

ZARZĄDZENIE NR Z-95/2023
BURMISTRZA MIĘDZYRZECZA

z dnia 6 listopada 2023 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych oraz zabudowanych lub ich części do
wyzierżawienia i wynajęcia na czas nieokreślony.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U.2023 poz. 40 ze zm.¹⁾), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 poz. 344 ze zm.²⁾) oraz za zgodą Rady Miejskiej w Międzyrzeczu wyrażoną w uchwale nr LXXI/691/23 z dnia 31 października 2023 roku i uchwale nr LXXI/692/23 z dnia 31 października 2023 roku **zarządza się co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, nieruchomości gruntowe lub ich części wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 i nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznacza się do wynajęcia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych najemców, nieruchomości zabudowane lub ich części wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykazy podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Międzyrzeczu, tablicy ogłoszeń Zakładu Gospodarki Lokalowej w Międzyrzeczu oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.bip.miedzyrzecz.pl, a informację o wywieszeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje z dniem wydania.

z up. Burmistrza
Międzyrzecza
Zastępca Burmistrza
Międzyrzecza

mgr Tomasz Markiewicz

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2023 r., poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz.2029

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr Z-95/2023

Burmistrza Międzyrzecza

z dnia 6 listopada 2023 r.

Wykaz nieruchomości gruntowych lub ich części przeznaczonych do wdzierżawienia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

Lp.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia działki w m ²	Powierzchnia przeznaczona do wdzierżawienia w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznej opłaty brutto w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	233/17	GW1M/00020014/7	705	199,00	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. 30 Stycznia, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wdzierżawiona na ogródek przydomowy przeznaczony na rekreację i wypoczynek	416,11
2	461/1	GW1M/00020026/4	136	46,00	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Chopina, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wdzierżawiona na ogródek przydomowy przeznaczony na rekreację i wypoczynek	299,01
	461/5	GW1M/00020026/4	842	97,00			
3	165/5	GW1M/00021710/3	259	18,50	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Poznańska, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wdzierżawiona pod garaż	295,82
4	381/12	GW1M/00024910/6	825	14,00	Obręb 17 – Kaława, Pniewo, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość będzie wdzierżawiona na polepszenie warunków nieruchomości przyległej	34,44

5	291/19	GW1M00019908/1	4407	1,50	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Kazimierza Wielkiego, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona pod pojemniki do gromadzenia odpadów komunalnych	18,45
6	273/12	GW1M/00019910/8	4193	48,00	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Dąbrowskiego, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wydzierżawiona pod pojemniki do gromadzenia odpadów komunalnych	590,40

Czynsz roczny płatny do końca II kwartału każdego roku

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

od dniado dnia.....

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr Z-95/2023

Burmistrza Międzyrzecza

z dnia 6 listopada 2023 r.

Wykaz nieruchomości zabudowanych lub ich części przeznaczonych do wynajęcia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych najemców.

Lp.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia działki w m ²	Powierzchnia przeznaczona do wynajęcia w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznej opłaty brutto w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	470/3	GW1M/00019972/0	264	13,90	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Konstytucji 3 Maja, nieruchomość zabudowana - garaż w budynku gospodarczym	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na garaż	94,03
2	233/17	GW1M/00020014/7	705	4,62	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. 30 Stycznia, nieruchomość zabudowana - pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	15,92
3	233/17	GW1M/00020014/7	705	4,71	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. 30 Stycznia, nieruchomość zabudowana - pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	16,22

4	233/17	GW1M/00020014/7	705	4,77	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. 30 Stycznia, nieruchomość zabudowana - pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	16,43
5	233/17	GW1M/00020014/7	705	4,64	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. 30 Stycznia, nieruchomość zabudowana - pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	15,98
6	381/12	GW1M/00024910/6	825	16,61	Obręb 17 – Kaława Pniewo, nieruchomość zabudowana – pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	45,77
7	381/12	GW1M/00024910/6	825	15,74	Obręb 17 – Kaława Pniewo, nieruchomość zabudowana – pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	43,37

Czynsz miesięczny płatny do 10-go dnia każdego miesiąca

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

od dniado dnia.....

Załącznik Nr 3 do zarządzenia Nr Z-95/2023

Burmistrza Międzyrzecza

z dnia 6 listopada 2023 r.

Wykaz nieruchomości gruntowych lub ich części przeznaczonych do wdzierżawienia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

Lp.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia działki w m ²	Powierzchnia przeznaczona do wdzierżawienia w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznej opłaty brutto w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	211/11	GW1M/00020015/4	873	53,00	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. 30 Stycznia, nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wdzierżawiona pod kiosk do prowadzenia działalności gospodarczej	216,16
	211/7	GW1M/00020015/4	129	5,00			

Czynsz miesięczny płatny do 10-go dnia każdego miesiąca

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

od dniado dnia.....