

# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA MIEJSCOWOŚCI JAGIELNIK - CZĘŚĆ PÓŁNOCNA

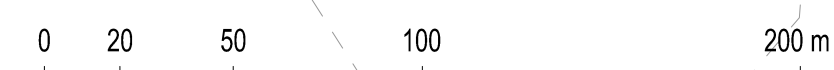
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYRZECZU Z DNIA ..... R.

**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKWAŃ  
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY MIĘDZYRZECZ**  
(studium przyjęte uchwałą Nr Nr LXXVII/735/24 Rady  
Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 27 lutego 2024 r.)



- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- GRANICA ROZWOJU ZABUDOWY
- STREFA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- STREFA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- STREFA PERYFERYJNA
- STREFA DRÓG
- STREFA REKREACYJNA
- STREFA ROLNICZA
- STREFA ZIELENI NATURALNEJ

SKALA 1:2000



## LEGENDA

### A) USTALENIA PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- PUNKT ZMIANY RODZAJU LINII ZABUDOWY
- MW TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- MN TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MN-U TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG
- UL TEREN USŁUG RZEMIEŚNICZYCH
- U-P TEREN USŁUG LUB PRODUKCJI
- KDL TEREN PUBLICZNEJ DROGI LOKALNEJ
- KDD TEREN PUBLICZNEJ DROGI DOJAZDOWEJ
- KR TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ
- KP TEREN KOMUNIKACJI PIESZO-ROWEROWEJ
- KOG TEREN GARAŻY
- ZP TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZN TEREN ZIELENI NATURALNEJ
- RNR TEREN GRUNTÓW ORNYCH ORAZ UPRAW
- RNL TEREN ŁĄK I PASTWISK
- L TEREN LASU
- 10m WYMIAROWANIE
- KORYTARZ TECHNICZNY NAWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ
- STREFA OCHRONY SANITARNEJ CMENTARZA

### B) OZNACZENIA INFORMACYJNE

- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "DOLINA OBRY"
- OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ - WODA 10-LETNIA (10%)
- OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ - WODA 100-LETNIA (1%)
- OBSZAR, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIENSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE
- PRZEBIEG NAWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA

Podkład kartograficzny stanowi wektorowa mapa zasadnicza w skali 1:1000, wykonana w układzie współrzędnych PL-2000 (strefa 5), pozyskana z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (identyfikator GN.6642.47.2022\_0803\_P, data wykonania kopii 19.01.2022).