

BR
18.01.2016
Sawicki

Projekt Burmistrza

Uchwała Nr/2016
Rady Miejskiej w Międzyrzeczu
z dnia/2016

BIURO RADY
WPKYNEO
18.01.2016

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej na okres do 3 lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 poz. 1515 t.j.) oraz art. 37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 t.j.)

uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie na okres do 3 lat kolejnej umowy dzierżawy, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy w trybie bezprzetargowym, której przedmiotem jest nieruchomość gruntowa o pow. 84.00 m² stanowiąca część nieruchomości, oznaczona jako działka nr 316/12 położona w obrębie geodezyjnym – Święty Wojciech z przeznaczeniem na plac magazynowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyrzecza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Międzyrzeczu**

Maria Kijak

Brak zastrzeżeń pod względem
formalno-prawnym

Marek Zaborowski
RADCA PRAWNY

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej na okres do 3 lat

Ustawa o samorządzie gminnym art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 poz. 1515 t.j.) przewiduje, że (...) uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Dotychczasowy dzierżawca złożył pismo z prośbą o przedłużenie dzierżawy na grunt o nr ewid. 316/12 o pow. 84.00 m². Ujęty grunt w projekcie uchwały nie jest czasowo potrzebny na inny cel niż ten który wskazał wnioskodawca tj. z przeznaczeniem na plac magazynowy zgodnie z prowadzoną działalnością gospodarczą (ekspozycja nagrobków i pomników cmentarnych).

Przeznaczenie części działki oraz wywiązywanie się dzierżawcy z zawartej umowy uzasadnia oddanie w dzierżawę na dalszy okres do 3 lat dotychczasowemu dzierżawcy.

Z up. BURMISTRZA

Agnieszka Śnieg
mgr Agnieszka Śnieg
Zastępca Burmistrza

PODINSPEKTOR

14.01.2016

span *Marianna Śnieg*