

BR
15.05.2018
Sawicki

Projekt Burmistrza

Uchwała Nr⁴...../18
Rady Miejskiej w Międzyrzeczu
z dnia 2018

BIURO RADY
WPŁYNEŁO
Dnia ... 15.05.2018r. /y

w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie od Skarbu Państwa nieruchomości położonych
w obrębie 0004 Święty Wojciech.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie
gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.)¹ oraz § 4 pkt 1 Uchwały Nr
XXXVI/354/17 z dnia 19 czerwca 2017 r. Rady Miejskiej w Międzyrzeczu w sprawie zasad
gospodarowania nieruchomościami Gminy Międzyrzecz

uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie od Skarbu Państwa, w imieniu i na
rzecz którego prawo własności wykonuje Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa,
nieruchomości położonych w obrębie 0004 Święty Wojciech, oznaczonych jako działki
gruntu nr ewid.:

— 142/67 o pow. 0,0950 ha,

— 142/108 o pow. 0,1467 ha,

zapisanych w księdze wieczystej nr GW1M/00022056/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyrzecza.

§ 3. Uchwała obowiązuje od dnia podjęcia.

¹ Zmiany ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2017 r., poz. 2232 oraz z 2018 r., poz. 130.

Brak zastrzeżeń pod względem
formalno-prawnym
Marek Zaborowski
RADCA PRAWNY

UZASADNIENIE

Skarb Państwa, w imieniu i na rzecz którego prawo własności wykonuje Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, jest właścicielem działek gruntu oznaczonej nr ewid.:

— 142/67 o pow. 0,0950 ha,

— 142/108 o pow. 0,01467 ha,

położonych w obrębie 0004 Święty Wojciech.

Pismem z dnia 28 lutego 2018 r. (wpłynęło do tut. Urzędu 05 marca 2018 r.), Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa przedstawił Gminie Międzyrzecz propozycję nieodpłatnego przekazania ww. nieruchomości.

Przekazanie nieruchomości mogłoby nastąpić w trybie art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. 2016 r. poz. 1491 z późn. zm.).

Zgodnie z wyżej powołanym artykułem, nieruchomości wchodzące w skład Zasobu, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego.

Teren działek nr ewid.: 142/67 i 142/108 położonych w obrębie geodezyjnym 0004 Święty Wojciech objęty został miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Święty Wojciech, zatwierdzonym uchwałą Nr V/49/07 z dnia 27 marca 2007 r. Rady Miejskiej w Międzyrzeczu i ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego Nr 47 poz. 718 z dnia 15 maja 2007 r.

Zgodnie z ww. planem przedmiotowe nieruchomości oznaczone są symbolem KDW z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną.

Ponadto, przedmiotowe nieruchomości nie podlegają ochronie prawnej przewidzianej ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2187 z późn. zm.)



Przedmiotowe nieruchomości nie podlegają ochronie prawnej przewidzianej ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2134 z późn. zm.),

Dla przedmiotowych działek nie został sporządzony gminny program rewitalizacji, jak również nie została ustanowiona specjalna strefa rewitalizacji.

BURMISTRZ

mgr inż. Remigiusz Lorenz