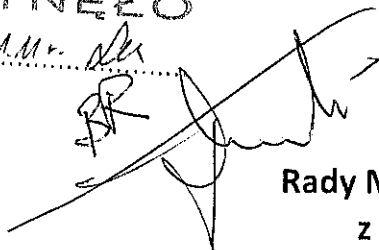


BIURO RADY  
WPEŁYNEŁO

Dnia 10.11.2011r.



UCHWAŁA NR 1  
Rady Miejskiej w Międzyrzeczu  
z dnia 2011r.

w sprawie przyjęcia planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. nr 123 poz. 858 z późn. zm.<sup>1</sup>)

**uchwała się, co następuje:**

§ 1. Uchwała się PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH Międzyrzeczekiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Międzyrzeczu na lata 2012-2014, jak w załączniku do uchwały.

§ 2. Uchwała obowiązuje od dnia podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Międzyrzeczu

mgr Maciej Rębacz

---

<sup>1</sup> Zmiany niniejszej ustawy ogłoszone zostały w Dz. U. z 2007r. Nr 147, poz.1033, z 2009r. Nr 18, poz.97, z 2010r. Nr 47, poz. 278 oraz Nr 238, poz. 1578

Załącznik do uchwały .....  
Rady Miejskiej w Międzyrzeczu  
z dnia .....

PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI  
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH  
MPWIK Sp. z o.o.  
NA LATA 2012-2014

LISTOPAD 2011r.

## **WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH**

Plan ten został opracowany zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006r., Nr.13, poz. 858 ze zm.)

### **1. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych**

Aktualnie Spółka prowadzi na terenie całej gminy Międzyrzecz działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków. Zasoby wody, wydajność ujęć stan techniczny eksploatowanych stacji uzdatniania wody, jak również przepustowość istniejących oczyszczalni ścieków umożliwiają Przedsiębiorstwu zaspakajanie bieżących potrzeb. Wyjątek stanowi oczyszczalnia w Kęszycy Leśnej, która przeciążana jest ilością dostarczanych ścieków. Ewentualne podłączenie do tej oczyszczalni kolejnych miejscowości wiąże się z absolutną koniecznością jej rozbudowy i modernizacji. W okresie obrachunkowym stanowiącym podstawę ustalenia taryfy na 2012r. sprzedaż wody wyniosła 880 081 m<sup>3</sup>. Woda jest dostarczana z 53 ujęć głębinowych z czego 15 zasila miasto Międzyrzecz oraz miejscowości podłączone do sieci miejskiej to jest: Święty Wojciech, Wojciechówek, Lubosinek, Kuźnik, Skoki, Jagielnik, Żółwin i Kuligowo. Pozostałe ujęcia zasilają pozostałą część gminy. Łączna długość sieci wodociągowej na koniec 2010 r. wynosi 130,2 km (oraz 2572 przyłącza wodociągowe). Odbiorcy korzystający z usług w zakresie dostawy wody są w większości równocześnie dostawcami ścieków do urządzeń kanalizacyjnych. W omawianym okresie obrachunkowym odebrano siecią kanalizacyjną 890 377 m<sup>3</sup> ścieków a oczyszczono 892 886 m<sup>3</sup>. Niewspółmierna ilość ścieków w stosunku do ilości wody wiąże się z istnieniem ujęć wody będących własnością przedsiębiorstw i osób prywatnych. Różnica pomiędzy ilością ścieków oczyszczonych a przesłanych siecią kanalizacyjną wynika z faktu iż jedno z przedsiębiorstw dostarcza ścieki do oczyszczalni własnym rurociągiem. Długość sieci kanalizacyjnej zarządzanej przez Spółkę wynosiła na koniec 2010r. 125,7 km (oraz 1936 przyłączy kanalizacyjnych). Przedsiębiorstwo eksploatuje trzy oczyszczalnie ścieków: w Świętym Wojciechu, Kalsku i Kęszycy Leśnej. Oczyszczalnia żwirowo-trzcinowa w Kalsku została wyeksploatowana i w związku z tym powstaje pilna konieczność rozwiązania tego problemu. W 2012r Spółka podejmie próbę wydłużenia żywotność oczyszczalni poprzez założenie instalacji dozującej preparat biologiczny, którego zadaniem jest udrożnienie złoża żwirowego. W zakresie usług świadczonych w ramach taryfy wprowadzono w 2011 r. podział odbiorców wody na trzy grupy taryfowe; to jest odbiorców wody na potrzeby: Grupa 1 - socjalno bytowe, Grupa 2 – produkcji spożywczej, Grupa 3 – pozostałe potrzeby. Różnice w wysokości cen dla tych grup wynikają z wysokości opłat za korzystanie ze środowiska (pobór wód podziemnych).

## **2. Przedsięwzięcia modernizacyjno-rozwojowe przewidziane w WPI na lata 2012-2014.**

Wieloletni plan inwestycyjny na lata 2009-2011 zakładał realizację zadań w czasie trzech lat natomiast zwrot rat kapitałowych w okresie czterech lat czyli do końca 2012 r. Biorąc pod uwagę poziom wzrostu taryfy na 2012 r. - w uzgodnieniu z Radą Nadzorczą - zrezygnowano z ujęcia tych rat w nowej taryfie. Różnica pomiędzy wydatkami inwestycyjnymi a uzyskanymi wpływami z taryfy zostanie pokryta ze środków własnych Spółki.

### **2.1 zadania przewidziane do realizacji w 2012r.**

- modernizacja przyłączy wodno – kanalizacyjnych w ul. Młyńskiej – 152 958,50 zł z tego 15 000,00 zł z taryfy oraz 137 958,50 ze środków własnych MPWiK.

Potrzeba realizacji tego zadania wynika z planowanej w 2012 r. przebudowy skrzyżowania ulic; Młyńskiej, Ogrodowej i Podzamcze, a w związku z tym konieczność dostosowania i modernizacji sieci wodno-kanalizacyjnej.

### **2.2 zadania przewidziane do realizacji w 2013r.**

- modernizacja oczyszczalni ścieków w Kęszycy Leśnej - 150 000,00 zł w tym opracowanie projektu technicznego.

Oczyszczalnia w Kęszycy Leśnej wyczerpała swoje możliwości przyjmowania ścieków do oczyszczenia. Planowane przez Gminę podłączenie do tej oczyszczalni kolejnych miejscowości powoduje konieczność gruntownej jej przebudowy i modernizacji.

### **2.3 zadania przewidziane do realizacji w 2014 r.**

- kontynuacja modernizacji oczyszczalni w Kęszycy Leśnej – 150 000,00 zł.

Wartość planowanego zadania oraz czasookres jego modernizacji zostanie ustalony po opracowaniu projektu technicznego.

## **3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzania ścieków.**

Ubytki wody w sieciach wodociągowych eksploatowanych przez MPWiK udało się zmniejszyć z bez mała 40% do 24% . Na ubytki te składa się zużycie wody na cele technologiczne (płukanie sieci), straty nieuniknione technicznie (sączenie na połączeniach rur, armatury i przyłączy, straty pozorne oraz przecieki i straty spowodowane awariami). Racjonalizacja strat wody dotyczyć może wyłącznie:

- Strat z tytułu awarii poprzez wymianę wyeksploatowanych rurociągów. Biorąc pod uwagę, że nasze sieci w ponad 70% są eksploatowane ponad 50 lat, oraz koszt wymiany , zmniejszenie rozmiaru strat z tego tytułu w najbliższym czasie jest mało realne,

- Przecieków na sieci – w roku bieżącym przeprowadzono monitoring szczelności sieci wodociągowej, likwidując wykryte nieszczelności.
- Strat pozornych.

Straty „pozorne” to ilość wody dostarczona odbiorcom a nie zafakturowana z uwagi na źle dobrane wodomierze lub zbyt małą ich dokładność pomiarową. Poczynając od 2009 r. zaplanowano wdrożenie systemu zmniejszania strat wody – w pierwszej kolejności strat pozornych. Zakupiono niezbędne oprogramowanie i urządzenie do pomiaru przepływów rzeczywistych na poszczególnych przyłączach. W oparciu o te pomiary dobierane są właściwe wodomierze. Tempo zmniejszania strat zależne będzie od środków finansowych jakie przedsiębiorstwo będzie mogło skierować na ten cel. Natomiast zmniejszenie strat z tytułu przecieków możliwe jest poprzez wczesne ich wykrywanie a tym samym skrócenie czasu wycieku wody. Wdrożenie tego systemu jest bardzo kosztowne dlatego wymaga etapowania na kolejne lata. Na przełomie 2010 i 2011 roku zbudowano system kontroli szczelności rurociągów łączących ujęcia wody ze Stacją Uzdatniania Wody w Międzyrzeczu. Ponadto w 2011 r. przeprowadzono monitoring szczelności sieci wodociągowej w Międzyrzeczu.

W zakresie odprowadzania ścieków największy problem stanowią awarie spowodowane zapychaniem się rurociągów kanalizacyjnych oraz pomp nieczystościami stałymi. Dlatego od 2009 r. systematycznie przepompownie główne wyposażane są w komory krat, co pozwala obniżyć ilość wyjazdów brygad do usuwania tych awarii. Ponadto w 2011r. rozpoczęto systematyczne kontrole mające na celu wyeliminowanie nielegalnego odprowadzania wód deszczowych do kanalizacji sanitarnej oraz w celu zapewnienia odprowadzania przemysłowych ścieków o parametrach określonych przepisami i umowami.

**4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach oraz sposób ich sfinansowania przedstawiono w załączonej tabeli.**

#### **5. Sposób finansowania zadań**

W planie ujęte zostały zadania realizowane ze środków przewidzianych w taryfie na wartość 315 000 zł na zadania modernizacyjno-rozwojowe, a pozostałe zadanie o łącznej wartości 157 958,5 zł ze środków MPWiK. W taryfie na 2012 r. ujęto nakłady w wysokości 15 000,00zł. Pozostałe nakłady planowane będą w kolejnych taryfach.

Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach i źródła finansowania

Lp.	Opis przedsięwzięcia	Źródła finansowania	Poniesione koszty w latach poprzednich	Przewidywany koszt całkowity netto	Realizacja w roku		
					2012	2013	2014
1	Modernizacja przyłączy wodno-kanalizacyjnych w ulicy Młyńska	środki MPWiK taryfa	-	152 958,50	152 958,50 15 000,00		
2	Modernizacja oczyszczalni ścieków w Kęszycy Leśnej	taryfa	-	300.000,00		150 000,00	150 000,00
		<b>Razem w latach</b>	-	<b>452 958,50</b>	<b>152 958,50</b>	<b>150 000,00</b>	<b>150 000,00</b>