

Międzyrzecz, 18 września 2017 r.

## INFORMACJA o wyniku przetargu

Zgodnie z § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) Burmistrz Międzyrzecza podaje do publicznej wiadomości informację o wyniku przetargu:

**1) Data i miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu:**

07 września 2017r., godz. 11.00, Sala Narad Urzędu Miejskiego w Międzyrzeczu, ul. Rynek 1 (budynek Ratusza, pierwsze piętro, pokój nr 202), pierwszy przetarg ustny ograniczony.

**2) Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej;**

Lokal niemieszkalny nr 5 o powierzchni użytkowej 9,20 m<sup>2</sup>, składający się z jednego pomieszczenia położonego w poziomie piwnic części jednokondygnacyjnej budynku przy ul. Chłodnej 3 w Międzyrzeczu wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu w udziale 27/1000 części nieruchomości składającej się z działek oznaczonych nr ewid.: 404/3 o pow. 0,0159 ha, 404/23 o pow. 0,0042 ha, 404/24 o pow. 0,0041 ha, 404/32 o pow. 0,0004 ha i 404/33 o pow. 0,0002 dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Międzyrzeczu, prowadzi księgę wieczystą nr GW1M/00022174/0.

**3) Liczba osób dopuszczonych oraz osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu**

Liczba osób dopuszczonych do uczestniczenia w przetargu: 1,

Liczba osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu: 0.

**4) Cena wywoławcza nieruchomości oraz najwyższa cena osiągnięta w przetargu**

a) Cena wywoławcza: 11.346,75 zł, w tym:

Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste gruntu (udział 27/1000 – (25%))	225,00 zł
Podatek od towarów i usług (23%)	51,75 zł
Cena lokalu	9.000,00 zł
Podatek od towarów i usług	2.070,00 zł

b) Najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 11.470,00 zł, w tym:

Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste gruntu (udział 27/1000 – (25%))	227,45 zł
Podatek od towarów i usług (23%)	52,31 zł
Cena lokalu	9.097,76 zł
podatek od towarów i usług (23%)	2.092,48 zł

Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami, cenę nieruchomości obniża się o 50% z tytułu wpisania jej do rejestru zabytków, a zatem cena sprzedaży lokalu wynosi 4.548,88 zł,

**5) Imię, nazwisko albo nazwa lub firma osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości:**

Państwo Marcin Jan i Mariola Beata małżonkowie Kancelarczyk

Z up. BURMISTRZA

mgr Agnieszka Śnieg  
Zastępca Burmistrza