

ZARZĄDZENIE Nr Z-...105/2013
Burmistrza Międzyrzecza
z dnia ...05...listopada..... 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., Nr 594 z późn. zm.), art. 35 i 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz w związku z § 3 ust. 1 Uchwały Nr XIII/129/04 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 24 lutego 2004 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Lubuskiego z dnia 20 kwietnia 2009 r., Nr 41, poz. 594)

z a r z ą d z a s i ę co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego zarządzenia na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.bip.miedzyrzecz.pl.

§ 3. Zarządzenie obowiązuje z dniem wydania.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Egidiuszka Olender
ZASTĘPCA BURMISTRZA

PODINSPEKTOR

Spdz. *Marlena Szmyt*

Brak zastrzeżeń pod względem
formalno-prawnym

Marek Zaborowski
RADCA PRAWNY

p.o. KIEROWNIKA WYDZIAŁU

mgr Dorota Lambrych

W Y K A Z

nieruchomości, przeznaczonej do sprzedaży w formie bezprzetargowej
na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr ewid. działki	Pow. w ha	Nr KW	Cena gruntu netto	Podatek od towarów i usług (23%)	RAZEM	Termin zapłaty
1	Międzyrzecz ul. Słoneczna obr. 1 m. Międzyrzecz, <i>nieruchomość niezabudowana</i>	3	4	5	6	7	8	9
1.		122/9	0,137	GW1M/00019982/3	6,520,00 zł	1.499,60 zł	8.019,60 zł	Przed aktem notarialnym

L.p.	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym, opis nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania
10	11
1.	<p>Przeznaczenie w mpzp: dla działki nr ewid. 122/9 położonej w obrębie geodezyjnym 1 m. Międzyrzecz, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz – stracił ważność z dniem 31.12.2002 r.</p> <p>Zgodnie z w/w planem teren przedmiotowej działki oznaczony jest symbolem Bp jako Zurbanizowane tereny niezabudowane</p> <p>W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Międzyrzecz zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Międzyrzeczu nr LXXXVII/289/10 z dnia 11 lutego 2010 r., teren działki nr ewid. 122/9 znajduje się w strefie zabudowy mieszanej jednorodzinnej.</p> <p>Opis nieruchomości: Jest to nieruchomość zlokalizowana w obrębie 1 miasta Międzyrzecz przy ul. Słonecznej w sąsiedztwie podobnej zabudowy jednorodzinnej, linii kolejowej. Obszar objęty działką o kształcie zbliżonym do prostokąta, teren zbliżony do płaskiego. Działka jest niezagospodarowana, teren nieutwardzony, zachwaszczony. Od strony północnej działka nr ewid. 122/9 graniczy z działką nr ewid. 120. Działka nr ewid. 120 w części jest zabudowana II – kondygnacyjnym budynkiem jednorodzinnym w zabudowie wolnostojącej i budynkiem gospodarczym. Działka o kształcie prostokąta, jest niezagospodarowana, teren nieutwardzony. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni asfaltowej. Uzbrojenie: sieć energetyczna, gazowa, wodociągowa i kanalizacyjna. Nabycie działki nr ewid. 122/9 na poprawę warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr ewid. 120 poprawi warunki korzystania z tej nieruchomości.</p> <p>Sposób zagospodarowania: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej zgodnie z ustaleniami zawartymi w decyzji o ustaleniu warunków zabudowy.</p> <p>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2: 6 tygodni.</p>

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni
od dnia 2013 r.
do dnia 2013 r.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Agnieszka Olander
ZASTĘPCA BURMISTRZA