

**ZARZĄDZENIE NR Z42/2024  
BURMISTRZA MIĘDZYRZECZA**

z dnia 29 kwietnia 2024 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych oraz zabudowanych lub ich części do  
wyzierżawienia i wynajęcia na czas nieokreślony.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2024, poz. 609), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023, poz. 344 ze zm.<sup>1)</sup>) oraz za zgodą Rady Miejskiej w Międzyrzeczu wyrażoną w uchwale nr LXXIX/757/24 z dnia 25 kwietnia 2024 roku i uchwale nr LXXIX/758/24 z dnia 25 kwietnia 2024 r.

**zarządza się co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, nieruchomości gruntowe lub ich części wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznacza się do wynajęcia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych najemców, nieruchomości zabudowane lub ich części wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykazy podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Międzyrzeczu, tablicy ogłoszeń Zakładu Gospodarki Lokalowej w Międzyrzeczu oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego [www.bip.miedzyrzecz.pl](http://www.bip.miedzyrzecz.pl), a informację o wywieszeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje z dniem wydania.

z up. Burmistrza  
Międzyrzecza  
Zastępca Burmistrza  
Międzyrzecza

**mgr Tomasz Markiewicz**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w DZ.U. 2023, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029

**Wykaz nieruchomości gruntowych lub ich części przeznaczonych do wdzierżawienia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych dzierżawców.**

Lp.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup>	Powierzchnia przeznaczona do wdzierżawienia w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznej opłaty brutto w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	165/7	GW1M/00020091/0	602	17,00	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Poznańska nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wdzierżawiona pod garaż	271,83
2	165/6	GW1M/00020091/0	205	18,00	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Poznańska nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wdzierżawiona pod garaż	287,82
3	305/38	GW1M/00021509/1	439	19,09	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Mieszka I nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wdzierżawiona pod garaż	305,25
4	190/19	GW1M/00020152/6	2608	69,00	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Kazimierza Wielkiego nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wdzierżawiona na ogródek przydomowy przeznaczony na rekreację i wypoczynek	144,28
5	507/10	GW1M/00057207/5	1781	18,00	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Krasńskiego nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wdzierżawiona pod garaż	287,82

6	34/13	GW1M/00025181/3	3840	18,00	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Poznańska nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wdzierżawiona pod garaż	287,82
7	271/1	GW1M/00021457/1	263	18,79	Obręb 1 – Międzyrzecz, ul. Szkolna nieruchomość gruntowa	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość gruntowa będzie wdzierżawiona pod garaż	369,79

Czynsz roczny płatny do końca II kwartału każdego roku

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

od dnia .....do dnia.....

**Wykaz nieruchomości zabudowanych lub ich części przeznaczonych do wynajęcia na czas nieokreślony, na rzecz dotychczasowych najemców.**

Lp.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup>	Powierzchnia przeznaczona do wynajęcia w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznej opłaty brutto w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	367/24	GW1M/00019920/1	1501	13,75	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Ogrodowa, nieruchomość zabudowana - garaż w budynku gospodarczym	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na garaż	88,62
2	367/24	GW1M/00019920/1	1501	14,33	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Ogrodowa, nieruchomość zabudowana - garaż w budynku gospodarczym	- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na garaż	188,60
3	367/24	GW1M/00019920/1	1501	13,68	Obręb 2 – Międzyrzecz, ul. Ogrodowa, nieruchomość zabudowana - garaż w budynku gospodarczym	brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość zabudowana będzie wynajęta zgodnie z przeznaczeniem na garaż	92,55

Czynsz miesięczny płatny do 10-go dnia każdego miesiąca

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

od dnia .....do dnia.....