

Znak sprawy: WPP.6220.6.2019.MM

POSTANOWIENIE

o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn.), w związku z art. 63 ust. 2 i art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 z późn. zm.) - zw. dalej *Uooś*, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Międzyrzeczu oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu, w sprawie prowadzonego postępowania administracyjnego o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia – **New Energy Investments Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Chmielnej 132/134, działająca poprzez pełnomocnika Panią Magdalenę Dzierżanowską,**

postanawiam

nie stwierdzać potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn.: **budowa instalacji fotowoltaicznej na terenie działki nr ewid. 104 położonej w obrębie ewidencyjnym 13-Kuźnik, gmina Międzyrzecz.**

UZASADNIENIE

Zgodnie z przedłożoną kartą informacyjną przedsięwzięcia planowane zamierzenie inwestycyjne będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW. Całkowita powierzchnia przeznaczona do przekształcenia w wyniku planowanej inwestycji wyniesie do 2,7 ha (teren ogrodzony). Inwestycja realizowana będzie na działce nr ewid. 104 położonej w obrębie ewidencyjnym 13-Kuźnik, gmina Międzyrzecz, woj. lubuskie. Natomiast całkowita powierzchnia działki wynosi 7,27 ha.

Projektowana elektrownia zlokalizowana zostanie w całości na gruntach ornych o klasie bonitacyjnej RIVa i RV. Elektrownia zajmie zachodnią część terenu inwestycyjnego. Zachodnią granicę instalacji fotowoltaicznej stanowić będzie droga publiczna gminna na działce nr ewid. 98. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa położona jest w odległości nie mniejszej niż 335 m, w kierunku północnym od granicy działki objętej inwestycją.

Projektowana elektrownia fotowoltaiczna będzie służyła do produkcji i dystrybucji energii elektrycznej wytworzonej z energii słonecznej. Proces ten polega na konwersji promieniowania słonecznego na prąd elektryczny. Uzyskana w ten sposób energia przekazana będzie do zakładu energetycznego a następnie wprowadzona do Krajowej Sieci Energetycznej. Wykorzystanie paneli fotowoltaicznych nie emituje zanieczyszczeń do środowiska.

W ramach zamierzenia inwestycyjnego planuje się montaż, m.in. modułów fotowoltaicznych, konstrukcji wsporczej, stacji transformatorowej o powierzchni ok. 24 m², falowników w ilości do ok. 50 o łącznej mocy 1000 kW (ilość urządzeń uzależniona od mocy pojedynczego, zainstalowanego falownika), a także linie kablowe, przyłącza elektroenergetyczne i ciągi komunikacji wewnętrznej (droga dojazdowa). Stacja wyposażona zostanie w transformator suchy lub olejowy. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, pod nim wykonana zostanie szczelna misa olejowa o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość zawartego w nim oleju. Panele fotowoltaiczne wykonane będą w jednej z dostępnych na rynku technologii, która zostanie wybrana na etapie projektowania. Wtedy określone zostaną dokładnie parametry, wymiary pojedynczego panelu oraz ilość falowników w zależności od wyboru technologii. Całość inwestycji zostanie ogrodzona siatką rozpiętą na słupkach wbijanych w podłoże, ogrodzenie bez podmurówki z przerwą pomiędzy powierzchnią ziemi a ogrodzeniem wynoszącą min. 20 cm, w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane powierzchniowo do gruntu.

Teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyrzecz.

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b (zabudowa przemysłowa, w tym *zabudowa systemami fotowoltaicznymi*, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach nieobjętych formą ochrony przyrody), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie *przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 71), zaliczane jest do inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 Uoś.

W myśl art. 71 ust. 2 pkt 2 Uoś dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przed wydaniem decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 tej ustawy. Zgodnie z przedłożonymi informacjami, stwierdzono, iż realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia zostanie poprzedzona uzyskaniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wydawanej na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 Uoś, organem właściwym w sprawie wydania opinii, zgodnie z art. 64 ust. 1 Uoś, jest regionalny dyrektor ochrony środowiska, państwowy powiatowy inspektor sanitarny oraz organ właściwy do wydania oceny wodnoprawnej - Wody Polskie.

W związku z przytoczonym oraz w myśl art. 64 ust. 1 w związku z art. 63 ust. 1 Uooś, Burmistrz Międzyrzecza pismem znak: WPP.6220.4.2019.MM z dnia 16.05.2019 r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Międzyrzeczu oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu, o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Czyniąc zadość powyższemu Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Międzyrzeczu, który opinią znak: NS.NZ.4201.34.2019 z dnia 31.05.2019 r. stanął na stanowisku, że dla planowanego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Organ ten wskazał, że z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że przewidywane oddziaływania oraz emisje związane z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia będą nieznaczne oraz nie wykrócą poza standardy jakości środowiska. Nie będą one oddziaływać na zdrowie ludzi. Obszar oddziaływania planowanej instalacji zawiera się w granicach działki, na której inwestycja jest planowana.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Międzyrzeczu po rozważeniu wszelkich okoliczności, dotyczących ochrony zdrowia ludzkiego przed niekorzystnym wpływem szkodliwości i uciążliwości środowiskowych oraz zapobiegania powstawaniu chorób stwierdził, że realizacja przedsięwzięcia na warunkach określonych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie powinna stwarzać zagrożenia życia lub zdrowia ludzi. Tym samym, kierując się wymogiem art. 63 Uooś stwierdził, że nieprzeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia jest uzasadnione.

Również Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. opinią znak: WZŚ.4220.279.2019.DB z dnia 04.06.2019 r., stanął na stanowisku, że dla przedmiotowej inwestycji nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Organ ten, uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 Uooś, po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz karty informacyjnej, stwierdził, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, na obszarach wybrzeży, na obszarach górskich i leśnych, na obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach przylegających do jezior, obszarach ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie jest również zlokalizowane w granicach korytarzy ekologicznych oraz obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000 i nie będzie oddziaływać na gatunki i siedliska tam chronione oraz nie spowoduje fragmentacji obszarów. Najbliższym obszarem Natura 2000 są Dolina Leniwej Obry (kod PLH080001) położony ok. 1,4 km na południe od terenu inwestycji. Ponadto, w odległości ok. 0,8 km na wschód rozciąga się obszar chronionego krajobrazu o nazwie „Rynna Paklicy i Ołoboku”. Inwestycja położona jest poza obszarami

głównych zbiorników wód podziemnych oraz obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Etap realizacji inwestycji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Występować będzie emisja hałasu i niezorganizowana emisja zanieczyszczeń do powietrza, której źródłem będą maszyny i urządzenia budowlane. Zarówno transport elementów konstrukcyjnych i infrastruktury technicznej, jak i prace budowlane prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej. Zaplecze budowy wyposażone będzie w przenośne toalety. Powstawać będą przede wszystkim odpady „budowlane” z grupy 17 wg Katalogu odpadów. Oddziaływania na etapie realizacji będą miały charakter krótkookresowy, odwracalny i lokalny. Ustaną one po zakończeniu budowy.

Z uwagi na rodzaj planowanej inwestycji, etap użytkowania nie będzie związany z emisją zanieczyszczeń do powietrza. Ewentualne oddziaływania związane będą z emisją hałasu, której źródłem będą przede wszystkim falowniki – maksymalnie ok. 50 sztuk oraz transformator. Panele fotowoltaiczne będą chłodzone poprzez naturalny obieg powietrza, nie będą stosowane wentylatory. Jednakże z uwagi na skalę, a także odległość (ok. 335 m) od terenów chronionych akustycznie brak jest przesłanek do uznania oddziaływania w tym zakresie za znaczące. Transformator zostanie zlokalizowany wewnątrz kontenera co zabezpieczy środowisko wodno-gruntowe. Funkcjonowanie elektrowni nie będzie także związane z powstawaniem ścieków. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane powierzchniowo na teren działki. Działalność elektrowni może być źródłem niewielkich ilości odpadów, które będą powstawać podczas prac serwisowych. Odpady te będą zagospodarowywane przez podmiot wykonujący te prace.

Dalej Organ środowiskowy wskazał, że przedsięwzięcie związane jest z wykorzystywaniem energii słonecznej, zatem zalicza się do odnawialnych źródeł energii. Tym samym wpisuje się w trend ograniczania zużycia paliw kopalnych, a w konsekwencji wpływu na spowolnienie ewentualnych zmian klimatu. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie użytkowanym przez człowieka. Przedsięwzięcie nie będzie źródłem emisji gazów cieplarnianych. Inwestycja nie spowoduje także zajęcia terenów zdolnych do pochłaniania tego rodzaju gazów. Podobnie, nie wpłynie na możliwość retencji wód powodziowych na tych terenach. Z tych samych względów nie wpłynie ona na różnorodność biologiczną na tym obszarze.

Z uwagi na rodzaj oraz skalę planowanej inwestycji, należy uznać, że brak jest przesłanek do stwierdzenia możliwości powstania oddziaływań skumulowanych. Brak jest także podstaw do stwierdzenia ryzyka poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej. Ewentualne oddziaływania, choć mogą być długotrwałe, to będą miały zasięg lokalny i mało znaczący bez ryzyka transgranicznych oddziaływań.

Po przeanalizowaniu załączonej dokumentacji, biorąc pod uwagę kartę informacyjną przedsięwzięcia, a także ze względu na łączne uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust.1 Uoos, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Identyczne stanowisko wskazał Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu, który opinią znak: PO.ZZŚ.1.435.170.2019.KW z dnia 11.06.2019 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Organ ten wskazał, że w zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji nie występują ujścia rzek, obszary objęte ochroną w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, główne zbiorniki wód podziemnych, ani tereny szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy *Prawo wodne*.

W związku z art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k Uoos ustalono, że według charakterystyki Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) planowane przedsięwzięcie znajduje się w granicach JCWPd o kodzie GW600059, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i chemicznym. Ta część wód jest monitorowana, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych nie jest zagrożona. Cele środowiskowe dla JCWPd zawarte w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967) to:

- 1) zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń,
- 2) zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu,
- 3) ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi pomiędzy poborem, a zasilaniem tych wód, tak aby utrzymać ich dobry stan.

Zasoby JCWPd PLGW600059 podlegają ochronie z uwagi na ich wykorzystywanie do celów zaopatrzenia ludności w wodę do picia.

Jednocześnie ustalono, że inwestycja zlokalizowana jest na terenie dwóch Jednolitych Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o nazwie:

- Obra od Czarnej Wody do jez. Rybojadło i kodzie PLRW6000251878759. Status tej części wód jest określany jako naturalna część wód, której stan ocenia się jako dobry. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest niezagrażona. Celem środowiskowym dla tej części wód jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny;
- Paklica o kodzie PLRW600025187889. JCWP posiada status naturalnej części wód, o złym stanie. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – jest zagrożona. Celem środowiskowym jest dobry stan ekologiczny i chemiczny. Ww. plan dopuszcza przedłużenie terminu osiągnięcia wskazanych powyżej celów środowiskowych do roku 2021 z uwagi na brak możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje presja komunalna. W programie działań zaplanowano działania podstawowe, obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej, które są wystarczające, aby zredukować tę presję w zakresie wystarczającym dla osiągnięcia dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2021.

Z analizy przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że etap realizacji inwestycji związany będzie z wykonaniem prac niwelacyjnych lub usunięciem wierzchniej warstwy gleby pod planowane utwardzenia terenu oraz pod planowaną do ułożenia infrastrukturę podziemną (linie kablowe). Zmiana przekształceń warstwy ziemi będzie miała charakter miejscowy i ograniczać się będzie ściśle do miejsca prowadzonych wykopów. Wydobyte z nich masy ziemne zostaną wykorzystane do niwelacji terenu lub przekazane innym podmiotom. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym zanieczyszczeniem prace budowlano-montażowe prowadzone będą przy użyciu sprawnych pod względem technicznym

pojazdów, maszyn i urządzeń, a teren potencjalnie narażony na zanieczyszczenie substancjami ropopochodnymi tj. miejsca tankowania pojazdów, wymiany olejów i drobnych napraw zostanie uszczelniony folią PEHD. Powstające na tym etapie odpady gromadzone będą selektywnie w pojemnikach do tego celu przeznaczonych, w wyznaczonych miejscach, skąd po uzyskaniu ilości transportowych przekazywane będą podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia. Odpady niebezpieczne magazynowane będą w wydzielonych miejscach, zabezpieczonych przed dostępem osób niepowołanych, w szczelnych i zamykanych pojemnikach.

Również na etapie eksploatacji właściwy sposób postępowania z odpadami gwarantuje zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym zanieczyszczeniem. Eksploatacja instalacji związana będzie z wytwarzaniem niewielkiej ilości odpadów powstających w wyniku prac konserwacyjnych i naprawczych, które zagospodarowywane będą przez wyspecjalizowane podmioty posiadające stosowne zezwolenia. Wszelkie prace serwisowe prowadzone będą przez wyspecjalizowane jednostki zewnętrzne. Funkcjonowanie przedsięwzięcia nie będzie związane z wykorzystaniem wody ani z powstawaniem ścieków technologicznych. W przypadku zastosowania transformatora olejowego wyposażony on zostanie w szczelną misę olejową o pojemności umożliwiającej zebranie całej objętości 100 % używanego w transformatorze płynu, co wyeliminuje możliwość niekontrolowanego wycieku w przypadku jego awarii, a tym samym zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego. Funkcjonowanie elektrowni nie będzie związane z koniecznością bytowania pracowników (instalacja nie wymaga stałej obsługi), zatem nie będzie źródłem powstawania odpadów komunalnych. Z uwagi, iż nie będzie wymagać też budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej, nie będzie źródłem powstawania ścieków. Inwestycja nie spowodowała dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych i powierzchniowych, więc nie przyczyni się do zmian obecnego stanu wymienionych jednolitych części wód i nie będzie stanowiła zagrożenia nieosiągnięcia określonych dla tych wód celów środowiskowych.

Organ Wód Polskich mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie stwierdził brak możliwości znaczącego oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdził negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, stwarzającego zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne*, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967).

Zatem mając na uwadze opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Międzyrzeczu oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu, po zapoznaniu się z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartą informacyjną oraz szczegółowym prześledzeniem nie tylko bezpośrednich, ale i pośrednich skutków działań, jakie miałyby się znaleźć w przedmiotowym projekcie, a także po analizie uwarunkowań realizacji planowanej inwestycji w przedłożonym wniosku, zważywszy na uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 *Uoos*, a także skalę i charakter przedsięwzięcia, stwierdzam brak możliwości znaczącego negatywnego

oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Tym samym uznano, że analizowana inwestycja nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym postanawiam jak w sentencji.

Informacja o wydaniu niniejszego postanowienia została zamieszczona poprzez obwieszczenia:

- na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Międzyrzeczu,
- w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Międzyrzecz.

Dane o przedmiotowym postanowieniu umieszczono również w publicznie dostępnym wykazie danych – Rejestr Informacji o Środowisku – prowadzonym przez Burmistrza Międzyrzecza nr karty 12/B/2019 na internetowej stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Międzyrzecz.

P o u c z e n i e

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje stronom prawo wniesienia zażalenia.

Otrzymują:

1. Inwestor – New Energy Investments Sp. z o.o.
ul. Chmielna 132/134
00-805 Warszawa
poprzez pełnomocnika:
Magdalena Dzierżanowska
2. pozostałe strony postępowania – wg wykazu w aktach sprawy
3. aa

Do wiadomości:

1. Wydział Gospodarki Komunalnej w/m
2. Sołtys Sołectwa Kuźnik
Irena Klepczarek
Skoki 17
66-300 Międzyrzecz
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp.
ul. Jagiellończyka 13
66-400 Gorzów Wlkp.
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
Os. Centrum 16
66-300 Międzyrzecz
5. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu
ul. Chlebowa 4/8
61-003 Poznań

Z up. BURMISTRZA

mgr Monika Tomaszewska
Kierownik Wydziału
Planowania Przestrzennego

