udziałów w spółce: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji: nie dotyczy

akcje te stanowią pakiet większy niż 10 % akcji w spółce: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

V.

Nabyłem (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków lub od komunalnej osoby prawnej następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: nie dotyczy, ponieważ grunt rolny o pow. 1,3857 ha nabyty od Agencji Nieruchomości Rolnych został sprzedany w 2022 roku.

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy

- osobiście: nie dotyczy

- wspólnie z innymi osobami: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie dotyczy

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy

- osobiście: nie dotyczy

- wspólnie z innymi osobami: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN-Zachodni sp. z o.o. Poznań

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy
 - jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): od kwietnia 2021 r.
 - jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy) nie dotyczy
- Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: 10461,52 zł

2. W spółdzielniach :

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy
 - jestem członkiem rady nadzorczej³: nie dotyczy
 - jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy
- Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości

3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą: nie dotyczy

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy
 - jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy
 - jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy
- Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

VIII.

Inne dochody osiągnane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu :

dochód z zatrudnienia – 150 405,23 zł
działalność wykonywana osobiście – 4404,60 zł
przychód/dochód z najmu – 9480,00 zł
Małżeńska wspólność majątkowa.

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

Toyota Corolla 2018 r. o wartości 58.000,00 zł.
Toyota Aygo 2019 r. o wartości 38.500 zł.
Mazda Tribute 2003 r. o wartości 13.000 zł.
Przyczepa kempingowa ABBEY GTS 2004 r. o wartości 25.000 zł.
Małżeńska wspólność majątkowa.

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

Kredyt hipoteczny zaciągnięty w 2022 r. w wysokości 100.000 zł w Banku PKO BP Międzyrzecz w związku z zakupem domku letniskowego z działką gruntu. Do spłaty pozostało 98.073,99 zł

CZEŚĆ B

Adres zamieszkania osoby składającej oświadczenie :

Powyzsze oswiadczenie skladam swiadomy (a), iz na podstawie art.233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Międzyrzecz, dnia 25.04.2023 r.

.....
(podpis)

¹ Niewłaściwe skreślić.

² Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.

³ Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych.