

Ogłoszenie nr 500075740-N-2018 z dnia 09-04-2018 r.

Gmina Międzyrzecz: Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem remontu dachu (z wymianą stropu) w budynku przy ul. Młyńskiej 2 w Międzyrzeczu w branży konstrukcyjno-budowlanej.

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 526733-N-2018

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Gmina Międzyrzecz, Krajowy numer identyfikacyjny 21096684600000, ul. ul. Rynek 1, 66300 Międzyrzecz, woj. lubuskie, państwo Polska, tel. 957 426 930, e-mail zamowienia.publiczne@miedzyrzecz.pl, faks 957 426 979.

Adres strony internetowej (url): www.bip.miedzyrzecz.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem remontu dachu (z wymianą stropu) w budynku przy ul. Młyńskiej 2 w Międzyrzeczu w branży konstrukcyjno-budowlanej.

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

WRG.271.12.2018

II.2) Rodzaj zamówienia:

Usługi

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie w imieniu Gminy Międzyrzecz funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem remontu dachu (z wymianą stropu) w budynku przy ul. Młyńskiej 2 w Międzyrzeczu” w branży konstrukcyjno - budowlanej. 2. Szczegółowy opis robót

budowlanych podlegających nadzorowaniu określa opis przedmiotu zamówienia, dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, opracowane dla zadania „Remont dachu (z wymianą stropu) w budynku przy ul. Młyńskiej 2 w Międzyrzeczu” – sygnatura akt: WRG.271.5.2018, które są dostępne na stronie internetowej www.bip.miedzyrzecz.pl. 3. Realizacja przedmiotowej inwestycji obejmuje swym zakresem wykonanie remontu dachu i wymiany stropu poddasza w następującej kolejności dla budynku mieszkalnego: Prace demontażowe: - rozbiórka pokrycia dachu wykonanego z dachówki karpiówki, - rozebranie elementów więźby dachowej – ołacenia dachu, - rozebranie rynien z blachy, - rozebranie rur spustowych z blachy, - rozebranie obróbek okapów, kołnierzy, gzymsów itp., - demontaż wyłazu na dach, - demontaż przepierzeń (ścianek drewnianych), - rozebranie poszycia z desek podłogi poddasza, - usunięcie wypełnienia z polepy glinianej i gruzu przestrzeni międzybelkowej stropu, - demontaż podsufitki stropu drewnianego, - demontaż belek stropowych, - rozebranie kominów i przewodów wentylacyjnych do poziomu stropu. Roboty naprawcze i montażowe: - wymiana elementów konstrukcyjnych dachu nie nadających się do dalszego użytkowania po zdjęciu pokrycia dachu, - wniesienie nowych kominów i przewodów wentylacyjnych z cegły pełnej klasy min. 200, - wzmocnienie elementów konstrukcyjnych dachu-krokwi zwykłych, na których stwierdzi się (po zdjęciu dachówki) wystąpienie uszkodzeń spowodowanych korozją biologiczną, - osadzenie nowego wyłazu dachowego, - wykonanie impregnacji biologicznej i przeciwpożarowej, - ułożenie membrany dachowej układanej na krokwiach, - ołacenie połączeń dachowej łątami 40x60 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej, - pokrycie dachu dachówką – karpiówką ceramiczną – metoda w koronkę, - obróbki przy szer. w rozwinięciu do 25 cm – z blachy walcowanej tytanowo cynkowej grubość min. 0,65mm, - obróbki przy szer. w rozwinięciu ponad 25 cm – z blachy walcowanej tytanowo cynkowej grubość min. 0,65mm, - rynny dachowe – z blachy walcowanej tytanowo cynkowej grubość min. 0,65 mm, - rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm – z blachy walcowanej tytanowo cynkowej grubość min. 0,65 mm, - wymiana belek stropowych wiązarów o wymiarach jak w istniejących, - wykonanie nowej podbitki stropu z płyt gipsowo-kartonowych naruszczone metalowym wraz z paroizolacją, - wykonanie docieplenia stropu wełną mineralną gr. 25 cm, - wykonanie nowej posadzki poddasza z płyty OSB gr. 22 mm, - wykonanie instalacji odgromowej wraz z pomiarami. Charakterystyczne parametry techniczne: - powierzchnia pokrycia dachowego o łącznej powierzchni krycia 202,47 m², - powierzchnia naprawy i konserwacji zabezpieczająca konstrukcji drewnianej dachu o powierzchni rzutu poziomego 153,18 m², - rynny łączna długość 35,42 mb, - rynny spustowe długość 24,0 mb. 4. Specyfika głównych wymagań: - monitorowanie postępu prac; - sprawowanie nadzoru zgodnie z art. 25 i 26 Prawa budowlanego; - wyjaśnianie wątpliwości i zastrzeżeń do projektu, wprowadzanie zmian nie powodujących zwiększenia kosztu r.b.m. – nie mających wpływu na zasadnicze rozwiązania konstrukcyjne, technologiczne i nie powodujących pogorszenia użyteczności obiektu; - pobyt na budowie inspektora nadzoru, potwierdzone wpisem do dziennika budowy, weryfikacja dobranego sprzętu do realizacji inwestycji; - rozliczanie wykonawców z realizacji robót, sprawdzanie i akceptowanie faktur, kalkulacji szczegółowych, kosztorysów do faktur; - opiniowanie wniosków na roboty dodatkowe i zamienne wraz ze sprawdzeniem stosownych kosztorysów; - przygotowanie oraz udział w odbiorze końcowym; - sprawdzanie jakości wykonanych robót, wbudowanych materiałów i wyrobów a w szczególności zapobieganie stosowaniu wyrobów wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie; - weryfikacja i zatwierdzanie harmonogramu robót opracowanego przez Wykonawcę; - nadzorowanie budowy w takich odstępach czasu, aby była zapewniona skuteczność nadzoru; - opiniowanie wniosków wykonawcy robót w sprawie zmiany sposobu wykonania robót budowlanych, w tym zmiany materiałów, urządzeń i technologii; - w przypadku zgłoszenia usterek w okresie gwarancyjnym - nieodpłatny udział w przeglądzie oraz nadzór nad prawidłowością usunięcia usterek; - przekazanie Zamawiającemu dokumentów z odbiorów

częściowych, prób, atestów na zabudowane materiały i nadzór nad naniesieniem w dokumentacji projektowej przez projektanta i kierownika budowy zmian i uzupełnień, wynikłych w trakcie realizacji; - w razie konieczności wykonania robót dodatkowych, nieprzewidzianych lub zamiennych, przygotowanie wspólnie z kierownikiem budowy protokołu konieczności, określenie szacunkowej wartości robót oraz sprawdzenie kosztorysu ofertowego; - prowadzenie i kontrola rozliczeń budowy; - pełnienie nadzoru nad wykonaniem dokumentacji powykonawczej wraz ze sprawdzeniem jej kompletności; - wykonanie pełnej dokumentacji fotograficznej z realizacji budowy w wersji drukowanej oraz elektronicznej. 5. Wykonawca musi uwzględnić w swojej ofercie wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, w tym m.in. koszty dojazdu na teren budowy, uczestnictwa w przeglądach i odbiorach w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady robót budowlanych.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 71247000-1

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 06/04/2018

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 4000

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 2

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 2

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:

0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: Komplet Inwest sp. z o.o. sp.k.

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Mieszka I 39

Kod pocztowy: 66-400

Miejscowość: Gorzów Wlkp.

Kraj/woj.: lubuskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 6150

Oferta z najniższą ceną/kosztem 6150

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 9963

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.