

BR
17.08.2017
Sawicki

BIURO RADY
WPLYNEŁO

17.08.2017

Projekt
Burmistrza Międzyrzecza

UCHWAŁA Nr/17

Rady Miejskiej w Międzyrzeczu
z dnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas nieokreślony, w trybie bezprzetargowym, części nieruchomości gruntowej z przeznaczeniem na poprawę warunków pod budowę garażu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2016, poz. 446 ze zmianami) oraz art. 37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2015, poz. 1774 ze zmianami)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym, z przeznaczeniem na poprawę warunków pod budowę garażu, części nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,8 m², położonej przy ulicy Mieszka I 92 w Międzyrzeczu na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 668/6, będącej w zarządzaniu Zakładu Gospodarki Lokalowej w Międzyrzeczu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyrzecza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Międzyrzeczu
Maria Kijak

Sprzedził:
KIEROWNIK
Zakładu Gospodarki Lokalowej
Dorota Żebarska

Brak zastrzeżeń pod względem
formalno-prawnym
Marek Zaborowski
RADCA PRAWNY

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie na czas nieokreślony, w trybie bezprzetargowym, części nieruchomości gruntowej z przeznaczeniem na poprawę warunków pod budowę garażu.

Do Zakładu Gospodarki Lokalowej wpłynął wniosek o dzierżawę gruntu o powierzchni 1,8 m², który przylega do aktualnie dzierżawionego przez wnioskodawcę gruntu o powierzchni 19 m² na działce o numerze ewidencyjnym 668/6 przy ul. Mieszka I w Międzyrzeczu. Wnioskodawca złożył ww. wniosek celem poprawy warunków pod budowę garażu. Wniosek o poprawę warunków pod budowę garażu, jak podkreśla wnioskodawca, spowodowany jest zakupionym przez wnioskodawcę projektem na budowę garażu o powierzchni większej niż obecnie dzierżawiony grunt gminny.

Wnioskodawca w dniu 28.04.2015 r. zawarł z MTBS Sp. z o.o. umowę na dzierżawę gruntu z przetargu ustnego na czas nieokreślony. Przedmiotem umowy jest teren o powierzchni 19 m², na którym dzierżawca wybuduje garaż. Stawka wylicytowana wynosi 0,65 zł/m² miesięcznie (netto).

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym na zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony jest wymagana zgody Rady Miejskiej w Międzyrzeczu.

Brak planów Gminy Międzyrzecz wobec tych nieruchomości, jak również umożliwienie polepszenia warunków pod budowę garażu uzasadnia przeznaczenie nieruchomości do wdzierżawienia obecnie dzierżawiącemu przyległy grunt.

Żup. BURMISTRZA

mgr Agnieszka Śnieg
Zastępca Burmistrza

Sporządził:
KIEROWNIK
Zakładu Gospodarki Lokalowej
Dorota Żeberska