

BURMISTRZ MIĘDZYRZECZA

RYNEKI

66-300 MIĘDZYRZECZ

ZARZĄDZENIE Nr Z-.....⁹⁹...../2011

Burmistrza Międzyrzecza

z dnia 31 października 2011 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w przetargu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz w związku z § 3 ust. 1 Uchwały Nr XIII/129/04 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 24 lutego 2004 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Lubuskiego z dnia 20 kwietnia 2009 r., Nr 41, poz. 594)


z a r z ą d z a s i ę co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego zarządzenia.


§ 2. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.bip.miedzyrzecz.pl.

§ 3. Zarządzenie obowiązuje z dniem wydania.

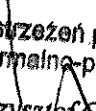
Z up. BURMISTRZA


mgr inż. Agnieszka Olender
ZASTĘPCA BURMISTRZA

p.o. KIEROWNIKA WYDZIAŁU


Zofia Paszko

Brak zastrzeżeń pod względem
formalno-prawnym


dr Krzysztof Grzesiowski
RADCA PRAWNY

WYKAZ

nieruchomości gruntowych położonych na terenie miasta Międzyrzecz przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego

L.p.	Położenie budynku i opis nieruchomości	Nr ewid. działki	Pow. w ha	Nr KW	Cena gruntu	Podatek VAT (23%)	RAZEM
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Międzyrzecz, ul. Jacka Malczewskiego, obr. 2 m. Międzyrzecz, nieruchomość gruntowa niezabudowana; działka o kształcie regularnym; uzbrojona w sieć energetyczną, wodną oraz kanalizacyjną wodną i deszczową (przyłącza do wykonania); warunki gruntowo-wodne: średnie; ukształtowanie terenu: płaski; sąsiedztwo funkcji: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna oraz działki gruntowe niezabudowane; droga dojazdowa: gruntowa	799/23	0,1002	GW1M/000 22003/1	69.489,50 zł	15.982,59 zł	85.472,09 zł
2.	Międzyrzecz, ul. Marii Konopnickiej, obr. 2 m. Międzyrzecz, nieruchomość gruntowa niezabudowana; działka o kształcie regularnym; uzbrojona w sieć energetyczną, wodną oraz kanalizacyjną wodną i deszczową (przyłącza do wykonania); warunki gruntowo-wodne: średnie; ukształtowanie terenu: płaski; sąsiedztwo funkcji: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna oraz działki gruntowe niezabudowane; droga dojazdowa: gruntowa	799/30	0,1044	GW1M/000 22003/1	72.489,50 zł	16.672,59 zł	89.162,09 zł
3.	Międzyrzecz, ul. Marii Konopnickiej, obr. 2 m. Międzyrzecz, nieruchomość gruntowa niezabudowana; działka o kształcie regularnym; uzbrojona w sieć energetyczną, wodną oraz kanalizacyjną wodną i deszczową (przyłącza do wykonania); warunki gruntowo-wodne: średnie; ukształtowanie terenu: płaski; sąsiedztwo funkcji: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna oraz działki gruntowe niezabudowane; droga dojazdowa: gruntowa	799/31	0,1109	GW1M/000 22003/1	76.489,50 zł	17.592,59 zł	94.082,09 zł
4.	Międzyrzecz, ul. Marii Konopnickiej, obr. 2 m. Międzyrzecz, nieruchomość gruntowa niezabudowana; działka o kształcie regularnym; uzbrojona w sieć energetyczną, wodną oraz kanalizacyjną wodną i deszczową (przyłącza do wykonania); warunki gruntowo-wodne: średnie; ukształtowanie terenu: płaski; sąsiedztwo funkcji: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna oraz działki gruntowe niezabudowane; droga dojazdowa: gruntowa	799/33	0,1107	GW1M/000 22003/1	76.489,50 zł	17.592,59 zł	94.082,09 zł
5.	Międzyrzecz, ul. Marii Konopnickiej, obr. 2 m. Międzyrzecz, nieruchomość gruntowa niezabudowana; działka o kształcie regularnym; uzbrojona w sieć energetyczną, wodną oraz kanalizacyjną wodną i deszczową (przyłącza do wykonania); warunki gruntowo-wodne: średnie; ukształtowanie terenu: płaski; sąsiedztwo funkcji: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna oraz działki gruntowe niezabudowane; droga dojazdowa: gruntowa	799/34	0,1170	GW1M/000 22003/1	80.489,50 zł	18.512,59 zł	99.002,09 zł

L.p.	Położenie budynku i opis nieruchomości	Nr ewid. działki	Pow. w ha	Nr KW	Cena gruntu	Podatek VAT (23%)	RAZEM
1	2	3	4	5	6	7	8
6.	Międzyrzecz, ul. Jacka Malczewskiego, obr. 2 m. Międzyrzecz, nieruchomość gruntowa niezabudowana; działka o kształcie regularnym; uzbrojona w sieć energetyczną, wodną oraz kanalizacyjną wodną i deszczową (przyłącza do wykonania); warunki gruntowo-wodne: średnie; ukształtowanie terenu: płaski; sąsiedztwo funkcji: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna oraz działki gruntowe niezabudowane; droga dojazdowa: gruntowa	799/42	0,1092	GW1M/000 22003/1	75.489,50 zł	17.362,59 zł	92.852,09 zł
7.	Międzyrzecz, ul. Jacka Malczewskiego, obr. 2 m. Międzyrzecz, nieruchomość gruntowa niezabudowana; działka o kształcie regularnym; uzbrojona w sieć energetyczną, wodną oraz kanalizacyjną wodną i deszczową (przyłącza do wykonania); warunki gruntowo-wodne: średnie; ukształtowanie terenu: płaski; sąsiedztwo funkcji: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna oraz działki gruntowe niezabudowane, droga dojazdowa: gruntowa	799/43	0,1028	GW1M/000 22003/1	71.489,50 zł	16.442,59 zł	87.932,09 zł

L.p.	Termin zapłaty, przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym, sposób i termin jej zagospodarowania
10	11
1. – 7.	<p>Termin zapłaty: przed aktem notarialnym</p> <p>Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym: Niżej wymienione działki objęte zostały miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecz w rejonie „Osiedle Zachodnie”, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXV/246/05 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 29 marca 2005 r. i ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego, Nr 34, poz. 763 z dnia 24 czerwca 2005 r., gdzie:</p> <p>— działki nr ewid.: 799/23, 799/30, 799/31 oznaczone są na planie symbolem 12MN z przeznaczeniem na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,</p> <p>— działki nr ewid.: 799/33, 799/34, 799/42, 799/43 oznaczone są na planie symbolem 13MN z przeznaczeniem na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</p> <p>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Międzyrzecz, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Międzyrzeczu nr LXXXVII/289/10 z dnia 11 lutego 2010 r. działki nr ewid.: 799/23, 799/30, 799/31, 799/33, 799/34, 799/42 i 799/43, oznaczone są jako strefa zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.</p> <p>Sposób zagospodarowania: zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego</p> <p>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2: 6 tygodni</p>

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

od dnia 2011 r.

do dnia 2011 r.

Z up. BURMISTRZA

Olender
mgr inż. Agnieszka Olender
ZASTĘPCA BURMISTRZA