

ZARZĄDZENIE NR Z-106/2023
BURMISTRZA MIĘDZYRZECZA

z dnia 19 grudnia 2023 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych oraz zabudowanych lub ich części do
wyzierżawienia i wynajęcia na czas nieokreślony.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U.2023 poz. 40 ze zm.¹⁾), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 poz. 344 ze zm.²⁾) oraz za zgodą Rady Miejskiej w Międzyrzeczu wyrażoną w uchwale nr LXXIII/717/23 z dnia 19 grudnia 2023 r. i uchwale nr LXXIII/718/23 z dnia 19 grudnia 2023 r.

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, nieruchomości gruntowe lub ich części wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznacza się do wynajęcia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych najemców, nieruchomości zabudowane lub ich części wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykazy podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Międzyrzeczu, tablicy ogłoszeń Zakładu Gospodarki Lokalowej w Międzyrzeczu oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.bip.miedzyrzecz.pl, a informację o wywieszeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje z dniem wydania.

z up. Burmistrza
Międzyrzecza
Zastępca Burmistrza
Międzyrzecza

mgr Tomasz Markiewicz

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2023 r., poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz.2029

Wykaz nieruchomości gruntowych lub ich części przeznaczonych do wdzierżawienia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

Lp.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia działki w m ²	Powierzchnia przeznaczona do wdzierżawienia w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznej opłaty brutto w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	688/10	GW1M/00020047/7	722	31,00	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Mieszka I nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wdzierżawiona na ogródek przydomowy przeznaczony na rekreację i wypoczynek	64,82
2	133/2	GW1M/00019995/7	1734	199,00	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Krótka nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wdzierżawiona na ogródek przydomowy przeznaczony na rekreację i wypoczynek	416,11
3	668/6	GW1M/00020047/7	751	27,00	Obręb 2 – Międzyrzecz, Mieszka I nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wdzierżawiona pod garaż	431,73

Czynsz roczny płatny do końca II kwartału każdego roku

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

od dniado dnia.....

Wykaz nieruchomości zabudowanych lub ich części przeznaczonych do wynajęcia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych najemców.

Lp.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia działki w m ²	Powierzchnia przeznaczona do wynajęcia w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznej opłaty brutto w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	190/12	GW1M/00020152/6	148	6,60	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Kazimierza Wielkiego, nieruchomość zabudowana - pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	22,73
2	190/12	GW1M/00020152/6	148	13,65	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Kazimierza Wielkiego, nieruchomość zabudowana - pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	47,01
3	190/12	GW1M/00020152/6	148	6,89	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Kazimierza Wielkiego, nieruchomość zabudowana - pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym	brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	23,73
4	190/12	GW1M/00020152/6	148	6,87	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Kazimierza Wielkiego, nieruchomość zabudowana - pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym	brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	23,67

5	190/11	GW1M/00020152/6	76	11,02	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Kazimierza Wielkiego, nieruchomość zabudowana - pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym	brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	37,96
6	190/10	GW1M/00020152/6	114	7,18	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Kazimierza Wielkiego, nieruchomość zabudowana - pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym	brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	24,72
7	292/10	GW1M/00027023/2	1812	4,95	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Kazimierza Wielkiego, nieruchomość zabudowana - pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym	brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	17,05
8	292/5	GW1M/00027023/2	125	13,53	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Kazimierza Wielkiego, nieruchomość zabudowana - pomieszczenie gospodarcze	brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	46,59
9	288/36	GW1M/00019911/5	4670	22,49	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Głowackiego, nieruchomość zabudowana - garaż	brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem jako garaż	130,01
10	335/26	GW1M/00043655/9	4554	5,17	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Bolesława Chrobrego, nieruchomość zabudowana - pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym	brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze	17,81

Czynsz miesięczny płatny do 10-go dnia każdego miesiąca

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

od dniado dnia.....