

Międzyrzecz, dnia 07 listopada 2012 r.

Sprawa nr: WRP.271.33.2012

DO
WSZYSTKICH WYKONAWCÓW

Dot. przetargu nieograniczonego na ubezpieczenie majątku i interesu majątkowego Gminy Międzyrzecz oraz jednostek organizacyjnych

Zamawiający – Gmina Międzyrzecz, działając zgodnie z przepisami art. 38 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113 Poz. 759 z późn. zm.) w związku z pytaniami jakie wpłynęły od wykonawców w dniu 06.11.2012 r. udziela następujących odpowiedzi:

1. Czy Zamawiający może wskazać zagrożenia powodziowe we wszystkich lokalizacjach zgodnie z SIWZ oraz wskazanie zabezpieczeń przeciwpowodziowych ?

Odpowiedź:

Zamawiający dysponuje informacjami o lokalizacjach określonych w SIWZ. Istnieje możliwość dokonania lustracji lokalizacji pod względem zabezpieczeń i wglądu w książki obiektów po uprzednim umówieniu się z Zamawiającym. W poszczególnych jednostkach organizacyjnych kontaktować należy się z kierownikami jednostek. W Urzędzie Miejskim kontaktować należy się z Panem Marcinem Rzepą, tel. (095) 7426955.

2. Czy Zamawiający dopuszcza ubezpieczenie, Budowle (podlimit na drogi wynosi 100 000 zł), na sumy stałe ?

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ.

3. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość obniżenia limitu na kradzież zwykłą na limit 5000 PLN w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego oraz kradzieży ?

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ.

4. Czy Zamawiający dopuszcza ubezpieczenie Budynków powyżej 50 lat w wartości rzeczywistej lub podanie informacji w każdej lokalizacji o przeprowadzonych remontach w ciągu ostatnich 10 lat?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na ubezpieczenie Budynków powyżej 50 lat w wartości rzeczywistej – zapisy zgodnie z SIWZ. Jednocześnie Zamawiający dysponuje opisem budynków jaki znajduje się w SIWZ

5. Czy Zamawiający dla OC organizatora imprez wyraża zgodę na wyłączenie użycia sztucznych ogni lub ew. wprowadzenie zapisu dodatkowego o treści "zakresem ochrony objęte są także szkody związane z pokazami sztucznych ogni, pod warunkiem, że pokaz jest organizowany przez firmę profesjonalnie zajmującą się organizowaniem pokazów sztucznych ogni" ?

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ.

6. Czy gmina posiada/zarządza wysypiskiem śmieci - jeśli tak, czy wyraża zgodę na wyłączenie wysypiska z zakresu ubezpieczenia, ew. na wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla wysypiska w maksymalnej wysokości 100.000,00 zł ?

Odpowiedź:

Gmina nie posiada ani nie zarządza wysypiskiem śmieci.

7. Czy Zamawiający posiada budynki komunalne - jakie jest ich przeznaczenie, czy są wynajmowane na cele mieszkaniowe, ile ich jest, wiek, stan techniczny, remonty?

Odpowiedź:

Zamawiający posiada budynki komunalne. Ubezpieczenie budynków komunalnych nie jest jednak przedmiotem niniejszego zamówienia. Administrowaniem budynków Komunalnych Gminy Międzyrzecz zajmuje się Międzyrzeckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

8. Czy Zamawiający może wyrazić zgodę na roczny okres ubezpieczenia?

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ.

9. Czy Zamawiający może podać wartość wszystkich budowli?

Odpowiedź:

Wykaz budowli (tj. mienia zaksięgowanego w gr. II ŚT – zgodnie z definicją w SIWZ) wraz z wartością księgową brutto znajduje się na stronie 46 SIWZ oraz w załączniku nr 7 do SIWZ.

Wartość księgowa brutto wszystkich budowli (tj. mienia zaksięgowanego w gr. II ŚT – zgodnie z definicją w SIWZ) wynosi 112 643 278,90 zł.

10. Czy Zamawiający może podać wartość dróg ?

Odpowiedź:

Wartość księgowa brutto wszystkich dróg oraz nakładów na drogi wynosi 22 454 447,07zł

11. Czy Zamawiający może podać czy w okresie 20 lat wystąpiły szkody powodziowe jeżeli tak to w jakich lokalizacjach i jaka była wartość szkód ?

Odpowiedź:

W okresie ostatnich 20 lat nie wystąpiły szkody powodziowe w majątku Zamawiającego

12. Czy były szkody w drogach jeżeli tak to z jakiej przyczyny i w jakiej wartości?

Odpowiedź:

W okresie ostatnich 3 lat nie odnotowano szkód w drogach należących do Zamawiającego.

13. Czy przedmiotem ubezpieczenia mają być budynki wyłączone z eksploatacji jeżeli tak to proszę o podanie wartości i lokalizacji?

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający – Gmina Międzyrzecz posiada 4 budynki wyłączone z eksploatacji:

- Magazyn nawozowy w Pniewie, 66-300 Międzyrzecz,
- Toaleta Wolnostojąca, ul. Marcinkowskiego, 66-300 Międzyrzecz,
- Zasiłek i plac na węgiel w Kęszycy Leśnej, 66-300 Międzyrzecz,
- Piwnica nr 66 w Kęszycy Leśnej, 66-300 Międzyrzecz.

14. Proszę o podanie definicji kosztów przekwaterowania – czy Zamawiający może wyrazić zgodę na definicje kosztów – koszty przeniesienia mienia oraz osób do innej lokalizacji?

Odpowiedź:

Zamawiający doprecyzowuje definicję kosztów przekwaterowania jako koszty przetransportowania osób oraz mienia do innej lokalizacji. Koszty przekwaterowania obejmują również załadunek i rozładunek mienia.

15. Czy Zamawiający może wyrazić zgodę na obniżenie limitu na wandalizm do 10.000 PLN ?

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ.

16. Czy Zamawiający z zakresu OC organizatora wycieczek wyłączy zdarzenia podlegające pod obowiązkowe ubezpieczenie w związku z działalnością wykonywaną przez organizatorów turystyki i pośredników turystycznych?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż wnioskowany zakres ubezpieczenia OC organizatora wycieczek nie obejmuje zdarzeń podlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu w związku z działalnością wykonywaną przez organizatorów i pośredników turystycznych

17. Czy zamawiający może potwierdzić, iż ubezpieczenie majątku oraz sprzętu elektronicznego jest w systemie sum stałych poza poz. 3 z wykazu w ubezpieczeniu mienia od ognia ?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w ubezpieczeniu od ognia i innych zdarzeń losowych (I) system ubezpieczenia przedstawia się następująco:

System ubezpieczenia na sumy stałe:

Budynki (wartość odtworzeniowa lub księgową brutto), maszyny, urządzenia, wyposażenie (wartość odtworzeniowa).

System ubezpieczenia na pierwsze ryzyko:

Budowle (podlimit na drogi wynosi 100 000 zł), niskocenne składniki majątku, zbiory biblioteczne, zbiory księgowo, dokumenty, mienie osób trzecich, nakłady inwestycyjne, (wartość odtworzeniowa), gotówka (wartość nominalna), środki obrotowe (cena zakupu).

System ubezpieczenia:

- 1) sprzęt elektroniczny stacjonarny i przenośny na sumy stałe według wartości odtworzeniowej,
- 2) wymienne nośniki danych, zbiory danych, oprogramowanie na pierwsze ryzyko według wartości odtworzeniowej

18. Czy Zamawiający dopuszcza obniżenie progu temperatury w ryzyku mrozu do -30stopni ?

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ. Zamawiający przypomina, iż ryzyko mrozu zostało włączone jedynie do fakultatywnego zakresu ubezpieczenia tj. „Zakresu ryzyk podlegających ocenie przez Zamawiającego”.

19. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zapisu wytłuszczonym drukiem:

Klauzula Inwestycyjna (dotyczy ubezpieczeń – I, II, III, IV, V)

Zakład ubezpieczeń udziela ochrony ubezpieczeniowej dla wszelkich składników majątku, nakładów adaptacyjnych, mienia remontowanego i modernizowanego **po zakończeniu remontu i modernizacji** oraz inwestycji tj. rzeczy nabywanych przez ubezpieczającego podczas trwania umowy ubezpieczenia na podstawie umów sprzedaży, bądź innych umów, na mocy których powstaje po stronie ubezpieczającego prawo do używania rzeczy (leasing, najem, użytkowanie etc.) od dnia zawarcia umowy w odniesieniu do takiej rzeczy, niezależnie od momentu przejścia własności bądź innego prawa na ubezpieczającego tj. wpisu do ewidencji KRŚT.

– limit 20 % sumy ubezpieczenia dla danej grupy KRŚT mienia

– rozliczenie w ciągu 30 dni po zakończeniu okresu ubezpieczenia

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ.

20. Czy Zamawiający może potwierdzić iż limit na koszty dodatkowe w wysokości 500.000 PLN dotyczy wszystkich kosztów w pkt 1-4 ?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż limit na koszty dodatkowe w wysokości 500.000 PLN dotyczy wszystkich kosztów określonych w pkt. 1-4 w ubezpieczeniu od ognia i innych zdarzeń losowych.

21. Czy Zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie z zakresu klauzul obligatoryjnych dla ubezpieczenia OC klauzuli inwestycyjnej oraz klauzuli likwidacji szkód.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż klauzula inwestycyjna oraz klauzula likwidacji szkód nie dotyczy ubezpieczenia OC.

22. Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację zapisu klauzuli prolongaty w następujący sposób:
„W razie braku płatności składki lub jej pierwszej raty w ustalonym terminie, Ubezpieczyciel wyznaczy kolejny termin oraz wezwie na piśmie Ubezpieczającego do jej opłacenia z zagrożeniem, że brak zapłaty składki w wyznaczonym terminie spowoduje ustanie odpowiedzialności Ubezpieczyciela. Brak płatności składki lub jej pierwszej raty, w pierwszym terminie nie powoduje braku ochrony ubezpieczeniowej.”

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie powyższej zmiany.

23. Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie limitu dla osuwania i zapadania się ziemi w wysokości 200.000 PLN.

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ.

24. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość modyfikacji SIWZ str 46 pkt I ppkt 21 –wykreślenie z zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności za szkody w mieniu polegającym na zanieczyszczeniu lub skażeniu w następstwie zdarzeń objętych zakresem ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ.

25. Czy Zamawiający dopuszcza modyfikację klauzuli lokacyjnej przez wprowadzenie limitu w wysokości 1.000.000 PLN lub innego limitu.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż zgodnie z definicją Klauzuli Lokalizacyjnej określonej na s. 57 SIWZ, wprowadzony został limit 1 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia

26. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zapisu (str. 67) tryb obsługi roszczeń Ubezpieczeniowych poprzez zmianę liczby dni w ciągu których Zamawiający zobowiązany jest zgłosić szkodę z 10 na 7 dni.

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ.

27. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia limitu w wysokości 100.000 PLN lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego dla uderzenia pojazdu drogowego lub szynowego.

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ.

Ponadto, działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) zamawiający dokonał modyfikacji

Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. SIWZ – str. 57 Wymagane klauzule – pkt 9. Klauzula prolongaty otrzymuje brzmienie:

„9. Klauzula prolongaty (dotyczy ubezpieczeń - I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII)

W razie braku płatności składki lub jej pierwszej raty w ustalonym terminie, Ubezpieczyciel wyznaczy kolejny termin oraz wezwie na piśmie Ubezpieczającego do jej opłacenia z zagrożeniem, że brak zapłaty składki w wyznaczonym terminie spowoduje ustanie odpowiedzialności Ubezpieczyciela. Brak płatności składki lub jej pierwszej raty, w pierwszym terminie nie powoduje braku ochrony ubezpieczeniowej.”

Z up. BURMISTRZA


mgr inż. Ryszard Szymański
SEKRETARZ GMINY

GMINA MIĘDZYRZECZ
Rynek 1, 66-300 Międzyrzecz
NIP 596-000-65-53 REGON 210966846