

BR
12.12.2017 r.
Sawicki

Uchwała Nr⁷...../2017
Rady Miejskiej w Międzyrzeczu
z dnia/2017

BIURO RADY
WPŁYNEŁO
Dnia12.12.2017.....

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy użyczenia nieruchomości gruntowej na okres do 3 lat

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.¹⁾)

uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie na okres do 3 lat kolejnej umowy użyczenia ze Skarbem Państwa - Rejonowym Zarządem Infrastruktury w Zielonej Górze, której przedmiotem jest grunt niezabudowany o pow. 1.3950 ha stanowiący część nieruchomości oznaczonej jako działka o numerze ewid. 316/6, położonej w obrębie geodezyjnym 4 – Święty Wojciech.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyrzecza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Międzyrzeczu

Maria Kijak

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, poz. 820, poz. 1509, poz. 1529 i poz. 1595.

Brak zastrzeżeń pod względem
formalno-prawnym
Marek Zaborowski
RADCA PRAWNY

UZASADNIENIE

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy użyczenia nieruchomości gruntowej na okres do 3 lat

Ustawa o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) przewiduje, że w odniesieniu do dzierżawy, najmu lub użyczenia nieruchomości, umowa zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony wymaga zgody wojewody; zgoda wojewody jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W § 1 projektu uchwały nieruchomość zabudowana o numerze ewid. 316/6 o pow. 1.4300 ha, położona w obrębie geodezyjnym 4 - Święty Wojciech stanowi własność Gminy Międzyrzecz.

Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Zielonej Górze wystąpił do Burmistrza Międzyrzecza z prośbą o wyrażenie zgody na bezpłatne użyczenie część nieruchomości niezabudowanej o pow. 1.3950 ha z przeznaczeniem na organizację zapasowego miejsca lądowań i startów śmigłowców dla Jednostki Wojskowej 5700 w Międzyrzeczu oraz dla lądowań i startów helikopterów sanitarnych dla Szpitala Międzyrzeckiego Sp. z o.o.

Powyższa nieruchomość w dalszym ciągu wykorzystywana będzie zgodnie z jej przeznaczeniem. Jeżeli Rada Miejska wyrazi zgodę na zawarcie kolejnej umowy użyczenia przedmiotowej nieruchomości na okres do 3 lat, to w celu prawidłowego korzystania z lądowiska strony uzgodnią między sobą zakres i zasady korzystania z użyczanego terenu w umowie. Wydanie przedmiotu użyczenia nastąpi niezwłocznie po podpisaniu umowy i zostanie stwierdzone protokołem przekazania podpisanym przez strony, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.

Z up. BURMISTRZA

mgr Agnieszka Śnieg
Zastępca Burmistrza

PODINSPEKTOR
M. 12. 2019
Sponk.
Martena Szmyt