

**ZARZĄDZENIE NR Z-33/2024  
BURMISTRZA MIĘDZYRZECZA**

z dnia 29 marca 2024 r.

**w sprawie odpłatnego nabycia nieruchomości do zasobu Gminy Międzyrzecz**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2023 r. poz. 40 ze zm.<sup>1)</sup>), § 5 pkt 1 uchwały Nr XXXI/282/21 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 23 lutego 2021 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Międzyrzecz (Dz. U. Woj. Lubuskiego z dnia 26.02.2021 r. poz. 523)

**zarządza się co następuje:**

§ 1. Gmina Międzyrzecz nabywa odpłatnie udział wynoszący 1/4 w prawie własności nieruchomości lokalowej Osiedle Centrum 19/13 wraz udziałem wynoszącym 1/4 w prawie własności gruntu (działka nr ewid. 314/1, obręb 0001 Międzyrzecz) pod budynkiem związanym z udziałem prawa własności ww. lokalu. Dla nieruchomości lokalowej Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą GW1M/00029764/2.

§ 2. Wartość rynkowa dla potrzeb rokowań ceny nabycia nieruchomości określona została w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego Panią Martę Gawryś.

§ 3. W wyniku negocjacji cena nabycia została ustalona na kwotę: **52.000,00 zł.** w tym: cena udziału prawa własności gruntu pod budynkiem związanego z udziałem prawa własności lokalu: **1.862,61 zł**

§ 4. Nabycie nieruchomości nastąpi na podstawie umowy zawartej w formie aktu notarialnego.

§ 5. Zarządzenie obowiązuje z dniem wydania.

z up. Burmistrza  
Międzyrzecza  
Zastępca Burmistrza

**mgr Tomasz Markiewicz**

---

<sup>1)</sup>Zmiany niniejszej ustawy zostały opublikowane w Dz. U. z 2023 r. pod poz. 572, 1463, 1688.