

UCHWAŁA NR LIII/487/18
RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYRZECZU
z dnia 24 lipca 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości pomiędzy Gminą Międzyrzecz
a osobą fizyczną**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.), art. 15 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.), w związku z §4 pkt 3 Uchwały Nr XXXVI/354/17 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 19 czerwca 2017 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Międzyrzecz

uchwała się, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 0001 Międzyrzecz-1, przy ul. Sybiraka, oznaczonej nr 675/78 o pow. 0,1240 ha, dla której Sąd Rejonowy w Międzyrzeczu prowadzi księgę wieczystą nr GW1M/00045797/0, stanowiącej własność Gminy Międzyrzecz — na nieruchomość położoną w obrębie 0002 Międzyrzecz – 2, przy ul. Chłodnej 23, stanowiącą lokal mieszkalny nr 1 o pow. 72,19 m² będący własnością osób fizycznych.

§2. Nieruchomość gminna wyceniona została na kwotę 103.300,00 zł i wraz z należnym podatkiem od towarów i usług w stawce 23% jest równa 127.059,00 zł. Natomiast nieruchomość osób fizycznych wyceniona została na kwotę 104.000,00 zł w tym wartość udziału w prawie do gruntu pod budynkiem na kwotę 4.700,00 zł.

§3. Różnica wartości zamienianych nieruchomości uregulowana będzie w formie dopłaty między uczestnikami zamiany.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyrzecza.

§5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Międzyrzeczu


Maria Kijak