

BR - 20.10.2014.

Ok

Projekt Burmistrza

BIURO RADY  
WPLYNEŁO

Dnia 20.10.2014 r. JM

**Uchwała Nr 5/2014  
Rady Miejskiej w Międzyrzeczu  
z dnia ...../2014**

w sprawie zmiany Uchwały Nr XXVIII/225/13 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 26 lutego 2013 r.

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., Nr 518 j.t.)

uchwała się co następuje:

§ 1. W § 3 Uchwały Nr XXVIII/225/13 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 26 lutego 2013 r. okres 5 lat zmienia się na okres 15 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyrzecza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Międzyrzeczu**

**mgr Maciej Rębacz**

Brak zastrzeżeń pod względem  
formalno-prawnym

Marek Zdobrowski  
RADCA PRAWNY

## UZASADNIENIE

### **do projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXVIII/225/13 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 26 lutego 2013 r.**

Na wniosek Stowarzyszenia – Ochotniczej Straży Pożarnej w Wyszanie, który wpłynął do tut. Urzędu w dniu 12.02.2013 roku została podjęta uchwała Nr XXVIII/225/13 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 26 lutego 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z w/w Stowarzyszeniem na okres 5 lat umowy użyczenia, której przedmiotem są nieruchomości gruntowe o nr ewid.: 41 o pow. 0,41 ha (w ewidencji gruntów działka oznaczona rodzajem użytku Ws - grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi) i o nr ewid. 307/1 o pow. 0,15 ha ( w ewidencji gruntów działka oznaczona rodzajem użytku Br - R użytki rolne zabudowane). W/w działki położone w obrębie geodezyjnym 19 – Wyszanie stanowią własność Gminy Międzyrzecz.


Stowarzyszenie Ochotnicza Straż Pożarna w Wyszanie wystąpiło do Lokalnej Grupy Rybackiej Obra – Warta z wnioskiem o dofinansowanie projektu pt.: ”Rozbudowa miejsca rekreacji i wypoczynku nad zbiornikiem wodnym w Wyszanie”. Zagospodarowanie działek nad zbiornikiem wodnym będzie służyło wszystkim mieszkańcom sołectwa oraz gościom przyjezdnym z terenu Gminy Międzyrzecz.

Rozliczenie w/w projektu nastąpi przed Samorządem Województwa Lubuskiego Urzędu Marszałkowskiego w Zielonej Górze. W konsekwencji Urząd Marszałkowski wezwał Stowarzyszenie – Ochotnicza Straż Pożarna w Wyszanie „do usunięcia braków/złożenia wyjaśnień” na podstawie złożonego w/w projektu. Między innymi Stowarzyszenie zostało poproszone o zweryfikowanie zakupu planowanych w projekcie elementów, mając na uwadze § 31 ust. 4 Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 15 października 2009 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania wypłaty i zwracania pomocy finansowej na realizację środków objętych osią priorytetową oraz zapisy § 13 w/w rozporządzenia „*realizacja operacji ma zapewnioną gospodarczą trwałość, jeżeli założono przynajmniej 10-letni okres użytkowania budynków, budowli lub innych obiektów budowlanych bezpośrednio związanych z wykonywaniem planowanej inwestycji oraz 5-letni okres eksploatacji lub użytkowania narzędzi i urządzeń lub innego wyposażenia technicznego, bezpośrednio związanych z planowaną inwestycją*”.

Zgoda Rady Miejskiej na przedłużenie okresu umowy użyczenia pozwoli na realizację zamierzonego projektu odnosząc się do § 31 ust. 4 Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 15 października 2009 roku.

Nie dostarczenie między innymi w/w aneksu skutkować będzie odrzuceniem wniosku Stowarzyszenia, a tym samym nie wykonaniem rozbudowy miejsca rekreacji i wypoczynku nad zbiornikiem wodnym w Wyszanowie, co niestety zaprzepaści szanse na dokonanie ważnej dla społeczności Wyszanowa inwestycji.

Mając na względzie rodzaj i przeznaczenie w/w gruntu podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

Z up. BURMISTRZA  
  
mgr inż. Agnieszka Olender  
ZASTĘPCA BURMISTRZA