Załącznik do uchwały Nr XLVI/426/14
Rady Miejskiej w Międzyrzeczu
z dnia 30 października 2014 r.

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI

URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
MPWiK Sp. z o.o.

NA LATA 2015 - 2016

Październik 2014 r.

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH

Z uwagi na upływający w roku bieżącym okres kadencji samorządowej, decyzją Rady Miejskiej, plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych został opracowany na dwa lata.

Plan ten został opracowany i zatwierdzony w trybie określonym w Art. 21 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2006r Nr.13, poz. 858 ze zm.)

1. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych

Aktualnie Spółka prowadzi na terenie całej gminy Międzyrzecz działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków. Zasoby wody, wydajność ujęć stan techniczny eksploatowanych stacji uzdatniania wody, jak również przepustowość istniejących oczyszczalni ścieków umożliwiają Przedsiębiorstwu zaspakajanie bieżących potrzeb. Wyjątek stanowi oczyszczalnia w Kęszycy Leśnej, która przeciążana jest ilością dostarczanych ścieków. Ewentualne podłączenie do tej oczyszczalni kolejnych miejscowości wiąże się z absolutną koniecznością wybudowania od podstaw nowej oczyszczalni. Szacuje się, że w okresie obrachunkowym stanowiącym podstawę ustalenia taryfy na 2015 r. sprzedaż wody wyniesie około 890 500 m^3. Woda jest dostarczana z 37 ujęć głębinowych z czego 12 zasila miasto Międzyrzecz oraz miejscowości podłączone do sieci miejskiej to jest: Święty Wojciech, Wojciechówek, Lubosinek, Kuźnik, Skoki, Jagielnik, Żółwin i Kuligowo. Pozostałe ujęcia zasilają pozostałą część gminy. Łączna długość sieci wodociągowej na koniec 2013 r. wynosi 154,7 km (oraz 2458 przyłączy wodociągowych). Odbiorcy korzystający z usług w zakresie dostawy wody są w większości równocześnie dostawcami ścieków do urządzeń kanalizacyjnych. Szacuje się, że w omawianym okresie obrachunkowym odebrane zostanie siecią kanalizacyjną **916 500 m^3** ścieków a oczyszczone 918 500 m^3. Niewspółmierna ilość ścieków w stosunku do ilości wody wiąże się z istnieniem ujęć wody będących własnością przedsiębiorstw i osób prywatnych. Różnica pomiędzy ilością ścieków oczyszczonych a przesłanych siecią kanalizacyjną wynika z faktu, iż jedno z przedsiębiorstw dostarcza ścieki do oczyszczalni własnym rurociągiem. Długość sieci kanalizacyjnej zarządzanej przez Spółkę wynosiła na koniec 2013r. 163,7 km (oraz 1 839 przyłączy kanalizacyjnych). Przedsiębiorstwo eksploatuje trzy oczyszczalnie ścieków: w Świętym Wojciechu, Kalsku i Kęszycy Leśnej. Oczyszczalnia żwirowo-trzcinowa w Kalsku została wyeksploatowana i w związku z tym powstaje pilna konieczność rozwiązania tego problemu.

W zakresie usług świadczonych w ramach taryfy wprowadzono od 2014 r. podział odbiorców wody na pięć grupy taryfowych; to jest odbiorców wody na potrzeby:

Grupa 1 - socjalno bytowe – ilość pobranej wody ustalana na podstawie odczytów wodomierzy,
Grupa 2 - socjalno bytowe – ilość pobranej wody ustalana na podstawie norm zużycia,
Grupa 3 – produkcji spożywczej.
Grupa 4 – pozostałe potrzeby – ilość pobranej wody ustalana na podstawie odczytu wodomierza,
Grupa 5 –pozostałe potrzeby – ilość wody ustalana na podstawie norm zużycia.

Różnice w wysokości cen dla tych grup wynikają z wysokości opłat za korzystanie ze środowiska (pobór wód podziemnych).

2. **Przedsięwzięcia modernizacyjno-rozwojowe planowane na lata 2015-2016.**
   W związku z rozpoczęciem nowego okresu programowania w Unii Europejskiej w 2015 roku planuje się przygotowanie projektów technicznych i wniosków aplikacyjnych o środki unijne na następujące zadania:
   - Budowa nowej oczyszczalni w Kęszycy Leśnej – wartości zadania (projektu technicznego i wniosku aplikacyjnego) szacowana jest na kwotę 175 000 zł. Konieczność budowy wynika z decyzji właścicielskiej Gminy Międzyrzecz o podłączeniu do oczyszczalni nowych miejscowości oraz z uwagi na aktualny stan istniejącej oczyszczalni.
   - Budowa kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Nietoperek – Kęszyca Wieś - Kęszyca Leśna – wartość zadania (projektu technicznego) 170 000 zł.
   - Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Międzyrzecz – Wybudowanie wraz z przesyłem do ul. Sienkiewicza. W latach 2015 i 2016 planuje się aktualizację projektu sieci grawitacyjnej i wykonanie projektu sieci przesyłowej o łącznej wartości 200 000 zł.

   Sposób finansowania zadań przedstawiono w punkcie 5 oraz załączonej tabeli.

3. **Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzania ścieków.**

Ubytki wody w sieciach wodociągowych eksploatowanych przez MPWiK udało się zmniejszyć z bez mała 40% do ca 22% .

- Na ubytki te składa się zużycie wody na cele technologiczne (płukanie sieci), straty nieuniknione technicznie (sączenie na połączeniach rur, armatury i przyłączy, straty pozorne oraz przecieki i straty spowodowane awariami). Racjonalizacja strat wody dotyczyć może wyłącznie:

- Strat z tytułu awarii poprzez wymianę wyeksploatowanych rurociągów. Dlatego zarząd planuje wykonanie ze środków pochodzących z amortyzacji wymianę bardzo awaryjnego rurociągu przesyłowego od Stacji Uzdatniania Wody do granic miasta. Duża średnica rurociągu oraz wysokie ciśnienie w nim panujące powoduje w przypadku awarii duże straty wody.

Biorąc pod uwagę że nasze sieci w ponad 70% są eksploatowana ponad 50 lat, oraz koszt wymiany, odczuwalne zmniejszenie rozmiaru strat w najbliższym czasie jest mało realne,

- Przecieki na sieci – Prowadzony jest bieżący monitoring szczelności sieci wodociągowej w Międzyrzeczu oraz rozpoczęto budowanie takiego systemu dla wodociągów wiejskich. Zakończenie budowy tego systemu przewidziane jest na koniec 2014 roku.

- Strat pozornych. Straty „pozorne" to ilość wody dostarczona odbiorcom a nie zafakturowana z uwagi na źle dobrane wodomierze lub zbyt małą ich dokładność pomiarową.

Poczynając od 2009 r. zaplanowano wdrożenie systemu zmniejszania strat wody – w pierwszej kolejności strat pozornych . Zakupiono niezbędne oprogramowanie i urządzenie do pomiaru przepływów rzeczywistych na poszczególnych przyłączach. W oparciu o te pomiary dobierane są właściwe wodomierze. Tempo zmniejszania strat zależne będzie od środków finansowych jakie przedsiębiorstwo będzie mogło skierować na ten cel.

Natomiast zmniejszenie faktycznych strat z tytułu przecieków możliwe jest poprzez wczesne ich wykrywanie a tym samym skrócenie czasu wycieku wody. Wdrożenie tego systemu jest bardzo kosztowne dlatego wymaga etapowania na kolejne lata. Na przełomie 2010 i 2011 roku zbudowano system kontroli szczelności rurociągów łączących ujęcia wody ze Stacją Uzdatniania Wody w Międzyrzeczu. Ponadto w 2011 r. przeprowadzono monitoring szczelności sieci wodociągowej w Międzyrzeczu. W 2012 r. rozpoczęto budowę ciągłego monitoringu szczelności sieci – przewidywane zakończenie w 2014 roku. Kolejnym etapem jest bilansowanie sieci co będzie możliwe po wprowadzeniu zdalnego odczytu wodomierzy. Bilansowanie to pozwoli na ocenę stanu szczelności sieci w poszczególnych obwodach oraz wielkości strat wynikająca z nielegalnych poborów wody.

W zakresie odprowadzania ścieków największy problem stanowią awarie spowodowane zapychaniem się rurociągów kanalizacyjnych oraz pomp nieczystościami stałymi. Dlatego od 2009 r. systematycznie przepompownie główne wyposażane są w komory krat, co pozwala obniżyć ilość wyjazdów brygad do usuwania tych awarii. Ponadto od 2011 r. rozpoczęto systematyczne kontrole mające na celu wyeliminowanie nielegalnego odprowadzania wód deszczowych do kanalizacji sanitarnej oraz w celu zapewnienia odprowadzania przemysłowych ścieków o parametrach określonych przepisami i umowami.

4. **Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach oraz sposób ich sfinansowania**

Wysokość nakładów niezbędnych do poniesienia w poszczególnych latach planu przedstawiono w załączonej tabeli.

5. **Sposób finansowania zadań**

Montaż finansowy poszczególnych zadań przedstawia się następująco:

- ✓ **Budowa nowej oczyszczalni w Kęszycy Leśnej**

  Wartość zadania 175 000 zł , z tego 140 000 na opracowanie dokumentacji technicznej i 35 000 zł na opracowanie wniosku aplikacyjnego. Ubiegać będziemy się o wsparcie ze środków Unii Europejskiej w wysokości 80% kosztów kwalifikowanych, 20 % udziału własnego zostanie pokryty ze środków własnych Spółki.

- ✓ **Budowa kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Nietoperek – Kęszyca Wieś - Kęszyca Leśna**

  Wartość zadania szacuje się w wysokości 170 000 zł. Środki na ten cel zostaną zabezpieczone ze środków własnych Spółki.

- ✓ **Budowa kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Międzyrzecz Wybudowanie wraz z przesyłem do ul. Sienkiewicza**

  Przewidywana wartość zadania 200 000 zł. Środki na ten cel zostaną zabezpieczone ze środków własnych Spółki.

Zakres realizacji i wysokość nakładów w poszczególnych latach przedstawia załączona tabela.

Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach i źródła finansowania w zł

Lp.	Opis przedsięwzięcia	Źródła finansowania	Poniesione koszty w latach poprzednich	Przewidywany koszt 2015-2016 netto	Realizacja w roku	
					2015	2016
1.	Budowa oczyszczalni ścieków w Kęszycy Leśnej - 2015 r.wykonanie projektu i opracowanie wniosku aplikacyjnego do RPO	środki UE	5 500	175 000	-	35 000
		środki MPWiK			70 000	70 000
2.	Kanalizacja Nietoperek- Kęszyca Wieś - Kęszyca Leśna - aktualizacja projektu technicz. i opracowanie wniosku aplikacyjnego . o wsparcie ze środków UE, budowa	środki MPWiK	-	170 000	-	170 000
3.	Kanalizacja sanitarna- Międzyrzecz - Wybudowanie - Międzyrzecz ul. Sienkiewicza aktualizacja dokumentacji, technicznej, opracowanie wniosku aplikacyjnegoo srodki UE, budowa	środki MPWiK	-	200 000	100 000	100 000
	Razem w latach:		**5 500**	**545 000**	**170 000**	**375 000**