

Burmistrz Międzyrzecza
ul. Rynek 1
66-300 Międzyrzecz

Międzyrzecz, dnia 08 grudnia 2023 r.

Nr WFB.3120.6.06.2023

Państwo
[wykreślenie]
[wykreślenie]
[wykreślenie]

Interpretacja indywidualna

Burmistrz Międzyrzecza działając na podstawie art. 14 j § 1, art. 14 b, art. 14 c, art. 14 k § 1 ustawy z dnia 1997 roku Ordynacja podatkowa (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2383 ze zm.) oraz art. 7 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 70 ze zm.), w związku z wnioskiem Państwa [wykreślenie], z dnia 21.09.2023 r. (data wpływu 25.09.2023 r.) o wydanie interpretacji przepisów prawa podatkowego w zakresie podatku od nieruchomości

Postanawia

Stanowisko Wnioskodawców, iż grunty i budynki położone w miejscowości [wykreślenie], jeżeli zostaną zajęte na działalność gospodarczą w ramach prowadzenia muzeum, będą podlegały zwolnieniu z opodatkowania podatkiem od nieruchomości na mocy przepisu art. 7 ust. 1 pkt 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych w brzmieniu obecnie obowiązującym **uznać za nieprawidłowe.**

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 25.09.2023 r. Państwo [wykreślenie] zwrócili się o wydanie, w jej indywidualnej sprawie, interpretacji przepisów prawa podatkowego dotyczącej art. 7 ust. 1 pkt 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

W przedmiotowym wniosku podatnicy przedstawili następujący stan faktyczny/zdarzenie przyszłe:

Państwo [wykreślenie] są współwłaścicielami nieruchomości położonej w miejscowości [wykreślenie] o nr porządkowym [wykreślenie], gdzie w przeszłości funkcjonowała restauracja. Jednakże wraz z uruchomieniem drogi ekspresowej S3 oraz autostrady A2, tego typu działalność stała się bezprzedmiotowa ze względu na brak klientów. W przyszłości chcą,

aby w tym lokalu zaistniało muzeum związane z historią naszego regionu, elementami wojskowości oraz wyposażenia wojskowego. Oznacza to, że omawiany lokal nie będzie miał przeznaczenia, jak dotychczas pod kątem gastronomicznym, lecz pod kątem właśnie muzealnym, gdzie będą eksponowane poszczególne elementy/eksponaty, a na działce na zewnątrz – pojazdy/pomniki,

W związku z przedstawionym powyżej opisem stanu faktycznego/zdarzenia przyszłego Państwo [wykreślenie] zadali pytanie:

Czy prowadząc placówkę muzealną na posiadanej nieruchomości w miejscowości [wykreślenie] będą mogli korzystać ze zwolnienia z podatku od nieruchomości wynikającego z przepisu art. 7 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 7 ze zm.)?

Stanowisko podatników w sprawie oceny prawnej zaistniałego stanu faktycznego/zdarzenia przyszłego:

Grunty i budynki zajęte na działalność gospodarczą w ramach prowadzenia przez nich muzeum podlegają zwolnieniu z opodatkowania podatkiem od nieruchomości na mocy przepisu art. 7 ust. 1 pkt 7 w/w ustawy.

Po rozpatrzeniu stanowiska Wnioskodawców organ podatkowy zważył, co następuje:

Zgodnie z art. 7 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych – dalej u.p.o.l - zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty i budynki we władaniu muzeów rejestrowanych. **Zwolnienie to obejmuje każdy rodzaj władztwa nad budynkami i gruntami, tzn. własność, posiadanie samoistne, zależne. Odnosi się ono tylko do muzeów rejestrowanych, a zatem ustalenie zakresu zwolnienia wymaga także uwzględnienia regulacji dotyczącej muzeów rejestrowanych, co zostało określone w ustawie o muzeach.**

Zgodnie z art. 1 ustawy z dnia 21 listopada 1996 r. o muzeach (Dz. U. z 2022 r. poz. 385 ze zm.) – dalej u.m. – muzeum jest jednostką organizacyjną nienastawioną na osiągnięcie zysku, której celem jest gromadzenie i trwała ochrona dóbr naturalnego i kulturalnego

dziedzictwa ludzkości o charakterze materialnym i niematerialnym, informowanie o wartościach i treściach gromadzonych zbiorów, upowszechnianie podstawowych wartości historii, nauki i kultury polskiej oraz światowej, kształtowanie wrażliwości poznawczej i estetycznej oraz umożliwianie korzystania ze zgromadzonych zbiorów. Definicja muzeum wskazuje, iż jest to jednostka organizacyjna, która realizuje cele określone w przepisie art. 1 u.m. Realizacja wskazanych celów jest zapewniona przez ustawodawcę poprzez zobowiązanie muzeów do podejmowania i wykonywania określonych zadań, które zostały wymienione w przepisie art. 2 u.m. Zgodnie z tym przepisem jednostka organizacyjna będąca muzeum realizuje cele z art. 1 w szczególności poprzez następujące działania: 1) gromadzenie zabytków w statutowo określonym zakresie; 2) katalogowanie i naukowe opracowywanie zgromadzonych zbiorów; 3) przechowywanie gromadzonych zabytków, w warunkach zapewniających im właściwy stan zachowania i bezpieczeństwo, oraz magazynowanie ich w sposób dostępny do celów naukowych; 4) zabezpieczanie i konserwację zbiorów oraz, w miarę możliwości, zabezpieczanie zabytków archeologicznych nieruchomych oraz innych nieruchomych obiektów kultury materialnej i przyrody; 5) urządzenie wystaw stałych i czasowych; 6) organizowanie badań i ekspedycji naukowych, w tym archeologicznych; 7) prowadzenie działalności edukacyjnej; 7a) popieranie i prowadzenie działalności artystycznej i upowszechniającej kulturę; 8) udostępnianie zbiorów do celów edukacyjnych i naukowych; 9) zapewnianie właściwych warunków zwiedzania oraz korzystania ze zbiorów i zgromadzonych informacji; 10) prowadzenie działalności wydawniczej. Minister właściwy do spraw kultury i ochrony dziedzictwa narodowego uzależnia wpis do rejestru w szczególności od znaczenia posiadanych przez muzeum zbiorów, zespołu wykwalifikowanych pracowników, pomieszczeń i stałego źródła finansowania – zapewniających spełnienia statutowych celów muzeum. Dlatego też ewidentnie widać, iż wskazane przez prawodawcę cele i działania w sposób bezpośredni odnoszą się do muzeów rejestrowanych, czyli do muzeów wpisanych do Państwowego Rejestru Muzeów prowadzonego przez ministra właściwego do spraw kultury i ochrony dziedzictwa narodowego spełniających w/w warunki, aby zostać wpisany do rejestru. Warunki te dotyczą wysokiego poziomu merytorycznej działalności i znaczenia zbiorów. Zaznaczyć należy, iż warunki pozwalające uznać dane muzeum za mające status rejestrowanego podlegają kontroli ministra także po dokonany wpisie. Zgodnie z art. 14 ust. 1 u.m., jeżeli muzeum rejestrowane przestało spełniać warunki wpisu

do rejestru, minister właściwy do spraw kultury i ochrony dziedzictwa narodowego wyznacza muzeum termin do ich spełnienia, a po jego bezskutecznym upływie skreśla z rejestru.

Z powyższych regulacji wynika zatem, że tylko muzeum rejestrowe - muzeum wpisane do Państwowego Rejestru Muzeów - będzie korzystało ze zwolnienia z podatku od nieruchomości, wynikającego z art. 7 ust.1 pkt 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Sam fakt prowadzenia muzeum, w którym eksponowane będą elementy związane z historią naszego rejonu (bez wpisania go do muzeów rejestrowanych) nie stanowi przesłanki do zwolnienia z podatku od nieruchomości zajętych na to muzeum gruntów i budynków.

Z tego względu organ podatkowy rozpoznając całość sprawy uznaje, że stanowisko Wnioskodawców dotyczące możliwości zastosowania zwolnienia od podatku od nieruchomości wobec budynków i gruntów zajętych na muzeum należy uznać za nieprawidłowe.

Niniejsza interpretacja udzielona jest przez organ podatkowy w oparciu o przepisy prawa podatkowego obowiązujące na dzień wydania interpretacji i dotyczy stanu faktycznego/zdarzenia przyszłego przedstawionego przez wnioskodawcę we wniosku z dnia 25.09.2023 r.

Jednocześnie organ podatkowy informuje, że niniejsza interpretacja po usunięciu danych identyfikujących wnioskodawców zostanie zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej.

Pouczenie

Od niniejszej interpretacji przysługuje stronie prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gorzowie Wielkopolskim, w terminie 30 dni od dnia doręczenia interpretacji, za pośrednictwem Burmistrza Międzyrzecza.

Otrzymują:

1. Państwo
Marzanna i Piotr Szlachtycz
ul. Zawadzkiego 61
66-300 Międzyrzecz
2. a/a

Z up. BURMISTRZA

mgr Tomasz Markiewicz
Zastępca Burmistrza