

Międzyrzecz, 11.09.2015 r.

Sygnatura akt: WRG.271.4.2015

### INFORMACJA O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA

prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie: „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadań inwestycyjnych w zakresie przebudowy dróg wraz z odwodnieniem i oświetleniem”.

Nazwa zamawiającego: **GMINA MIĘDZYRZECZ**  
**UL. RYNEK 1**  
**66-300 MIĘDZYRZECZ**

REGON **210966846**

NIP **596-000-65-53**

TELFON **095 7426930** FAX **095 7420228**

Zawiadamiam o unieważnieniu przedmiotowego postępowania na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 6 Pzp, z uwagi na wystąpienie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć.

W przedmiotowym postępowaniu wpłynęły 3 oferty:

Nr oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Cena brutto	Termin wykonania
1	MS Biuro Projektowe Michał Sroka , ul. Borowa 4, 62-200 Gniezno	48 462,00 zł	20.12.2015 r.
2	GIFK InterPROJEKT sp. z o.o., ul. Podmiejska 21A, 66-400 Gorzów Wlkp.	92 250,00 zł	15.12.2015 r.
3	TMG Tomasz Grześkowiak, ul. Geodetów 43/7, 65-339 Zielona Góra	99 630,00 zł	11.12.2015 r.

W dniu 10.09.2014 r. do Urzędu Miejskiego wpłynęło pismo z Departamentu Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich. Pismo stanowi odpowiedź na prośbę Zastępcy Burmistrza, wystosowaną w dniu 07.09.2015 r. o przedstawienie informacji na temat terminów naborów wniosku w sprawie uzyskania pomocy finansowej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 oraz czy w ramach konkursów będzie możliwe złożenie wniosku aplikacyjnego w trybie „zaprojektuj-wybuduj”. Z treści przedmiotowego pisma wynika, iż dopuszczona jest formuła zaprojektuj-wybuduj. Ponadto z treści projektu Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania oraz wypłaty pomocy finansowej na operacje typu „Budowa lub modernizacja dróg lokalnych” w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycje w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020 wynika, iż konkursy o przyznanie pomocy na modernizację dróg lokalnych ogłoszone będą w roku 2015. Jednym z planowanych załączników do wniosku aplikacyjnego jest dokumentacja projektowa wraz z zezwoleniem tj. pozwoleniem na budowę bądź brakiem sprzeciwu do zgłoszenia o zamiarze budowy oraz wykonywania robót budowlanych nie



objętych obowiązkiem uzyskania pozwolenia na budowę. Z uwagi na fakt, iż gmina Międzyrzecz na podstawie planowanej do wykonania przedmiotowej dokumentacji projektowej zamierza złożyć wniosek aplikacyjny o pozyskanie pomocy istnieje obawa, że gmina Międzyrzecz na podstawie planowanej do wykonania dokumentacji projektowej nie uzyska w tym roku pozwolenia na budowę, co skutkować będzie odrzuceniem wniosku. Ponieważ w dniu 10.09.2015 r. gmina otrzymała zapewnienie, iż dopuszczalna jest formuła pozyskania środków pomocowych na realizację zadania w formule „zaprojektuj-wybuduj”, a bez uzyskania pomocy finansowej gmina nie jest w stanie zrealizować zadania to, jak wynika z art. 93 ust. 1 pkt 6 Pzp zamawiający unieważnia postępowanie w przypadku, gdy wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć.

W związku z tym, iż ustawa Pzp nie definiuje pojęć: interes publiczny i istotna zmiana okoliczności, zamawiający dokonując właściwej interpretacji przepisu, w odniesieniu do zaistniałej sytuacji, korzystał z orzecznictwa w tym zakresie.

Definicja interesu publicznego, do której odwołują się składy Krajowej Izby Odwoławczej, została sformułowana przez Trybunał Konstytucyjny w uchwale: W 8/96 z dnia 12 marca 1997 roku. Trybunał wskazał, że jako interes publiczny należy bez wątpienia uznawać korzyści uzyskiwane w wyniku realizacji przedsięwzięć służących ogółowi w zakresie zadań ciążących na administracji rządowej oraz samorządowej, realizowanych w drodze świadczenia usług powszechnie dostępnych, związanych np. z ochroną zdrowia, oświaty, kultury czy porządku publicznego. W przedmiotowym postępowaniu korzyścią niewątpliwie będzie wybudowanie i oddanie do użytku dróg wiejskich m. Bukowiec i Gorzyca. Wybudowanie drogi o utwardzonej nawierzchni z kostki betonowej wpłynie na poprawę szeregu warunków (komunikacyjnych, bytowych, bezpieczeństwa), gdyż zostanie uporządkowany ruch pojazdów i pieszych.

Interesem publicznym, w kontekście unieważnienia postępowania, jest zapobieżenie poniesieniu nowych nakładów finansowych. Jednakże należy przy tym pamiętać, że zamawiający musi dokonywać wydatków w sposób celowy i oszczędny, z zachowaniem zasady uzyskiwania najlepszych efektów z danych nakładów, jak również w sposób umożliwiający terminową realizację zadań. W zaistniałych okolicznościach, kiedy na podstawie planowanych terminów na wykonanie dokumentacji projektowej ze względu na niemożność uzyskania w br. pozwolenia na budowę, samorząd nie będzie miał możliwości pozyskania środków pomocowych na realizację zadania, to wykonanie „bezużytecznej” dokumentacji projektowej nie leży w interesie publicznym gminy Międzyrzecz.

Istotną zmianę okoliczności w ocenie zamawiającego stanowią przesłanki określone w piśmie od Departamentu Rozwoju Obszarów Wiejskich i to one powodują, że dalsze prowadzenie postępowania nie leży w interesie publicznym. Zgodnie z wyrokiem Sądu Okręgowego w Warszawie z dnia 1 grudnia 2003 r. sygn. akt V Ca 2224/03 *„istotna zmiana okoliczności to kategoria obiektywna, ściśle powiązana z przedmiotem i terminem wykonania zadania objętego postępowaniem o zamówienie publiczne, która w określonych warunkach powoduje, iż dalsze kontynuowanie postępowania przetargowego narusza interes publiczny, któremu miało służyć to postępowanie”*.

W interesie publicznym jest więc złożenie wniosku aplikacyjnego na realizację zadania w trybie „zaprojektuj-wybuduj” co pozwoli na oszczędne wydatkowanie środków publicznych oraz na uzyskanie interesu publicznego jakim jest realizacja przedsięwzięć służących ogółowi – w tym przypadku budowy dróg.



Zamawiający nie mógł wcześniej przewidzieć wystąpienia takiej sytuacji, gdyż nie posiadał stosownej wiedzy w tym zakresie.

W związku z powyższym postanowiono, jak na wstępie.

Z up. BURMISTRZA

  
mgr Agnieszka Śnieg  
Zastępca Burmistrza