

BR
Sawicki

Projekt Burmistrza

4.
Uchwała Nr/2015
Rady Miejskiej w Międzyrzeczu
z dnia/2015

BIURO RADY
WPLYNĘŁO
Data 18.03.2015r. M

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej na okres do 3 lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013.594 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., Nr 518 j.t. z późn. zm.)

uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie na okres do 3 lat kolejnej umowy dzierżawy, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, zgodnie z załącznikiem do uchwały, której przedmiotem jest nieruchomość gruntowa o pow. 14,50 m² stanowiąca część nieruchomości, oznaczona jako działka nr 413 położona w obrębie - 2 Międzyrzecz.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyrzecza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej
w Międzyrzeczu**

Maria Kijak

Brak zastrzeżeń pod względem
formalno-prawnym

Marek Kijakowski
RADCA PRAWNY

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej na okres do 3 lat

Ustawa o samorządzie gminnym art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013.594 z późn. zm.) przewiduje, że (...) uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

W § 1 projektu uchwały nieruchomość o numerze ewid. 413 i pow. 2.604 m², położona w obrębie geodezyjnym 2 - Międzyrzecz stanowi własność Gminy Międzyrzecz. Dotychczasowy dzierżawca, prowadzący działalność gospodarczą, złożył wniosek do Burmistrza Międzyrzecza z prośbą o wyrażenie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy części nieruchomości o pow. 14,50 m² na następne 3 lata, pod kioskiem na targowisku miejskim w Międzyrzeczu.

Mając na względzie rodzaj i przeznaczenie w/w gruntu podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

Z up. BURMISTRZA

mgr Agnieszka Śnieg
Zastępca Burmistrza

Załącznik do Uchwały Nr/2015
Rady Miejskiej w Międzyrzeczu
z dnia 2015 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wdzierżawienia na okres do 3 lat

Lp.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia działki w m ²	Powierzchnia części działki dzierżawionej w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1	2	3	4	5	6	7
1	413	GW1M/00020274/7	2.604	14,50	Międzyrzecz, ul. Garncarska; grunt pod kioskiem na targowisku miejskim	-brak planu zagospodarowania przestrzennego -nieruchomość będzie wdzierżawiona pod kiosk handlowy na targowisku miejskim, na rzecz posiadacza kiosku