

ZARZĄDZENIE Nr Z - 62.../2019
Burmistrza Międzyrzecza
z dnia 08.05.2019 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych do wydzierżawienia na okres do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz Rozdz. 5 § 15 ust. 6 Uchwały Nr XXXVI/354/17 Rady Miejskiej w Międzyrzeczu z dnia 19 czerwca 2017 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Międzyrzecz (Dziennik Urzędowy Województwa Lubuskiego 2017 r. Poz. 1420)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Wykaz nieruchomości gruntowej o nr ewid.: 675/10, 675/11, 675/21, 675/23, 675/24, 675/59, 675/66, 675/74, 675/84, 675/86, 675/94, 675/95 i 675/120 położonej w Międzyrzeczu Obręb – 1 przeznaczonej do wydzierżawienia na okres do 3 lat, na rzecz nowego dzierżawcy, stanowiący załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr Z-34/2019 Burmistrza Międzyrzecza z dnia 12 lutego 2019 r. otrzymuje brzmienie jak w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości gruntowych o nr ewid.: 675/1, 675/27, 675/28, 675/29, 675,31 i 74/10 położonych w Międzyrzeczu Obręb – 1 przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, stanowiący załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr Z-34/2019 Burmistrza Międzyrzecza z dnia 12 lutego 2019 r. otrzymuje brzmienie jak w załączniku Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykazy podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, a informację o wywieszeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.bip.miedzyrzecz.pl.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje z dniem wydania.

Zup. BURMISTRZA
Tomasz Markiewicz
mgr Tomasz Markiewicz
Zastępca Burmistrza

INSPEKTOR
6.05.2019
Marlena Szmyt

Brak zastrzeżeń pod względem
formalno-prawnym
Marek Zaborowski
RADCA PRAWNY

KIEROWNIK BIURO
Dorota Nowak
mgr Dorota Nowak

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr Z-34/2019
Burmistrza Międzyrzecza
z dnia 12 lutego 2019 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia na okres do 3 lat, na rzecz nowego dzierżawcy

Lp.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia działki w m ²	Powierzchnia części/całej działki dzierżawionej w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznej opłaty brutto w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	675/10		17.402	14.900		25UMN – przeznaczenie pod zabudowę usługową z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; 26MN – przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - nieruchomości będzie wydzierżawiona na cele rolne	745,00
2	675/11		5.641	4.230		21KS – przeznaczenie pod plac manewrowy; 5KDL – przeznaczenie pod drogę publiczną o klasie drogi lokalnej - nieruchomości będzie wydzierżawiona na cele rolne	211,50
3	675/21	GWIM/00041507/3	16.861	16.861	Międzyrzecz, Obręb 1 nieruchomości niezabudowana	28MN - przeznaczenie pod budowę mieszkaniową jednorodzinną - nieruchomości będzie wydzierżawiona na cele rolne	843,05
4	675/23		9.597	9.597		29UMN i 31UMN – przeznaczenie pod zabudowę usługową z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej; 30MN – przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - nieruchomości będzie wydzierżawiona na cele rolne	479,85
5	675/24		3.970	3.970		- brak planu zagospodarowania przestrzennego - nieruchomości będzie wydzierżawiona na cele rolne	198,50

6	675/59				7.294	4.200		4KDL - przeznaczenie pod publiczną drogę lokalną - nieruchomości będzie wydzierżawiona na cele rolne	210,00
7	675/66				1.362	1.362		15MN - przeznaczenie pod budowę mieszkaniową jednorodzinną - nieruchomości będzie wydzierżawiona na cele rolne	68,10
8	675/74				1.392	1.392		15MN - przeznaczenie pod budowę mieszkaniową jednorodzinną - nieruchomości będzie wydzierżawiona na cele rolne	69,60
9	675/84				1.900	1.900		14MN - przeznaczenie pod budowę mieszkaniową jednorodzinną - nieruchomości będzie wydzierżawiona na cele rolne	95,00
10	675/86				1.655	1.655		14MN - przeznaczenie pod budowę mieszkaniową jednorodzinną - nieruchomości będzie wydzierżawiona na cele rolne	82,75
11	675/94				8.152	8.152		11UMN - przeznaczenie pod zabudowę usługową z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - nieruchomości będzie wydzierżawiona na cele rolne	407,60
12	675/95				1.365	1.365		14MN - przeznaczenie pod budowę mieszkaniową jednorodzinną - nieruchomości będzie wydzierżawiona na cele rolne	68,25
13	675/120				3.845	3.845		U - przeznaczenie pod zabudowę usługową - nieruchomości będzie wydzierżawiona na cele rolne	192,25
						GW1M/00041507/3		Międzyrzecz, Obręb 1 nieruchomość niezabudowana	

Czynsz roczny płatny przez okres 3 lat, na podstawie umowy

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

Od dnia Do dnia

Zup. BURMISTRZA
/ Tomasz Markiewicz
mgr Tomasz Markiewicz
Zastępca Burmistrza

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr Z-34/2019
Burmistrza Międzyrzecza
z dnia 12 lutego 2019 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Lp.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia a działki w m ²	Powierzchnia części działki dzierżawionej w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznej opłaty brutto w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	675/1		19.603	10.482		1US - przeznaczenie na cele sportu i rekreacji -nieruchomość będzie wydzierżawiona na cele rolne	524,10
2	675/27	GW1M/00041507/3	36.478	8.000	Międzyrzecz, Obręb 1 nieruchomości niezabudowana	1U - przeznaczenie pod zabudowę usługową, 6K - przeznaczenie na zbiornik retencyjny oraz obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej 4E - przeznaczenie na urządzenia infrastruktury technicznej – stację transformatorową 2UO,UP - przeznaczenie pod zabudowę usług oświatowych i publicznych -nieruchomość będzie wydzierżawiona na cele rolne	400,00
3	675/28		10.506	8.656		-brak planu zagospodarowania przestrzennego -nieruchomość będzie wydzierżawiona na cele rolne	432,80
4	675/29		10.196	10.091		KDL - przeznaczenie na drogę publiczną o klasie drogi lokalnej -nieruchomość będzie wydzierżawiona na cele rolne	504,55

5	675/31	GW1M/00041507/3	28.029	10.000	Międzyrzecz, Obręb 1 nieruchomość niezabudowana	U/MW1 - przeznaczenie pod tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, MW4 - przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, -nieruchomość będzie wydzierzawiona na cele rolne	500,00
6	74/10	GW1M/00020817/6	15.649	10.000	Międzyrzecz, Obręb 1 nieruchomość niezabudowana	-brak planu zagospodarowania przestrzennego -nieruchomość będzie wydzierzawiona na cele rolne	1.000,00

Czynsz roczny płatny przez okres 3 lat, na podstawie umowy

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni

Od dnia Do dnia.....

Z up. BURMISTRZA

mgr Tomasz Markiewicz
Zastępca Burmistrza

INSPEKTOR
G. OS. NS
Spraw. *Marlena Szmyt*